



Charles Sommerseth Lilleskare  
Titlandsvegen 389  
5912 SEIM

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 16/3967 - 17/32358

Saksbehandlar:  
Eilin Houlison Molvik  
EilinHoulison.Molvik@lindas.kommune.no

Dato:  
14.11.2017

## Utsleppsløyve for parsell Aog B fritidsbustad - gbnr 129/9 Titland Søndre

Administrativt vedtak: **Saknr: 523/17**  
Byggestad: Gbnr: 129/9  
Tiltakshavar:  
Ansvarleg søkjar: Charles Sommerseth Lilleskare  
Søknadstype: Forureiningslova § 11, jf. forureiningsgorskrifta § 12-3

### SAKSUTGREIING:

#### Tiltak

Saka gjeld søknad om utsleppsløyve for 2 framtidige fritidseigedomar søkt frådelt frå gbnr. 129/9, 10 pe.

I søknaden er det opplyst at utsleppet frå eigedommen skal reinsast i biologisk/kjemisk minireinseanlegg av typen Biovac FD 10 N GRP før utsleppet vert ført vidare til etterpolering og så til bekk med heilårsvassføring.

Storleiken til utsleppet er opplyst til 10 pe.

Det vert elles vist til søknad mottatt 25.04.17.

#### Planstatus

Eigedom gbnr. 129/9 er omfatta av kommuneplanen sin arealdel for 2011-2023. Arealet som er søkt frådelt er i hovudsak sett av til LNF-spreidd fritidsbusetnad. Delar av arealet som er søkt frådelt er sett av til LNF-føremål, frådelling av areal til fritidsbusetnad i LNF-føremål krev at det vert søkt om og ligg føre dispensasjon.

Dispensasjon gjeve i administrativt vedtak sak.: 522/17

#### Nabovarsel



Tiltaket er nabovarsla i samsvar med forureiningsforskrifta § 12-4 nr. 2. Det ligg ikkje føre merknader frå nabo.

### **Passering**

Plassering og utsleppsstad er vist i kart mottatt 25.04.17.

### **Reinseløysing**

Utsleppet skal reinsast i biologisk/kjemisk reinseanlegg av typen Biovac FD 10 N GRP. Anlegget er godkjend etter NS-EN 12566-3. Anlegget skal stette reinsekrava for utsleppsstad i følsamt og normalt område med brukarinteresser, jf. forureiningsforskrifta § 12-8.

### **Drift og vedlikehald**

Det er eit vilkår for utsleppsløyvet at anleggseigar inngår serviceavtale om drift og vedlikehald av anlegget, jf. forureiningsforskriften § 12-13 2.ledd.

Serviceavtale ligg ikkje føre.

### **Privatrettslege tilhøve**

Avløpsanlegget er plassert på gbnr. 129/9 del synt som parsell B i søknad om frådelling. Utsleppsleidningen er lagt over gbnr. 129/4 fram til bekk med heilårsvassføring, det må ved søknad om løyve til etablering av tiltak etter plan- og bygningslova dokumenterast rett til å føre utsleppet over gbnr. 129/4.

Avtalar om plassering av anlegg og leidningar på privat eigedom og rett til bruk av privat avlaupsleidning bør tinglysast på eigedomane.

### **VURDERING**

Det er ikkje offentleg kloakkanlegg i området.

Søknaden om utsleppsløyve kan etter kommunen si vurdering godkjennast når det vert sett krav til reinsing av utsleppet i biologisk/kjemisk reinseanlegg med etterpolering av utløpsvann før det vert ført i tett leidning til bekk med heilårsvassig.

### **Plassering**

Plassering av anlegg og leidningsnett kan etter kommunen si vurdering godkjennast i samsvar med kart mottatt 25.04.17.

### **Godkjenning etter andre lovverk**

Etablering av avløpsanlegget krev løyve etter plan- og bygningslova kap 20.

