



## Notat

Til: Kjartan Nyhammar

Kopi til:

Saksbehandler: Byggesaksavdelinga/Tone Margrethe Berland Furustøl

Vår referanse: 18/77 - 6 / Gbnr - 168/3, FA - L42

Dato: 28.01.2018

**Emne: Intern oversendelse - notat - driftsbygning - gbnr 168/3 Eikeland søndre**

Tiltak: driftsbygning

Byggjestad: Gbnr: 168/3 Ikeland 55

Tiltakshavar: Sigve Andreas Hopland

Ansvarleg Ikeland Gard Kjersti Linn Bakke Hopland

søkjjar:

Viser til vedlagt søknad Søknad uten ansvarsrett 3 uker som er motteken hos oss 09.01.2018.

Vi ber om at eventuelle merknader til saka vert sendt oss innan 05.02.2018.

### Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område og er en del av arealdelen av kommuneplanen (KPA) 2011-2023 med arealføremål LNF (landbruk-natur og friluftsliv), jf. kap. 5, og med særskilt omsyn for landbruk. Eigedomen er ein del av samanhengande jordbruksområde med stor produksjons- og eller kulturlandskapsverdi, og som er avsett til kjerneområde jordbruk, jf. KPA pkt. 7.10.

### 1) Det er uklart om Ikeland Gard v/Kjersti Linn Hopland og Sigve Andreas Hopland er gardbrukarar i saman eller om det er ein av dei aleine.

I [pbl. § 11-7](#) andre ledd nr. 5 bokstav a er tiltak i landbruket angitt som ”nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressurser”.

Landbruksavdelinga viser til innkomne søknad. Etter ein grundig og heilskapleg vurdering der ein har teke omsyn til bruken, omfanget og ulemper, har ein konkludert med følgende:

	Ja	Nei	Sporing
Er eigedomen i landbruksmessig drift?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Fell tiltaket inn under definisjonen «driftsbygning»? (Avklaring ift. søknadstype)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SAK § 3-2

#### Post

postmotak@lindas.kommune.no  
Dokumentsenteret  
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

#### Kontakt

www.lindas.kommune.no  
Telefon +47 56 32 20 00  
Telefaks +47 56 32 20 03

Konto 1503 22 54567  
Org.nr. 123456789

DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM



Er tiltaket i samsvar med arealkategorien LNFR (landbruksformålet)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PBL § 11-7 nr. 5 bokstav a
Må tiltaket handsamast etter anna lovverk som landbruksavdelinga skal handsame?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>Viss ja, spesifiser:</i>			