

Ove Eknes
Eidavegen 209
5993 Ostereidet.

Eknes 5/2-18

Vedr. søknad om fradeling av 2 tomter, deres ref 17/2951-17/30827

Viser til foreløpig svar 27/10-17 samt utvida frist datert 19/12-17.

Vedlagt følger tilleggsopplysninger:

- Side 2/34 søknad om dispensasjon
- Side 3-4/34 erklæring om rettighet i fast eiendom (vei) for 239/8
- Side 5-6/34 erklæring om rettighet i fast eiendom (vei) for 239/2
- Side 7-8/34 erklæring om rettighet i fast eiendom (vei) for 239/48
- Side 9/34 forhåndsuttalelse om avkjørsel fra veiavdelinga i Lindås Kommune
- Side 10-12/34 erklæring om rettighet i fast eiendom (vann) for 239/8
- Side 13-15/34 erklæring om rettighet i fast eiendom (vann) for 239/2
- Side 16-23/34 søknad om utslippstillatelse
- Side 24-33/34 nabovarsel/kvitteringsliste
- Side 34/34 svar på nabovarsel fra Statens Vegvesen.

Det ble sendt nabovarsel til Statens Vegvesen da bekken som avløpsvannet blir tilført går under fylkesvei 393 på vei mot sjøen.

Det er ikke kommet inn noen flere kommentarer på nabovarsel.

Med hilsen



Ove Eknes

1/34

Byggesak 17/2951

Saksbehandler Elin Houlison Molvik
Tiltak frådeling av 2 tomter
Byggested Gnr/bnr 239/8
Ansvarlig søker Ove Eknes

Søknad om dispensasjon fra § 5.1.1 i kommuneplan 2011-2023 sin arealdel på tall nye boliger i område avsett til LNF med spredt bebyggelse-Eknes.

I denne planen er det avsett 0 nye boliger på Eknes i LNF området med spredt bebyggelse. Planbeskrivelsen sier at denne vurderingen har hensyntatt følgene for landbruk, strandsone eller utbyggingsstrukturen i kommunen.

Som begrunnelse for 0 nye boliger er anført at det er blitt så stor utbygging på Eknes at det ikke er ønskelig med mer spredt bebyggelse.

Slik vi har forstått loven kan ikke kommunen gi dispensasjon dersom tiltaket medfører en vesentlig tilsidesettelse av de hensyn planen skal ivareta. Vi mener at vesentlig tilsidesettelse ikke er tilfelle begrunnet med følgende:

Landbruk:

-arealet har ikke vært i bruk hverken som slåttemark eller beite i alle fall de siste 70 år.

Strandsone:

-arealet ligger på Øvre Eknes i god avstand fra strandsonen.

Utbyggingsstruktur:

-på side 17 i beskrivelsen bekreftes at planen har målsetning om en styrking av bygdene med mindre boligfelt eller åpning for spredt bebyggelse.

Øvrige momenter for vurderingen av dispensasjon:

Tomtene vil være tilknyttet en etablert infrastruktur med vei og vann fra kommunal ledning.

Tomtene vil ihht info fra interessent bli bygget med minirensanlegg av type FD 10N GRP.

Nødvendige tillatelse til bruk av privat vei from mot KV 1102 er gitt.

Nødvendig tillatelse for etablering av vanntilførsel er gitt.

Etablert byggefelt på del av 239/8 Eknes ytre er på det nærmeste fullt, kun 1 tomt ubebygd.

Planlagt byggefelt (område B32) virker å være langt fram i tid.

Vegavdelinga i Lindås Kommune godkjenner i epost 7/12-17 avkjørsel til KV1102

Vi håper denne dispensasjons søknad kan bli godkjent. Ungdommen som vil bosette seg på Eknes ville sette stor pris på det.

Mvh

Ove Eknes

2/34

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Ove Eknes	Plass for tinglysingsstempel
Adresse: Osterfjordveien 209	
Postnummer: Poststed: 5993 Ostereidet	
Fødselsnr./Org.nr. Ref.nr. 140755 45798	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer)
Ove Eknes	140755 45798
Wenche Eknes	160261 36400
Ranveig Eknes Reikerås	160252 45672

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1263	Lindås	239	8		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	1263	Lindås	239	parsell 1		
	1263	Lindås	239	parsell 2		
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)					
	Navn	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)				

Dato Eknes 5/12-17	Hjemmelshavers underskrift ⁵ Wenche Eknes
-----------------------	---

Statens kartverk – veiledende skjema (Bokmål) Erklæring om rettighet i fast eiendom Side 1 av 2

3/34

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Parsellene har veirett over 239/8 på etablert privat vei fra kommunel vei(KV1102)

Parsellene har rett til framføring av vann over 239/8 fra kommunal ledning i området merket x (238/2). Videre har parsellen rett til å etablere/drifte/vedlikeholde slik ledningstrase fram til si eiendomsgrense

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.
(OBS! Viktig dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av eiendommen)

☒ Ja

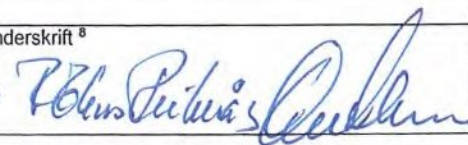
☐ Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato
Eknes 5/12-17

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

Wenche Eknes 

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom skal den stedfestes, og bør tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner

4/34

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Ove Eknes	Plass for tinglysingsstempel
Adresse: Osterfjordveien 209	
Postnummer: Poststed: 5993 Ostereidet	
Fødselsnr./Org.nr. Ref.nr. 140755 45798	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn Jan Otto Andvik	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 030355 44762

