

Vår dato: 05. juli 2017
Emnekode.: EHAV-5210
Vår ref.: 201722340-4
Saksbeh.: Hanne Gunnarskog
Telefon: 55568955
E-post: Hanne.gunnarskog@bergen.kommune.no
Deres ref.:

Gamle 3 Hus AS Søgnen
Bellgården 1
5003 BERGEN

Forhåndsuttale - vedr - Søknad om flytebrygge. Gnr-bnr 135-1, Solholmen, Lindås kommune, Solholmen Invest AS

Vi viser til Deres søknad av 29.06.2017 vedrørende ovennevnte.

Iht. havne- og farvannsloven (hfl.) av 17.04.2009 nr 19 § 32 kan det ikke gis tillatelse til tiltak i strid med vedtatte arealplaner etter plan- og bygningsloven uten etter dispensasjon fra vedkommende plan- og bygningsmyndighet. Ansvarlig søker har opplyst at omsøkt tiltak er i strid med gjeldende plan. Vi gjør derfor oppmerksom på at dere må søke kommunen om dispensasjon og at vi må avvente vår behandling av søknaden inntil dispensasjonssøknad er ferdigbehandlet i Lindås kommune.

Vi gir imidlertid en forhåndsuttale i saken.

Ut fra de opplysninger vi har mottatt kan vi ikke se at tiltaket vil være problematisk etter havne- og farvannsloven, og vi er innstilt på å fatte positivt vedtak i saken.

Vi gjør imidlertid oppmerksom på at den private eiendomsretten må respekteres, noe som innebærer at tiltak utenfor egne eiendomsgrenser også krever samtykke fra grunneier av eventuelt berørt eiendom.

Vi ber om å få oversendt eventuelt dispensasjonsvedtak i saken når dette foreligger, vi vil da ta saken opp til behandling.

Skulle det være spørsmål i saken, kan det tas kontakt med undertegnede.

Med hilsen
BERGEN OG OMLAND HAVNEVESEN

Hanne Gunnarskog - saksbehandler

Dette dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til: Solholmen Invest AS, Blombakken 1, 5911 ALVERSUND