

PROTOKOLL FOR OPPMÅLINGSFORRETNING

ETTER LOV OM EIENDOMSREGISTRERING (MATRIKKELLOVEN)

ArkivsakID 2017/3444

Matrikkelmyndighet			
Kommune	Lindås	Kommunenumr	1263
Adresse	Felles Postmottak, Kvernhusmyrane	Postnr	5914
		Poststed	ISDALSTØ

Eiendom				
Eiendommens adresse	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj. nr.
Alvervegen 35 5911 ALVERSUND, Alvervegen	137	19	0	0
Registrert eier (grunneier)	Hillestad Lars Øyvind			
Registrert fester				

Oppmålingsforetning			
Foretningen avholdt	Dato	Kl.	Sted
	6. desember 2017	09:00	Sjå vedlagt kart.
Tiltakstype PBL § 20-1, m og ML	Oppretting av ny grunneiendom		Iverks. dato (søknad B/C)
Rekvirent	Lars Øyvind Hillestad		Rekv. dato 17.11.2017

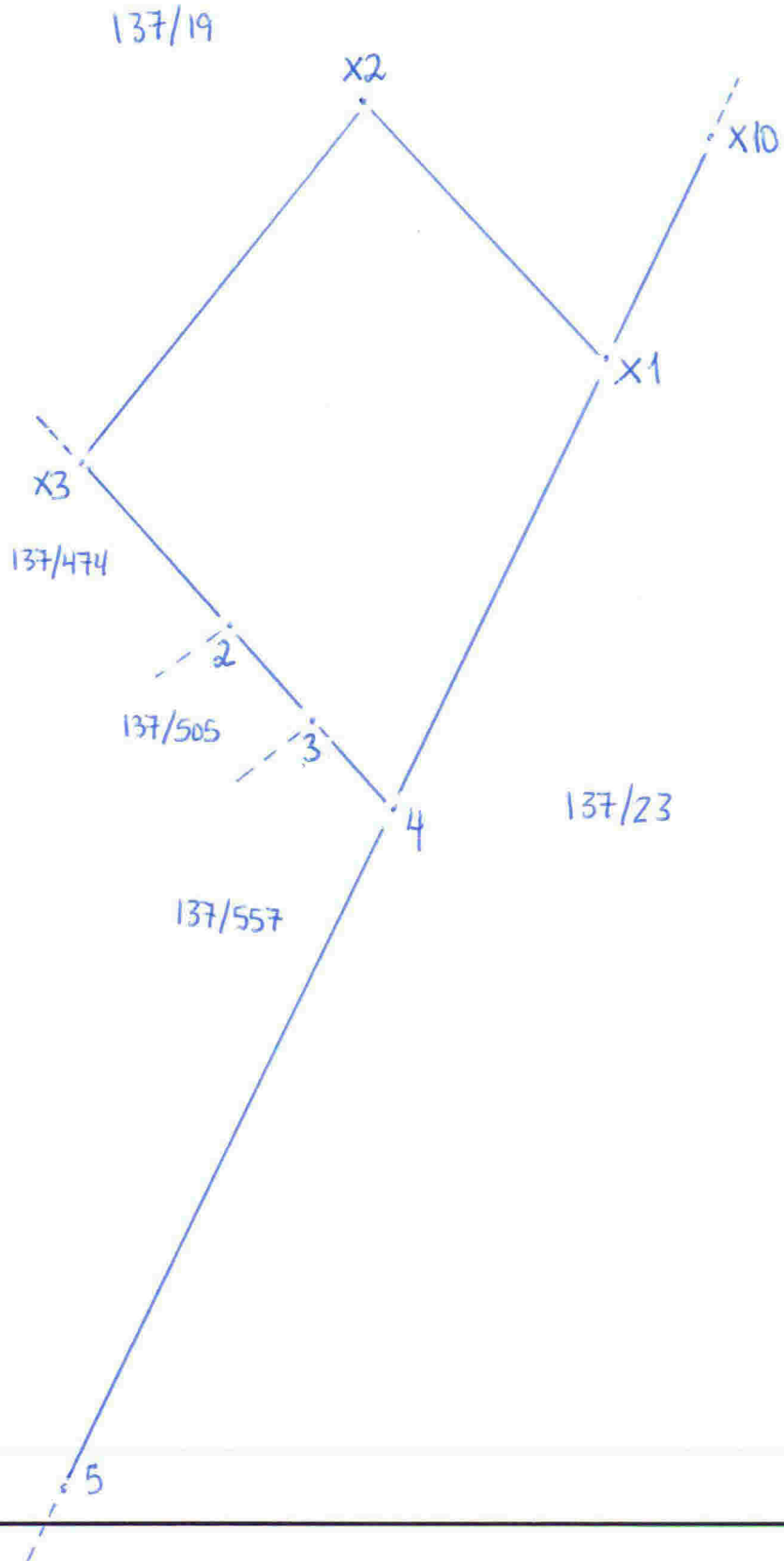
Habilitet	
Landmålerens navn	Tlf. nr.
Liv Berit Ones	
<input checked="" type="checkbox"/> Landmåleren orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet	
Har partene merknader/innsigelser til gjennomføring av forretningen? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja (jf. vedlegg)	

