ABO
PLAN & ARKITEKTUR

Lindås Kommune
Att. Byggesaksavdelinga
v/ Knut Bjørnevoll

www.abo-ark.no
post@abo-ark.no

Avdeling Os
Hamnevegen 53,
PB. 291, 5203 Os
Tlf: 56 57 00 70

Avdeling Stord
Sæ 21
PB. 667, 5404 Stord
Tlf: 53 40 37 80

Os, den 08.12.2017

Gnr/bnr 188/5 Gjervik Ytre – saksnummer 17/2860

Tilleggsinformasjon

Viser til Dykkar brev av 30.11.2017. De be om ei utgreiing om kvifor ikkje vilkår om tilbakeføring i tidlegare vedtak er følgt opp.

Som kommunen kjenner til har det heilt frå KT og OPI Invest kjøpte eigedomen 188/5, vore eit klårt ønskje at delar av arealet der steinfyllinga er etablert er staden der eigaren ønskjer nytt Hageland etablert. Dette vil bli avklara i samband med rulleringa av kommunedelplanen for Alversund-Isdalstø. Sjå tidlegare korrespondanse i saka. Denne rulleringa er no igangsett og planvedtak vil truleg liggje føre i 2018/2019.

Det er tiltakshavar sitt ønskje at planavklaringa om arealbruken på Gjervikflaten må liggje føre før arealet blir tilbakeført.

Slik tiltakshavar ser det er den planerte steinfyllinga til minimal sjenanse for naboar i området – flaten er minimalt synleg frå bustadene ikring.

Tiltakshavar ber bygningsmynde å godta ei mellombels ordning utan tilbakeføring av jordbruksarealet til planspørsmålet er avklara.

Med helsing på vegne av tiltakshavar
ABO Plan & Arkitektur

Bjørn-Atle Drange
Bjørn-Atle Drange
Ansvarleg søkjar