Hordaland
21 NOV. 1967
landbruksselskap

Gløf.

1)

Dagbok nr.
08000 25.10.69
NORDHORDLAND
SORENSKRIVAREMBETE

A/73

Skyldskifte

Laurdag den 7 oktober 1967 heldt me underskrivne, som er oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden Tveite øvre

gr.nr. 27 br. nr. 1 med skyld mark 1,02 i Lindås herad.

Kjell Bjørnevoll har kravt skyldskifte og har grunnboksheimel til eigedomen.[1])

Oppnemninga av skyldskiftemennene ligg ved. Dei har gjeve skjønsmannslovnad så nær som[2]) Alle.

Ved tenesta møtte

Av partane[3]) Seljar: Kjell Bjørnevoll.
Kjøpar: Sverre Nøttveit.

Av grannane[3]) Uturvande å varsla.

Til formann vart vald Ivar Fammestad.

Opplysningar om den/dei part/partar av eigedomen som er fråskild:

1. Vidd: Dyrka jord .... dekar, naturleg eng og kulturbeite .... dekar, produktiv skog .... dekar, anna vidde 0,7 dekar — i alt 0,7 dekar.

2. Grensene[4]) til den/dei fråskilde part/partar:

Parsellen ligg på innmark, i Gjere aust for vegen Reikerå - Fammestad, og

1 merkeslina tek til i kross i berg i søraustre hjørne av parsellen og går i nordvestleg retning 17,- m. til merkestein. Her frå går

2 merkeslina i vestleg retning 19,80 m. til kross i berg. Her frå går

---

[1]) Utan at den som har kravt skyldskifte har grunnboksheimel, eller det er sagt dom for at han eig den fråskilde eigedomen, kan ikkje skyldskiftet godtakast til tinglysing. (§ 1 i lov om skyldskifte.)

[2]) Er det nokon av skyldskiftemennene som ikkje har gjeve slik lovnad som er nemnt i § 20 i lov nr. 1 frå 1917, skal han før tenesta tek til, skriva under ei fråsegn med denne ordlyden: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding .... den........ 19...... (underskrift.» Denne fråsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftedokumenta.

[3]) Er det nokon av grannane eller partane i skyldskiftet som ikkje møter, må ein her skriva om det er prova at dei er varsla. Like eins om det er grannar ein har funne det uturvande å varsla (§§ 2 og 8 i skyldskiftelova).

[4]) Sjå §§ 3 og 8 i skyldskiftelova. Ein skal ikkje skriva grensene mot granneeigedomen utan at eigaren er til stades og samtykkjer i det som vert skrive.
Har nokon av partane kravt at skyldskiftemennene skal avgjera sjølve markeskilet, samstundes med skyldskiftet, (§ 7 i lova), må dei her skriva det som trengst. Det må ikkje skipast bruksrett eller servitutt i skyldskiftet, utan at heftet er vedteke skriftleg av den som har grunnboksheimel til den eigedomen heftet gjeld (§ 5 i lova).

Nr. L. 355. Norsk Skjemaforlag, Bergen

3 merkeslina i sørleg retning 34,40 m. til kross i berg.
Her frå går
4 merkeslina i austleg retning 17,80 m. til kross i berg.
Her frå går
5 merkeslina i nordaustleg retning 14,- til kross i berg,
her frå går merkeslina meir austleg 17,- m. til første
lina sitt utgangspunkt.

I Gjerdehalde kviler på parsellen.
II Parsellen har rett på stolpegrunn for lys og telefon på
hovedbruket.
III Parsellen har rett (i samråd med eigaren av hovudbruket)
på brønn og vassleidning på ein lagleg stad.
IV Parsellen får rett til nytta utmarksvegen til hovudbruket.
Frå denne får parsellen rett å arbeida opp veg 3,- m. brei
etter den gamle køyrevegen langs vestre grensa til bnr. 19
og gjenom "Middagskaret". Veien skal parselleigarane og
hovudbruket arbeida opp i fellesskap og hovudbruket har
rett til og nytta vegen.

Kjell Bjørnevoll   Sverre Nilsen

1. Gjeld delinga eigedom som vert nytta eller kan nyttast til jordbruk eller skogbruk?[1]) Nei

2. Finn skylddelingsmennene det godtgjort at den parsellen som no vert fråskilt eigedomen skal nyttast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon?[2]) Hyttetuft.

3. Kva rettar eller gode som høyrer eigedomen til kjem inn under delinga?[3])

[1]) jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om tilskiping av jordbruk (jordlova).
[2]) jfr. § 54 (jordlova).
[3]) jfr. § 55 (jordlova).

Me vitnar:

a) At det ikkje er skipa nye hopehav ved skiftet. Likevel har me samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på denne måten:..

....

....

Me har ikkje funne det tenleg å skifta meir enn som gjort er.[1])

b) At kvart bruk har fått eit so lagleg skap for freding og drift som det er høve til.

Skylda på den/~~dei~~ fråskilde part/~~partar~~ er sett til mark 0,01

....

Hovudbruket har att ei skyld på mark 1,02. Som før.

Hovudbruket har att denne vidda: Dyrka jord .... dekar, naturleg eng og kulturbeite .... dekar, produktiv skog .... dekar, anna vidde .... dekar, i alt .... dekar.

Den/~~dei~~ fråskilde part/~~partar~~ fekk bruksnamnet[2]) Ospely.

....

Kostnaden med skyldskiftet og tinglysinga ber: [3]) Kjøparen.

....

....

....

Me gjorde partane kjende med at dei kunne anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som er sett eller med det markeskillet som er fastslege. Krav om overskjøn må vera kome til sorenskrivaren seinast 3 månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Me sannar at me har gjort tenesta vår etter beste skjøn og overtyding og i samsvar med skjønsmannslovnaden.

Me har vedteke at Sverre Nøttveit skal senda skyldskiftedokumenta til sorenskrivaren til tinglysing.

Lar Fammestad. Magnus Lid Olav Bördam

---

[1]) Stryk det som ikkje skal vera.

[2]) Til bruksnamn må ein ikkje velja namn som alt er i bruk som slektsnamn, utan at det er ålment nytta, jfr. § 24 i lova om skyldskifte.

[3]) Er det ikkje nemnt, eller har ikkje partane gjort avtale om kven som skal bera kostnaden ved skyldskifte, skal skyldskiftemennene avgjera det.

Går til .... jordstyre.

Fråsegn frå jordstyret:

....

....

....

....

...., den .... 19........

....
formann sekretær

Går til .... landbruksselskap.

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

Tinglysing kr. 30,00
Stempel "
"
Kr.
BETALT
for sorenskriveren

....

....

....

Fylkeslandbruksstyret i Hordaland har gjeve samtykkje til frådelinga og salet

Bergen, 4/12 1967 den .... 19........

Olaf Dalland
....
formann fylkeslandbrukssjef

Dok. nr. 8000 /1969 dagbokf. 25/10 1969
NORDHORDLAND SORENSKRIVAREMBETE
ført inn i grunnboka/~~personregistret~~
den 3. november 1969

Godteke til tinglysing .... 19........

~~Avskrift i~~ skøytebok A 173 ~~pantebok B~~
~~Merknad om hefte mot kr.~~
~~Merknader:~~

Tinglyst ....

Den/~~dei~~ fråskilde part/~~partar~~ har fått gr.nr. 27 br.nr. 20

[signature]

....

....

....

For tinglysing kr. ....

Tinglysing Kr. 30,-
Stempel »
Kr. 30,-
BETALT