Varsling om oppmøte	
<input type="checkbox"/>	Varslet om oppmålingsforetning inneholder en liste over personer som er varslet, deres partstilling (rolle), varslingsdato og varslingsmåte. Under foretningen ble alle oppfordret til å bekrefte sitt fremmøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon (jf. vedlegg)
Ev. merknader til varsling	
Ingen	

Saksdokumenter - bakgrunn for forretningen		
	Vedlegg nr. (ev. fra - til)	
<input type="checkbox"/> Rekvisisjon av oppmålingsforetning og søknad om tillatelse etter PBL		
<input type="checkbox"/> Varsel om oppmålingsforetning		
<input checked="" type="checkbox"/> Vedtak		
<input type="checkbox"/> Konesjonsdokumenter		
<input type="checkbox"/> Servitutter		
<input type="checkbox"/> Avtaler		
<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>		

Situasjonskart/skisse

Nord
↑
M=1:750



Beskrivelse av grenser, grensepunkter, inngåtte avtaler, voldgift, partpåstander mv.							
Punkt nr.	Type merke	Staus			Godkjent av partene	Partpåstander (vedlegg nr.)	Forlik/voldgift vedlegg nr.)
		Nytt	Eksisterende	Rekonstruert			

Godkjent merking : **BJ** - bolt i jord, **BF** - bolt i fjell, **BM** - bolt i mur, **BJS** - bolt i jordfast stein, **UM** - umerket, **AS** - asfaltspiker, **A** - annen merking
 Gamle bolter/merker : **bj** - bolt i jord, **bf** - bolt i fjell, **bm** - bolt i mur, **um** - umerket, **gj.st** - gjerdestolpe, **gr.st** - grensestein, **X** - kryss i fjell
x.st - kryss i stein, **a** - annen merking

Oppsummering og erklæring fra landmåler

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tilførselen, - revisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, - oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikelbrev, - klageadgang og frister

Det er på delegert fullmakt den 17.11.2017 godkjent fradeling av ein parsell frå gnr. 137, bnr. 19. Parsellen er om lag 2000 m² og vist på kart datert 08.06.2017.

Det er eit vilkår at parsellen skal knytast til kommunalt vassverk / kloakknett - og utførast i samsvar med godkjent VA-plan. Grensa mot gnr. 137, bnr. 474, 505 og 557 er

Oppsummering og erklæring fra landmåler (forts.)

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: - tillatelsen, - rekvisisjonen, - varsel om oppmålingsforretning, - forberedelse av oppmålingsforretning, oppmålingsforretningen, - måle- og beregningsarbeid, - fakturering, - matrikulering, - tinglysing, - utsendelse av matrikkelbrev, - klageadgang og frister

Koordinatfesta i samsvar med tidligere oppmåling.

Grensa mot gnr. 137, bnr. 23 er beskrevet i utskiftninga over gnr. 137, bnr. 19 og 20 av 18.08.1919. Da gnr. 137, bnr. 557 vart fradelt med kartforretning 24.07.1998 vart partane samde i grensdiha mellom 137/557 og 137/23.

Punkt 4 og 5 er koordinatfesta => sjå plott side 2.

Grenseliha mellom ny parsell og 137/23 vart forlenga i rett linje frå nemnde grenseliha. Dette er i samsvar med utskiftninga av 18.08.1919 der

→
SNU

Sted	Dato	Underskrift
------	------	-------------

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

		Vedlegg nr. (fra - til)
<input type="checkbox"/>	Partsliste	
<input checked="" type="checkbox"/>	Fullmakter	
<input type="checkbox"/>	Avtaler	
<input type="checkbox"/>	Partspåstander	
<input type="checkbox"/>	Forlik/voldgift	

Eirik Vetås møtte med fullmakt p.v.a. Reidar Georg Hvidsten.

grenselinja mellom eigedomane er beskrevet som ei rett linje.

Partane er samde i grenselinja.

Vi set ned eit grensemerke i fjell i fortenginga av grenselinja mot ny parsell - da får ein eit godt merke i fjell. Sjå plott side 2 => punkt X10.

Dei nye grenselinjene er i samsvar med skinnad. Det vert sett ut godkjente grensemerker i punkta X1, X10, X3 og X2.

