



Erstad & Lekven Utbygging AS
Paradisalléen 8
5232 PARADIS

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/7672 - 17/35447

Saksbehandlar:
Eilin Houlison Molvik
EilinHoulison.Molvik@lindas.kommune.no

Dato:
14.12.2017

Ferdigattest for punkthus 1 og 2 med felles garasjeanlegg Langheiane felt B6 - gbnr 188/769 Gjervik ytre

Administrativt vedtak. Saknr: 611/17

Tiltakshavar: Erstad & Lekven Utbygging AS
Ansvarleg søkjar: Erstad & Lekven Utbygging AS
Søknadstype: Søknad om ferdigattest etter plan- og bygningslova (pbl.) § 21-10.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt, med unntak av nokre mindre vesentlege arbeid. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og rammeløyve datert 09.07.15, igangsettingsløyve datert 03.09.15 og 23.02.16, mellombels bruksløyve datert 30.03.17, 03.07.17, 14.09.17 og 20.10.17.

Det vert elles vist til søknad motteken 07.12.17.

Skildring

Adresse:	Langheiane 77 og 79
Bygningstiltak:	Punkthus 1 og 2 Langheiane felt B6
Bygningsnummer:	300594437 og 300594501
Bruksareal:	PH1 samla BRA 1626,7 m ² , PH2 samla BRA 1624,7 m ² , felles garasjeanlegg BRA 1342,6 m ²
Vatn og avlaup:	Offentleg

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for Punkthus 1 og 2, tilhøyrande fellesaral, garasje og teknisk rom på eigedom gbnr. 188/769.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Mynde



Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 14/7672

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Eilin Houlison Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Erstad & Lekven Utbygging AS	Paradisalléen 8	5232	PARADIS
Forum Arkitekter AS	Damsgårdsveien 16	5058	BERGEN
Forum Arkitekter AS	Damsgårdsveien 16	5058	BERGEN

Mottakarar:

Erstad & Lekven Utbygging AS	Paradisalléen 8	5232	PARADIS
------------------------------	-----------------	------	---------