



Varme AS  
Postboks 20 Kristianborg  
5822 BERGEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 17/3474 - 17/33690

Saksbehandlar:  
Trygve Solberg  
Trygve.Solberg@lindas.kommune.no

Dato:  
28.11.2017

## Løyve til montering av stålpipeline og ildstad - gbnr 214/56 Fyllingsnes

### Administrativt vedtak. Saknr: 563/17

**Tiltakshavar:** Annie Rosa Sivertsen  
**Ansvarleg søkjar:** Varme AS  
**Søknadstype:** Søknad om løyve til tiltak med ansvarsrett etter plan- og bygningslova (pbl.) §§ 20-1 og 20-3.

### Tiltak

Saka gjeld søknad om montering av typegodkjent Jøtul stålpipeline og ildstad på fritidsbustad. Det vert elles vist til søknad motteken 21.11.2017.

### Sakshandsamingsfrist

Søknaden var komplett og klar for handsaming då han var motteken då han var motteken 21.11.2017 og frist for handsaming etter forskrift om byggesak (SAK 10) §7-1, 1.ledd, bokstav b er 3 veker frå denne dato, jf. SAK 10 §7-2.

### Nabovarsel

Det er gjeve fritak frå krav om nabovarsling.

### VURDERING

#### Tiltaksklasse

Kommunen legg søkjar si vurdering av tiltaksklasse til grunn.

### VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve til montering av stålpipeline og ildstad på fritidsbustad.

### Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegeringsreglement.

### Klage



Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Føretak som har fått avslag på søknad om ansvarsrett har særskilt rett til å klage over dette vedtaket. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

**Ved all vidare kontakt i denne saka, referer til saknr.: 17/3474**

#### **Ansvar**

Tiltakshavar er ansvarleg for at byggverket vert oppført i tråd med føresegner gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, jf. pbl. § 23-1, 2. ledd. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter plan- og bygningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve, jf. pbl. § 21-6.

#### **Bortfall av løyve**

Om byggearbeidet ikkje er sett i gang innan 3 år etter at dette løyvet er gitt, fell løyvet bort, jf. pbl. § 21-9.

#### **Avfall**

Alt avfall som tiltaket fører med seg skal leverast til mottak godkjent av forureiningsstyresmakta.

#### **Ferdigattest**

Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest, jf. pbl. § 21-10 og SAK § 8-1. Tiltaket må ikkje takast i bruk før ferdigattest ligg føre.

Med helsing

Siril Sylta  
avdelingsleiar byggesak

Trygve Solberg  
sakshandsamar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

#### **Mottakarar:**

Annie Rosa Sivertsen  
Varme AS

Liaflaten 35  
Postboks 20  
Kristianborg

5132  
5822

NYBORG  
BERGEN