Alver, 06.12.2017

Liv Brit Ones

Åsvald Kvaamne } for gnr. 137, bnr. 23
Linn Vind

Karsten Nillesen } for gnr. 137, bnr. 19

Trude Foss } for gnr. 137 - bnr 23
Terje Nordstam

x

PARTSLISTE, FREMMØTE mm

ArkivsakID
2017/3444

Vedlegg nr side1 av 2

Navn, adresse	Gnr/Bnr /Fnr	Snr	Eierforhold*)	Rolle*)	Kvitt.	Full- Opp- ID	Signatur ved oppmøte Godkjenning av protokoll
Lars Øyvind Hillestad				RR			
						Jeg /vi godkjenner protokollen	
Hillestad Lars Øyvind ALVERVEGEN 37 B 5911 ALVERSUND	137/19	0	H	HH		X	Lars Ø. Hillestad
						Jeg /vi godkjenner protokollen	
Breistein Inger SIVLEVEGEN 52 5704 VOSS	137/23	0	H	NB			Har sendt kuttering for dette.
						Jeg /vi godkjenner protokollen	
Fosse Magne ALVERFLATEN 254 5911 ALVERSUND	137/23	0	H	NB			
						Jeg /vi godkjenner protokollen	
Hafsaas Anne-britt H ØVRE SOLLIEN 8 5096 BERGEN	137/23	0	H	NB			
						Jeg /vi godkjenner protokollen	
Hvidsten Ove Georg KVAMSVEGEN 62 5911 ALVERSUND	137/23	0	H	NB			
						Jeg /vi godkjenner protokollen	
Hvidsten Reidar Georg SOLTVEITVEGEN 61 A 5911 ALVERSUND	137/23	0	H	NB			Reidar Georg
						Jeg /vi godkjenner protokollen	
Hvidsten Terje ALVERFLATEN 252 5911 ALVERSUND	137/23	0	H	NB			
						Jeg /vi godkjenner protokollen	
Kvamme Audun SEIMSSTRANDA 501 5912 SEIM	137/23	0	H	NB			Audun Kvamme
						Jeg /vi godkjenner protokollen	
Kvamme Olav Magne BREISTØLEN 10 A 5034 BERGEN	137/23	0	H	NB			
						Jeg /vi godkjenner protokollen	

*) Aktuell eier [AE], Aktuell fester [AF], Fester [F], Framfester [F1], Framfester 2 [F2], Framfester 3 [F3], Hjemmelshaver [H], Kontaktinstans for eier [KE], Kontaktinstans for fester [KF], Rettighetshaver [RH], Nabo [NB], Gjenboer [GB] Fullmakt) Stedfortreder [SUF], Stedfortreder med full beslutningsfullmakt [SMF] ID) Førekort [F], Pass [P], Bankkort m/bilde [B]

PARTSLISTE, FREMMØTE mm

ArkivsakID

Vedlegg nr side2 av 2

Navn, adresse	Gnr/Bnr /Fnr	Snr	Eierforhold*)	Rolle*)	Kvitt.	Full- Opp- ID	Signatur ved oppmøte Godkjenning av protokoll
Nesheim Jorunn BRØRAKASTET 61 C 5911 ALVERSUND	137/23	0	H	NB			
						Jeg /vi godkjenner protokollen	
Nesse Kari Kvamme SEIMSSTRANDA 497 5912 SEIM	137/23	0	H	NB			
						Jeg /vi godkjenner protokollen	
Skoge Marit Hvidsten TRESVIKVEGEN 7 5953 FONNES	137/23	0	H	NB			
						Jeg /vi godkjenner protokollen	
Alversund Maskinstasjon As Buhaugen 6 5911 ALVERSUND	137/474	0	F	NB			
						Jeg /vi godkjenner protokollen	
Myking Steinar Magnar BUHAUGEN 6 5911 ALVERSUND	137/474	0	H	NB			
						Jeg /vi godkjenner protokollen	
Myking Steinar Magnar BUHAUGEN 6 5911 ALVERSUND	137/505	0	H	NB			
						Jeg /vi godkjenner protokollen	
Myking Steinar Magnar BUHAUGEN 6 5911 ALVERSUND	137/557	0	H	NB			
						Jeg /vi godkjenner protokollen	
						Jeg /vi godkjenner protokollen	
						Jeg /vi godkjenner protokollen	

*) Aktuell eier [AE], Aktuell fester [AF], Fester [F], Framfester [F1], Framfester 2 [F2], Framfester 3 [F3], Hjemmelshaver [H], Kontaktinstans for eier [KE], Kontaktinstans for fester [KF], Rettighetshaver [RH], Nabo [NB], Gjenboer [GB] Fullmakt) Stedfortreder [SUF], Stedfortreder med full beslutningsfullmakt [SMF] ID) Førekort [F], Pass [P], Bankkort m/bilde [B]