Søknad om løyve til etablering av avløpsanlegg etter plan- og bygningslova må sendast inn av eit ansvarleg føretak.

### **VEDTAK**

**Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta § 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for parsell A og B søkt frådelt frå eigedom gbnr. 129/9. Løyve vert gjeve på følgjande vilkår:**

- 1. Utsleppet frå eigedomen skal reinsast i biologisk/kjemisk reinseanlegg av typen Biovac FD 10 N GRP med etterpolering før utsleppet vert ført i tett leidning til bekk med heilårsvassføring.**

2. Utsleppet frå egedomen vert gitt for 10 pe.
3. Det skal liggja føre gyldig serviceavtale om drift og vedlikehald av anlegget til ein kvar tid.
4. Utsleppet skal til ei kvar tid tilfredsstilla krav i Forskrift om begrensing av forurensing, §§ 12-7 til 12-13 jf. § 12-6
5. Egedomen skal knytast til offentleg godkjend avlaupsleidning eller anna fellesleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.
6. Anlegget kan ikkje etablerast før det ligg føre løyve etter plan- og bygningslova.
7. Det skal ved søknad om løyve til etablering av tiltak etter plan- og bygningslova dokumenterast rett til å føre utsleppet via leidning over gbnr. 129/4 til bekk med heilårsvassig.

### **Mynde**

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

### **Klage**

Enkeltvedtak truffet i medhold av forureiningsforskrifta kapittel 12 kan klagast på til kommunestyret eller særskilt klagenemnd, jf. [forurensningsloven § 85](#) annet ledd og forureiningsforskrifta § 12-15. For enkeltvedtak truffet av kommunestyret er fylkesmannen klageinstans.

Enkeltvedtak truffet i medhald av forureiningsforskrifta kapittel 13 kan klagast på til Fylkesmannen, jf. forureiningslova § 85 2.ledd og forureiningsforskrifta § 41-5

Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høvet til å klagt på vedtaket vera nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

### **Ansvar**

Anleggseigar er ansvarleg for at alt arbeid følgjer føresegner gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter forureiningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve.

### **Bortfall av løyve**

Er arbeidet med etablering av avløpsanlegget ikkje sett i verk innan tre år etter at løyve er gitt, eller vert arbeidet innstilt i lengre tid enn to år, fell retten til å etablere utsleppet vekk, jf. forureiningsforskrifta § 12-5 4.ledd og § 13-5 4.ledd. Om utslepp framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn.

### **Tilsyn, endring og opphøyr av løyvet**

Kommunen er forureiningsstyresmakt og fører tilsyn med at føresegner, lovverk og vedtak fatta i tråd med forureiningsforskrifta kapittel 12 og 13 vert følgd. Forureiningsstyresmakta har rett og plikt til å utføra tilsyn med avlaupsanlegga. Tilsynet vil kunna omfatta kontroll av anlegg si yting/funksjon og kontroll av kvalitet på utført sørvis og vedlikehald. Eigar av anlegget må dekkja kostnader knytt til tilsyn og kontroll, jf. forureiningslova kap.7.

Om utsleppet fører til uventa forureiningsproblem, kan forureiningsstyresmakta oppheve eller endre vilkåra i utsleppsløyvet, setja nye vilkår og om naudsynt kalla tilbake løyvet i samsvar med forureiningslova § 18 og forureiningsforskrifta § 12-14 og § 13-17.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 16/3967

Med helsing

Siril Sylta  
avdelingsleiar

Eilin Houlison Molvik  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Kopi til:**

Björg Titland Lekven	Vinnesvegen 511 A	5641	FUSA
Else Titland	Titlandsvegen 398	5912	SEIM
Kristine Hunter Allport og Charles S. Lilleskare	Titlandsvegen 389	5912	SEIM
Rasmus Titland	Titlandsvegen 398	5912	SEIM

**Mottakarar:**

Charles Sommerseth Lilleskare	Titlandsvegen 389	5912	SEIM
-------------------------------	-------------------	------	------