



Eskild Kvala AS
Olav Liknes
Postboks 155
4291 KOPERVIK

Referanser:
Dykkar:
Vår: 17/3330 - 17/32283

Saksbehandlar:
Trygve Solberg
Trygve.Solberg@lindas.kommune.no

Dato:
13.11.2017

Løyve til reparasjon av skorstein/ildstad - gbnr 231/11 Bjørsvik

Administrativt vedtak. Saknr: 519/17

Tiltakshavar: Ramp Bygg AS på vegne av Thomas Pihl
Ansvarleg søkjar: Eskild Kvala AS
Søknadstype: Søknad om løyve til tiltak med ansvarsrett etter plan- og bygningslova (pbl.) §§ 20-1 og 20-3.

Tiltak

Saka gjeld søknad om utbetring av skorstein og ildstad på eldre våningshus nytta som fritidsbustad. Det vert elles vist til søknad motteken 07.11.2017.

Sakshandsamingsfrist

Søknaden var komplett og klar for handsaming då han var motteken 07.11.2017 og frist for handsaming etter forskrift om byggesak (SAK 10) §7-1, 1. ledd, bostav b er 3 veker frå denne dato, jf. SAK 10 §7-2.

Nabovarsel

Det er gjeve fritak frå krav om nabovarsel.

VURDERING

Tiltaksklasse

Kommunen legg søkjar si vurdering av tiltaksklasse til grunn.

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve til tiltak for utbetring av skorstein og ildstad på eldre våningshus.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage



Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Føretak som har fått avslag på søknad om ansvarsrett har særskilt rett til å klage over dette vedtaket. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, referer til saknr.: 17/3330

Ansvar

Tiltakshavar er ansvarleg for at byggverket vert oppført i tråd med føresegner gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, jf. pbl. § 23-1, 2. ledd. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter plan- og bygningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve, jf. pbl. § 21-6.

Bortfall av løyve

Om byggearbeidet ikkje er sett i gang innan 3 år etter at dette løyvet er gitt, fell løyvet bort, jf. pbl. § 21-9.

Avfall

Alt avfall som tiltaket fører med seg skal leverast til mottak godkjent av forureiningsstyresmakta.

Ferdigattest

Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest, jf. pbl. § 21-10 og SAK § 8-1. Tiltaket må ikkje takast i bruk før ferdigattest ligg føre.

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar byggesak

Trygve Solberg
sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Eskild Kvala AS	Postboks 155	4291	KOPERVIK
Ramp Bygg AS på vegne av Thomas Pihl	Stuvik	5560	NEDSTRAND