

Plan 1. Etasje
 BRA 91.1 m²
 BYA 226.2 m²

- E Sov 2, mindre skyvedør 16.09.15 HIB
- D Terrengtilpassning 15.06.15 HS
- C Endret balkong 26.05.15 HS
- B Kjøkkenvindu, sport og utv trapp 12.05.15 HS
- A 04.15 HS

SD = Synlig drager
 D = Skjult drager
 B = Bærevegg
 I = Lysareal i m²
 R = Rømningsvindu

Plan 1. Etasje



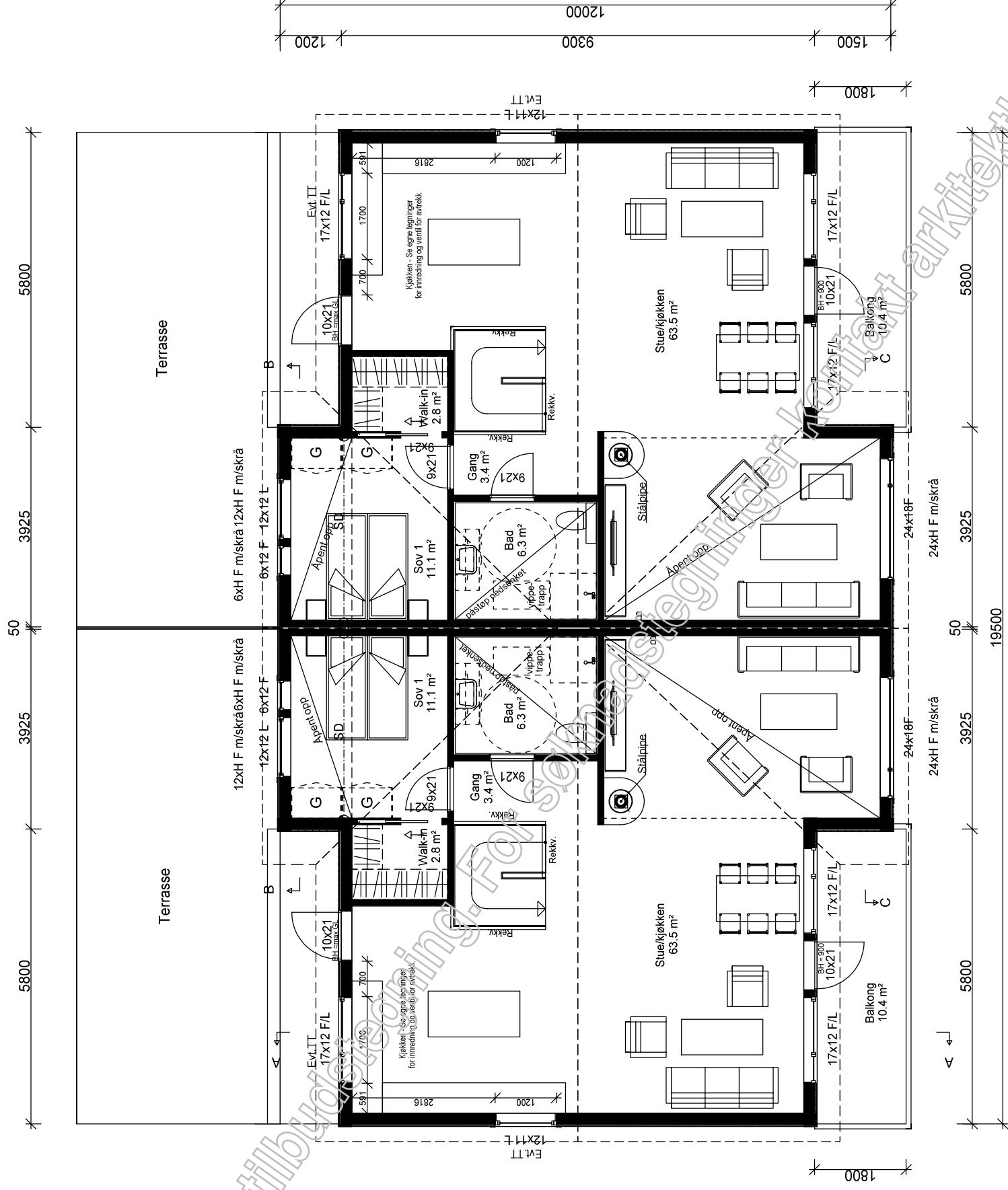
Tiltakshaver: AEKO Properties AS		16.09.15 HIB	
Byggeplass: Orreveien 4		15.06.15 HS	
Kommune: Oppegård	G.nr.: 44	26.05.15 HS	
Tegn: HS	Arkitekt: B.nr.: 469	12.05.15 HS	
Dato: 07.04.15	Tegn.nr.: 501	04.15 HS	
Mål: 1 : 100	Prosjekt nr DDS/IHT: ort4 / 7603	Type: Spesial	
www.follohus.no		www.iht.no	

