

Avtale

om overdraging av areal

i utbyggingsfelt Langheiane B6 og B7

Partar:

Eigar av arealet som skal overdragast:

Lindås kommune

Mottakarar av arealet med ½-del på kvar:

Orion Prosjekt AS og Erstad & Lekven

Utbygging AS (som er utbyggjarar på B6 og B7)

Grunnlaget for avtala er detaljreguleringsplanen for felt B6 og B7, sjå utsnitt med kommentarar i vedlegg 1. Med underskrift av denne avtala vert arealet til parkering f_PP1, f_RA og f_POST overdradd til utbyggjer av B6 Erstad Lekven Utbygging AS og B7 Orion prosjekt AS.

Lindås kommune ved eigedomsavdelinga aksepterer teikningane slik dei ligg føre i planen under følgjande føresetnader:

- Offentleg sti #3 stipla inn på felt o_PN og sti på område o_TD merka rosa på teikninga skal opparbeidast av utbyggjarane i samsvar med plan og teknisk forskrift for offentlig sti. Viss ikkje anna er sagt skal det vere fast dekke. Breidde 2 m. Avtale mellom utbyggjarane av B6 og B7 må leggjast fram.
- Utbyggjer dekkjer gebyr til overdraginga/grensejusteringa. Om ønskeleg kan denne overdraginga gjerast frå kommunen direkte til sameiget.

Avtala er akseptert godkjent:

Lindås/Bergen den 12.5.2015

Therese Urdahl Braseth

Helge G. Sohlberg

Dag Dalland

.....
Lindås kommune
Einingsleiar

.....
Orion Prosjekt AS
Daglig leder

.....
Erstad & Lekven Utbygging AS
Adm. dir.

Utfyllande avtale (sjå krav i avtala over):

Utbyggjarane vil med dette stadfeste at dei i felleskap vil byggja ut offentlege stiar i samsvar med avtala over og dela kostnader til utbygging og gebyr med ein halvpart på kvar.

Lindås/Bergen den 12.5.2015

Orion Prosjekt AS

Erstad & Lekven Utbygging AS

.....
Helge G. Sohlberg

.....
Dag Dalland

Avtale om overdraging av grunnareal - vedlegg 1

Overdraging frå Lindås kommune til Orion Prosjekt AS og Erstad & Lekven Utbygging AS (50/50)

