



Kjersti Alver  
Buheim 21  
5911 ALVERSUND

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 17/3280 - 18/3382

Saksbehandlar:  
Christian H. Reinshol  
Christian.Reinshol@lindas.kommune.no

Dato:  
07.02.2018

## Kunngjering godkjent mindre endring for reguleringsplan Breimyra, plan-id 1263-201207

I medhald av plan- og bygningslova § 12-14, vert det kunngjort at plan- og miljøutvalet i møte den 24.01.2018, sak 013/18, godkjente mindre endring av reguleringsplan for Breimyra, plan-id 1263-201207.

Endringa gjeld etablering av nytt fortau på vestsida av Alvervegen som tillegg til allereie regulert vegsystem. Som følgje av endringa er byggegrense mot aust regulert 0,5 meter mot aust langs fortauet og utnyttingsgrad for området er justert opp til 70 % som følgje av at bustadareal går tapt til etablering av fortauet. Rekkefølgjekrav knytt til opparbeiding av fortau er flytta frå austsida til vestsida av Alvervegen.

Reguleringsplanen ligg til gjennomsyn frå 07.02.2018 til 28.02.2018 i ekspedisjonen på Lindås rådhus. Planen vil også verte å finne i kommunens innsynsverkty, via heimesida til kommunen. Sjå [www.lindas.kommune.no](http://www.lindas.kommune.no) og gå inn på «Høyringar og kunngjeringar».

### OM KLAGE OG VERKNAD AV PLAN

Vedtaket om godkjenning kan påklagast av den som er part eller har rettsleg klageinteresse, jf plan- og bygningslova § 12-12, 3. ledd. Klagefristen er etter forvaltningslova § 29, 3 veker frå denne kunngjeringa. Eventuell klage bør grunnjevast og skal stilast til Fylkesmannen i Hordaland og sendast til:

*Lindås kommune, plan- og miljøutvalet, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ, eller til [postmottak@lindas.kommune.no](mailto:postmottak@lindas.kommune.no) innan **28.02.2018**.*

Reguleringsplanen fastset framtidig bruk i området, og er bindande for nye tiltak og utviding av eksisterande tiltak, jamfør plan- og bygningslova § 12-4. Det vert også vist til plan- og bygningslova § 15-2 og § 15-3, krav om innløysing og erstatning for tap ved reguleringsplan. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.



Med helsing

Christian H. Reinshol  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Mindre endring av reguleringsplan Breimyra, plan-id 1263-201207

Notat mindre reguleringsendring Breimyra\_30.10.2017

Breimyra føresegner 30.10.2017

Breimyra plankart 30.10.2017

**Mottakarar:**

|                              |  |      |           |
|------------------------------|--|------|-----------|
| Alversund Maskinstasjon AS   | Buhaugen 6                                 | 5911 | ALVERSUND |
| Anne Sofie Hillestad Hilland | Alvervegen 28                              | 5911 | ALVERSUND |
| Anne-Britt Hvidsten Hafsaas  | Øvre Sollien 8                             | 5096 | BERGEN    |
| Arne Hafsås Alver            | Alvervegen 13                              | 5911 | ALVERSUND |
| Audun Kvamme                 | Seimsstranda 501                           | 5912 | SEIM      |
| Brit Sirevåg                 | Alvervegen 18                              | 5911 | ALVERSUND |
| Fylkesmannen i Hordaland     | Postboks 7310                              | 5020 | BERGEN    |
| Gunnar Aase AS               | Alvervegen 21                              | 5911 | ALVERSUND |
| Helge Remme                  | Alvervegen 23                              | 5911 | ALVERSUND |
| Hordaland Byggutvikling AS   | c/o Rune Alver<br>Nilsen Langheiane<br>22A | 5914 | ISDALSTØ  |
| Hordaland fylkeskommune      | Postboks 7900                              | 5020 | BERGEN    |
| Håkon Kåre Remme             | Alvervegen 14                              | 5911 | ALVERSUND |
| Inger Breistein              | Sivlevegen 52                              | 5704 | VOSS      |
| Jorunn Nesheim               | Brørakastet 61 C                           | 5911 | ALVERSUND |
| Kari Anita Alver Vågstøl     | Alvervegen 3                               | 5911 | ALVERSUND |
| Kari Kvamme Nesse            | Seimsstranda 497                           | 5912 | SEIM      |
| Kjersti Alver                | Buheim 21                                  | 5911 | ALVERSUND |
| Knut Bjørnevoll              | Alvervegen 20                              | 5911 | ALVERSUND |
| Lars Øyvind Hillestad        | Alvervegen 37 B                            | 5911 | ALVERSUND |
| Magne Fosse                  | Alverflaten 254                            | 5911 | ALVERSUND |
| Marit Anne Bysveen           | Alvervegen 15                              | 5911 | ALVERSUND |
| Marit Hvidsten Skoge         | Tresvikvegen 7                             | 5953 | FONNES    |
| May-Irene Wergeland          | Alvervegen 16                              | 5911 | ALVERSUND |
| Moberg AS                    | c/o Krom Holding<br>AS Alvervegen 25       | 5911 | ALVERSUND |
| Nina Berntsen Alver          | Alvervegen 13                              | 5911 | ALVERSUND |
| Olav Magne Kvamme            | Breistølen 10 A                            | 5034 | BERGEN    |
| Ove Georg Hvidsten           | Kvamsvegen 62                              | 5911 | ALVERSUND |
| Reidar Georg Hvidsten        | Soltveitvegen 61 A                         | 5911 | ALVERSUND |

**Mottakrar:**

|                         |                  |      |           |
|-------------------------|------------------|------|-----------|
| Rune Alver Nilsen       | Langheiane 22 A  | 5914 | ISDALSTØ  |
| Simon Simonsen          | Kvassnesvegen 55 | 5914 | ISDALSTØ  |
| Statens vegvesen        | Postboks 8142    | 0033 | OSLO      |
|                         | Dep              |      |           |
| Steinar Magnar Myking   | Buhaugen 6       | 5911 | ALVERSUND |
| Terje Hvidsten          | Alverflaten 252  | 5911 | ALVERSUND |
| Tore Nilsen             | Øykjetona 17 F   | 5916 | ISDALSTØ  |
| Torill Margrethe Kvamme | Risbekken 9      | 5911 | ALVERSUND |
| Torunn Alver Nilsen     | Øykjetona 17 F   | 5916 | ISDALSTØ  |
| Ulf Peter Lundin        | Rishaugane 2 A   | 5911 | ALVERSUND |
| Øivind Eikefet          | Alvervegen 15    | 5911 | ALVERSUND |