Alle romareal oppgitt i plantegninger er netto golvareal (NTA)

ARKITEKONTORET

IHT

mid. rom for
 bespisning



Plan 2. Etasje

BRA
93.1 m²

A

B

BRA
93.1 m²

- D 15.06.15 HS
- C 26.05.15 HS
- B 12.05.15 HS
- A Kjøkkenvindu, sport og utv trapp 0.04.15 HS

Plan 2. Etasje



DATA DESIGN SYSTEM

Tiltakshaver: AEKO Properties AS

Byggeplass: Orreveien 4

Kommune: Oppegård G.nr.: 44 B.nr.: 469

Tegn. HS Arkitekt: Type:

Dato: 07.04.15 Tegn.nr.: 502

Mål: 1 : 100 Prosjekt nr DDS/IHT: 014 / 7603

Spesial

ARKITEKONTORET

med som for
bevisning

IHT

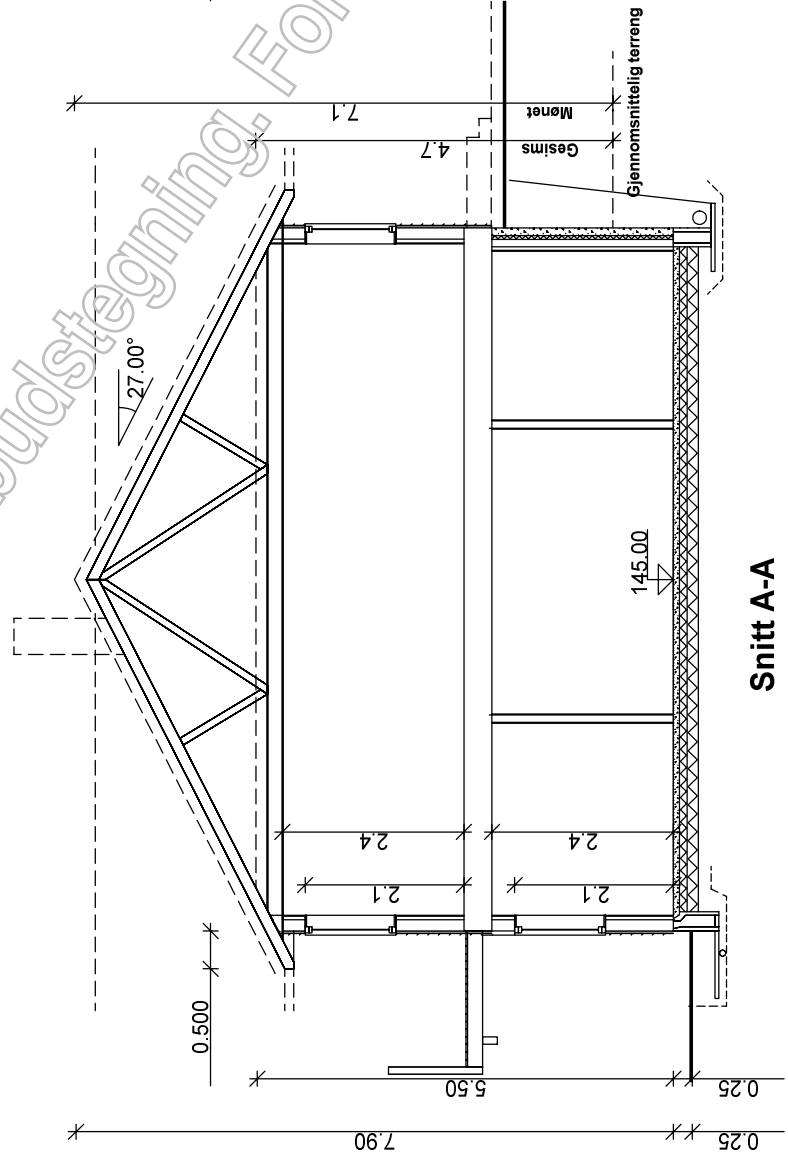
www.ihl.no

- SD = Synlig drager
- D = Skjult drager
- B = Bærevegg
- I = Lysareal i m²
- R = Rømningsvindu

