

Søknad om oppretting / endring av matrikkeleining / rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknad om oppretting av grunneigedom m.m i medhald av plan- og bygningslova (pbl §20-1m av 27.06.2008) og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhald av matrikkelova (jf. kap. 3 og 7 i matrikkelova med tilhøyrande føresegn).

Søknaden skal sendast til:		Kommunen sitt sakarkivnr.:	
 Lindås kommune			
Adresse:		Postnr:	Poststad:
Kvernhusmyrane 20		5914	Isdalstø
E-post: postmottak@lindas.kommune.no			

1. Eigedom			
Gnr. 177	Bnr. 1	Fnr.	Snr.
		Adresse Mona L Grønnevik, Seimstranda 537	
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
		Adresse 5912 Seim	
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
		Adresse	

2. Søknad om oppretting/ endring av matrikkeleining / grunsejustering / klarlegging av grense m.m.			
☐	☐	☐	☐
A. Oppretting av grunneigedom			
B. Oppretting av anleggs-/volumieigedom (over/under bakken)			
☒	C. Arealoverføring (tilleggsareal til eks. grunneigedom)		
☐	D. Ny festegrunn for meir enn 10 år		
Søknad i samsvar med godkjent plan: Ja: Nei: ☒ ☐			
☒	Reg.plan	☐	Kommuneplan
Søknad utan samsvar med plan krev i tillegg søknad om dispensasjon. Sjå pkt 5			
☐	☐	☐	☐
E. Grensejustering (max 5% av minste eigd. sitt areal)			
F. Klarlegging av eksisterande grense / grensepåvising			
G. Matrikulering av grunn som ikkje er matrikulert			
H. Matrikulering av jordsameige			
I. Uteareal til eigarseksjon			

3. Oppmålingsforretning (Må fyllest ut ved pkt. 2 A, B, C eller D)		Sjå rettleing.
☒	A. Iverksetting av arbeid med oppmålingsforretning frå det tidspunkt løyve etter pbl er gyldig. (mest vanleg)	
☐	B. Utsetjing av arbeid med oppmålingsforretning etter pbl § 21-9 fjerde ledd, inntil 3 år. Søklar må rekvirera oppmåling innan fristen.(pkt D)	
☐	C. Søknad om matrikkelføring med utsett oppmålingsforretning etter matrikkelova § 6 andre ledd, forskrifta § 25. (inntil 2 år)	
Grunngjeving for pkt C (påkrevd):		

☐	D. Rekvisisjon av oppmålingsforretning som har vore utsett etter pkt 3B. Gjeld saksnr.:
--------------------------	---

4. Oppretta matrikkeleining skal nyttast til:	
☐	Sjølvtstendig eigedom
☐	Tilleggsareal til Gnr / Bnr : 177/36
☐	Bustadhus
☐	Fritidshus
☐	Industri/bergverk
☐	Varehandel/bank/hotell/restaurant
☒	Offentleg verksemd
☐	Landbruk/fiske
☐	Nautst
☐	Garasje / uthus
☐	Offentleg veg / kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg
☒	Anna: Reinseanlegg

5. Dispensasjonssøknad	
☐	Arealbruk i kommuneplan / reguleringsplan
☐	Krav om regulering i kommuneplan
☐	Anna (lov, føresegn, vedtekt, plan)
☐	Strandsone
Dispensasjonssøknad skal grunngjevast særskilt, jfr. Plan- og bygningslova § 19-2 av 27.06.2008. Grunngjeving for dispensasjon skal gjevast på eige ark.	
Hugs å krysse av for søknad om disp. på nabovarselet.	

Søknad om oppretting / ending av eigedom til oppføring av bygning krev sikra nødvendige rettar til veg, vatn og avløp. Slike rettar skal vera på plass før søknaden vert behandla og dokumentasjon på nye rettar skal ligge vedlagt søknaden.

6. Tilkomst - pbl. § 27.4 og veglova §§ 40-43 Dokumentasjon på vegrett skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

☐ Riksveg / Fylkesveg/ Europaveg	☐ Kommunal veg	☐ Privat veg
☐ Ny avkjørsel frå off. veg	☐ Kopi av søknad om løyve til avkjørsel skal leggjast ved.	☒ Løyve til avkjørsle er gjeve - jf. Vedlegg.
☐ Utvida bruk av eksisterande avkjørsel		

7. Vassforsyning (pbl. § 27.1) og Avløp (pbl. §27.2) Dokumentasjon på gitt løyve VA skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

☐ Offentleg vassverk	☐ Anna vassforsyning	☐ Offentleg avløp	☐ Privat enkelt- / fellesanlegg (Avløp)
---	---	--	--

8. Dokumentasjon på nye bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

☒ Tilkomst sikra iflg vedlagt dokument.	☐ Ikkje aktuelt i denne saka
☐ Vassforsyning sikra iflg vedlagt dokument.	☐ Ikkje aktuelt i denne saka
☐ Avløp sikra iflg vedlagt dokument.	☐ Ikkje aktuelt i denne saka

9. Eksisterande bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

Kva slags rett? (vegrett, brønnett, naustrett o.s.v.): Vegrett

☐ Retten er tinglyst	☒ Retten er ikkje tinglyst. - Rettshavar (Gnr./Bnr.):
---	---

10. Vedlegg (kryss av)

☒ Situasjonskart / delingsplan i rett målestokk (påkrevd)	☒ Fullmakt
☐ Gjenpart av nabovarsel (påkrevd for saker etter pkt. 2 A-D og I)	☐ Firma-attest
☒ Avtaler, dokumentasjon, private servituttar	☒ Skildring av søknaden / tiltaket på eige ark
☐ Søknad om dispensasjon	☒ Uttale/ samtykke frå andre off. mynde:
	Anna:

11. Spesifikasjon av parsellar det er søkt om

Ved fleire parsellar: Før på eiga liste.

Parsellnr: Areal m² Parsellen skal nyttast til: Evt namn og adresse på kjøpar / festar:

177/4	10661	Reinseanlegg	NGIR IKS

12. Underskrift av akt. heimelshavar / fullmaktshavar / andre etter MI §9

Bruk eige ark ved for lite plass.

Heimel for søknad/ rekvisisjon må fyllast ut nedanfor. (påkrevd)

Sjå rettleiing.

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd a

☒ Heimelshavar (mest vanleg)

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd b-h, eller 2.ledd a-b

☐ (dok. er påkrevd) Oppgje ledd og bokstav for heimel:

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

NGIR IKS

Lindåsvegen 1260, 5956Hundvin

Underskrift (påkrevd):

E-post: ngir@ngir.no

Telefon

Dato

56 34 33 10

10.12.17

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

Underskrift (påkrevd):

E-post:

Telefon

Dato

Faktura skal sendast til:

Gjeld ved fleire rekvisentar eller dersom advokat rekvirerer.

Namn (blokkbokstavar)

Adresse

NGIR IKS

Lindåsvegen 1260, 5956 Hundvin