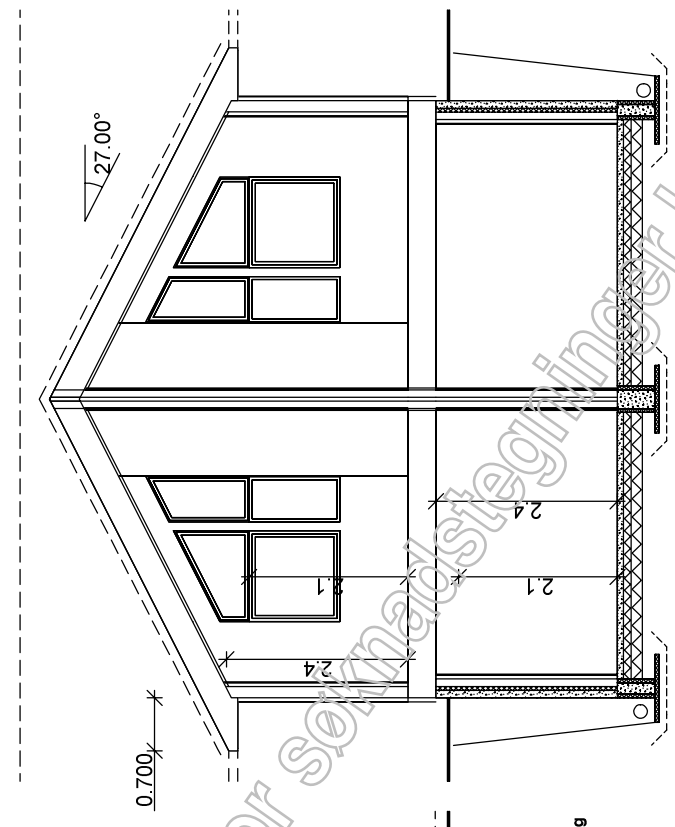
Alle romareal oppgitt i plantegninger er netto golvareal (NTA)

Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKONTORET IHT AS ikke medvirker i.

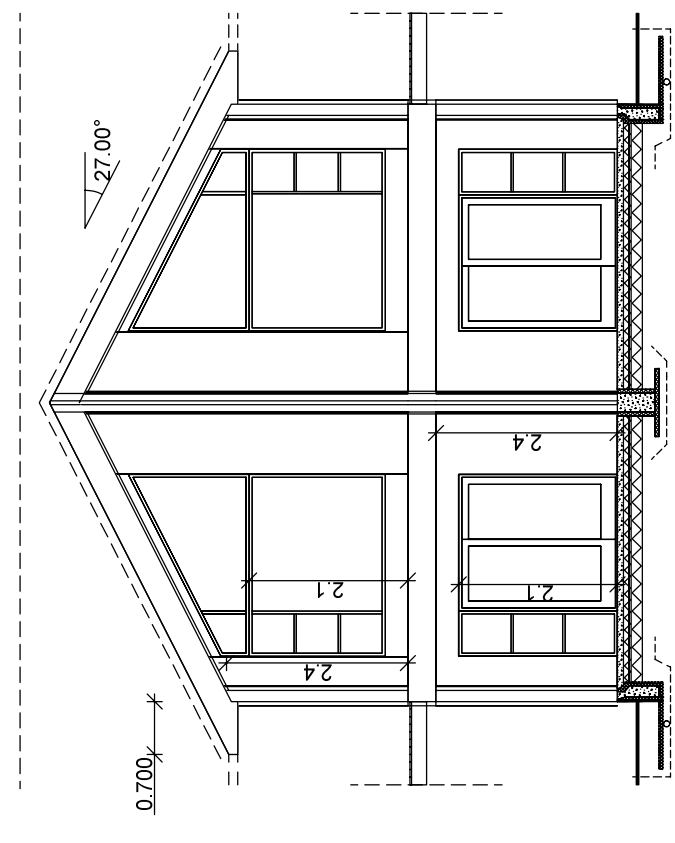
Kalkyle og tilbudstegning. For sømløse tegninger. Kontakt arkitektkontoret IHT AS



Snitt A-A



Snitt B-B



Snitt C-C

- D 15.06.15 HS
 - C 26.05.15 HS
 - B 12.05.15 HS
 - A 12.05.15 HS
- Terrengtilpassing
Endret balkong
Kjøkkenvindu, sport og utv trapp

Snitt



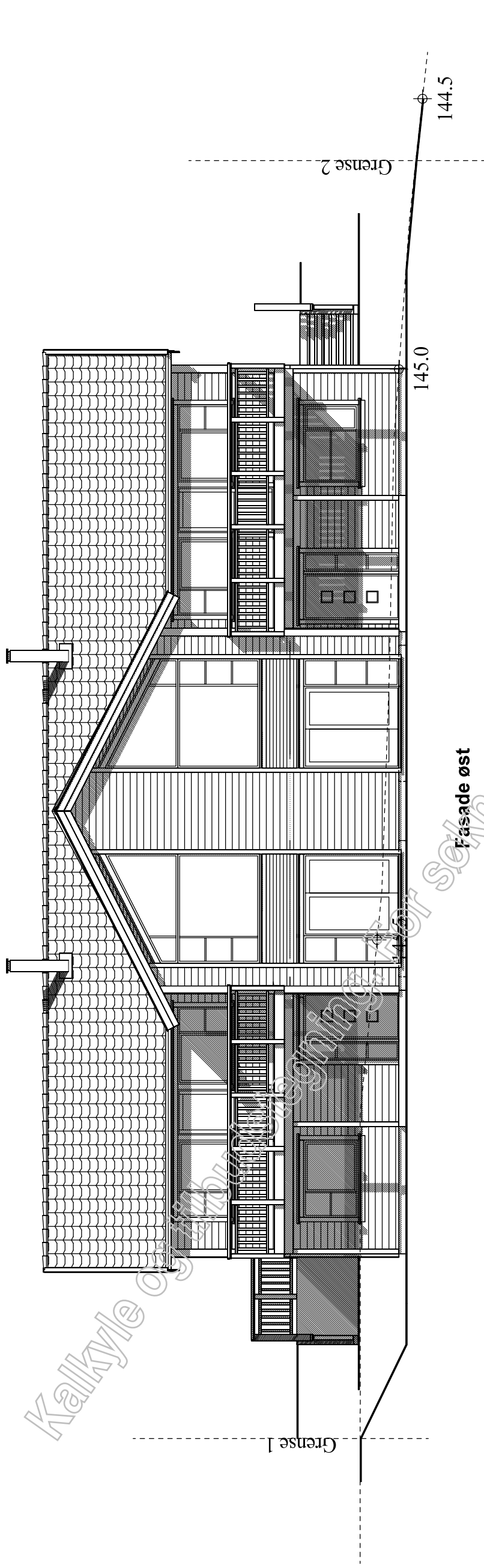
DATA DESIGN SYSTEM

Tiltakshaver: AEKO Properties AS		ARKITEKTKONTORET	
Byggeplass: Orreveien 4		www.iht.no	
Kommune: Oppegård	G.nr.: 44	B.nr.: 469	Type: Spesial
Tegn. HS	Arkitekt:		
Dato: 07.04.15	Tegn.nr.: 503		
Mål: 1 : 100	Prosjekt nr DDS/IHT: 01r4 /7603		

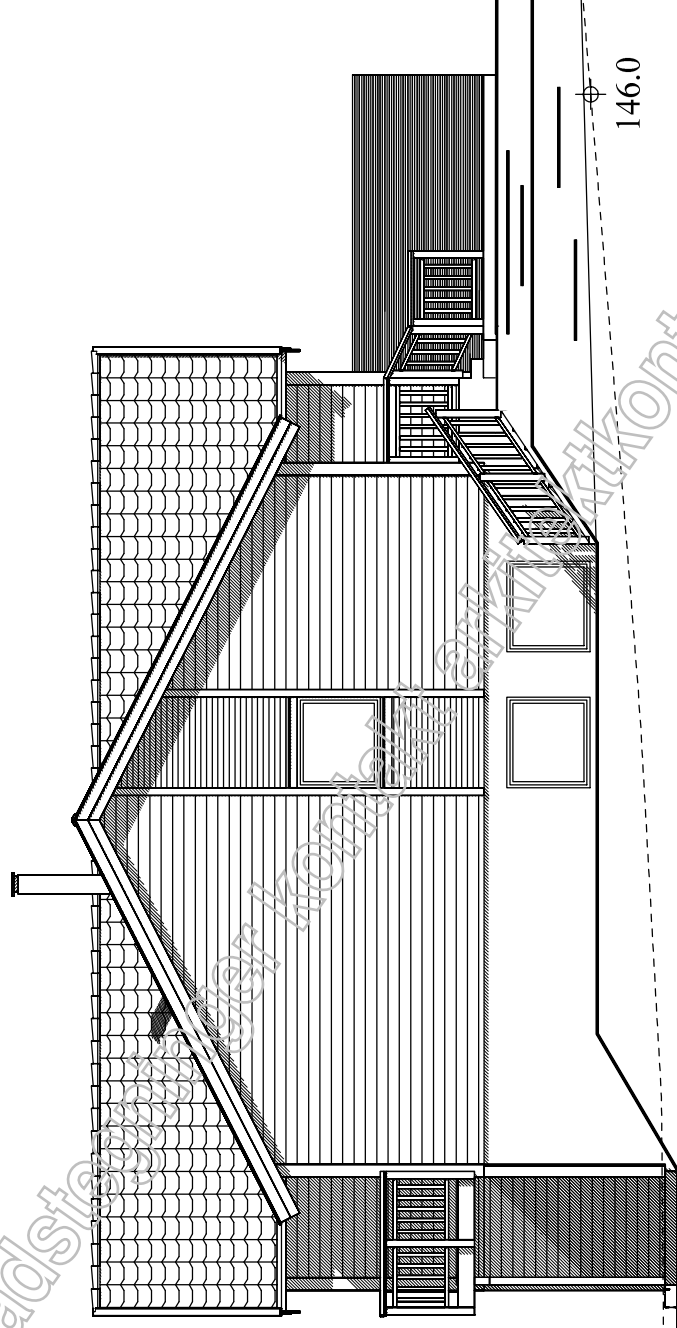
med som for
beredning

IHT

Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.



Fasade øst



Fasade nord

- D 15.06.15 HS
 - C 26.05.15 HS
 - B 12.05.15 HS
 - A 12.05.15 HS
- Terrengtilpassning
Endret balkong og garasje
Kjøkkenvindu, sport og utv trapp

Fasade 1 og 2

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m ²	
	Pr etasje	Sum BRA
1. etg. plan	91.1	91.1
2. etg. plan	93.1	93.1
SUM:	184.2	184.2
BYA : totalt inkl fremtidig : garasje	226.2	55.8
		282.0

BRA pr.enhet

Ok golv 1 etasje
kote 145.0

Bygningens høydeplassering som er angitt på tegning, baserer seg på kjente opplysninger ved prosjekteringsstidspunktet. Endelig høydeplassering må vurderes av kommune og ansvarlig for høydeplassering / utstikking på byggeplass.

PLANERT TERRENG

NÅVÆRENDE TERRENG

follohus
DATA DESIGN SYSTEM

www.follohus.no

Tiltakshaver: AEKO Properties AS

Byggeplass: Orreveien 4

Kommune: Oppegård G.nr.: 44

Tegn. HS: Arkitekt: B.nr.: 469

Dato: 07.04.15 Tegn.nr.: 504 Type:

Mål: 1 : 100 Prosjekt nr DDS/IHT: 014 / 17603 **Spesial**

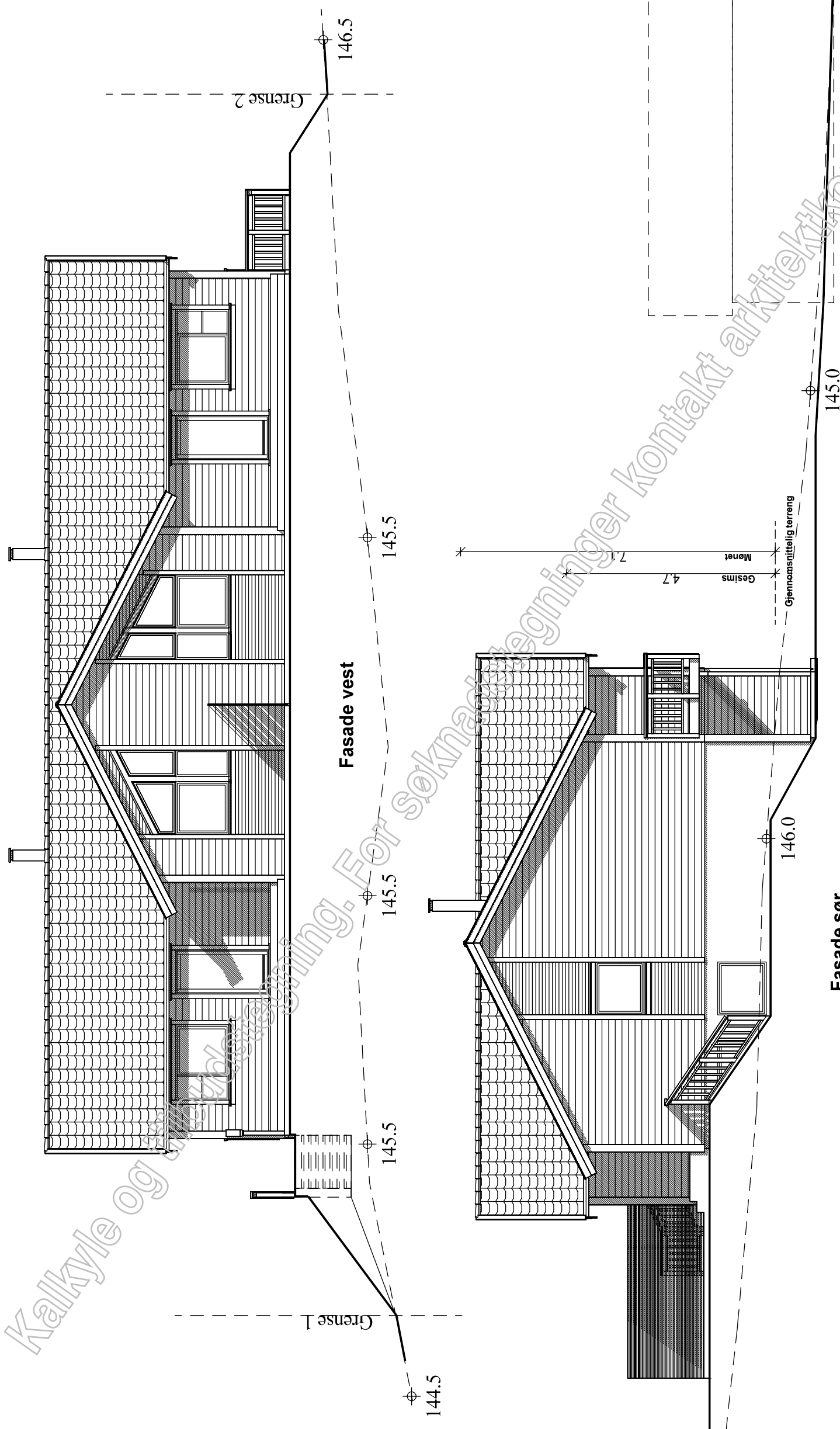
ARKITEKTKONTORET

med som for
beredning

IHT

www.ihl.no

Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.



Kalkyle og utarbeidelse av tegning. For søknadstegninger kontakt arkitektkontoret iht AS

Fasade 3 og 4



DATA DESIGN SYSTEM

ARKITEKTKONTORET
 mul rom for
 beplussning
IHT
 www.ih.no

Tiltakshaver:	AEKO Properties AS
Byggeplass:	Ørreveien 4
Kommune:	Opppegård G.nr: 44 B.nr: 469
Tegn: HS	Arkitekt: Type:
Dato: 07.04.15	Tegn.nr: 505
Mål: 1 : 100	Prosjekt nr DDS/IHT: 0r4 /7603
Spesial	

- D 15.06.15 HS
- C 26.05.15 HS
- B Endret balkong og garasje 12.05.15 HS
- A Kjøkkenvindu, sport og utv trappe 0.04.15 HS

Ok golv 1. etasje
 kote 145.0

Bygningens høydeplassering som er angitt på tegning, baserer seg på kjente opplysninger ved prosjekteringsstidspunktet. Endelig høydeplassering må vurderes av kommune og ansvarlig for høydeplassering / utstikking på byggeplass.

- PLANERT TERRENG
- - - NAV/ÆRENDE TERRENG

Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.