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1263	Lindås	238	2		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	1263	Lindås	239	parsell 1		
	1263	Lindås	239	parsell 2		
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)					
	Navn	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)				

Dato Eknes 5/12-17	Hjemmelshavers underskrift ⁵ 
-----------------------	---

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Parsellene har veirett over 238/2 på etablert privat vei fra kommunel vei(KV1102)

Parsellene har rett til framføring av vann over 238/2 fra kommunal ledning i området merket x. Videre har parsellen rett til å etablere/drifte/vedlikeholde slik ledningstrase fram til si eiendomsgrense

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.
(OBS! Viktig dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av eiendommen)

☒ Ja

☐ Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato

Eknes 5/12-17

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸



Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom skal den stedfestes, og bør tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner

6/34

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Ove Eknes	Plass for tinglysingsstempel
Adresse: Østerfjordveien 209	
Postnummer: 5993 Poststed: Østereidet	
Fødselsnr./Org.nr. 140755 45798 Ref.nr.	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer)
Berge Arthur Eknes	120338 48973
Liv Olbjørg Eknes	311043 41082

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1263	Lindås	238	48		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	1263	Lindås	239	parsell 1		
	1263	Lindås	239	parsell 2		
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)					
	Navn	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)				

Dato Eknes 5/12-17	Hjemmelshavers underskrift ⁵ <i>Berge Eknes</i> <i>Liv Eknes</i>
-----------------------	--

Statens kartverk – veiledende skjema (Bokmål) Erklæring om rettighet i fast eiendom Side 1 av 2

7/34

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Parsellene har veirett over 238/48 på etablert privat vei fra kommunel vei(KV1102)

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.
(OBS! Viktig dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av eiendommen)

☒ Ja

☐ Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato

Eknes 5/12-17

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

Berge Eknes

Liv Eknes

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom skal den stedfestes, og bør tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner

8/34

Oddvar Reikerås

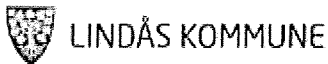
Fra: Rune Kilen <Rune.Kilen@lindas.kommune.no>
Sendt: torsdag 7. desember 2017 12:32
Til: Oddvar Reikerås
Kopi: Ove Eknes
Emne: SV: Avkjørsel til KV 1102 Eknes - forhåndsuttalelse

Hei,
Vi har no sett på saka og ser at avkjørsla stetter siktkrava for private vegar som kjem ut i kommunale vegar der fartsgrensa er 50 km/t og kan godkjenne denne avkjørsla som den er i dag.

Vegnorma som Lindås kommune nyttar har strengare krav enn 4:30 som notert i skissa. Vegnormkravet er 3:65 for kommunale vegar med fartsgrense 50 km/t. 3:65 krava er og oppfylt slik vi kan sjå utifrå kart og vegbilete.

Rune Kilen | Avdelingsleiar Veg

E-post: rune.kilen@lindas.kommune.no | **Telefon:** +47 474 80 311
Kundesenter: +47 56 37 50 00 | **Heimeside:** www.lindas.kommune.no



Fra: Oddvar Reikerås [mailto:oddvar.reikeras@eknes.no]
Sendt: tirsdag 5. desember 2017 09.00
Til: Rune Kilen
Kopi: Ove Eknes
Emne: Avkjørsel til KV 1102 Eknes - forhåndsuttalelse

Oppfølging 5/12-17.

Viser til denne mail sendt deg den 7/11. Har dere fått sett på dette? Det nærmer seg frist for oss for å sende inn nødvendige tilleggsopplysninger og vi ser derfor fram til et snarlig svar.

Mvh
Oddvar Reikerås

Hei.

Viser til hyggelig telefonsamtale.

Som nevnt har vi inne en søknad om muligheten til å kunne skille ut 2 tomter fra 239/8.

Saksbehandler Eilin Molvik har bedt om at vi framskaffer en forhåndsuttalelse fra veiavdelingen i Lindås kommune om den utvida bruken av eksisterende avkjørsel fra en privat veg til KV 1102.

På vedlagte kartutsnitt har vi tegnet inn en sikttrekant på 4:30.

Ser fram til å hører fra dere.

9/34

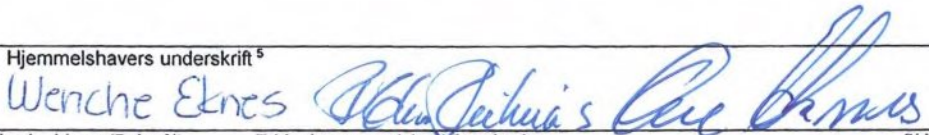
Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Ove Eknes	Plass for tinglysingsstempel
Adresse: Osterfjordveien 209	
Postnummer: 5993 Poststed: Ostereidet	
Fødselsnr./Org.nr. 140755 45798 Ref.nr.	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer)
Ove Eknes	140755 45798
Wenche Eknes	160261 36400
Ranveig Eknes Reikerås	160252 45672

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1263	Lindås	239	8		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	1263	Lindås	239	parsell 1		
	1263	Lindås	239	parsell 2		
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)					
	Navn	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)				

Dato Eknes 5/12-17	Hjemmelshavers underskrift ⁵ Wenche Eknes 
-----------------------	--

Statens kartverk – veiledende skjema (Bokmål) Erklæring om rettighet i fast eiendom Side 1 av 2

10/34

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Parsellene har veirett over 239/8 på etablert privat vei fra kommunel vei(KV1102)

Parsellene har rett til framføring av vann over 239/8 fra kommunal ledning i området merket x (238/2). Videre har parsellen rett til å etablere/drifte/vedlikeholde slik ledningstrase fram til si eiendomsgrense

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.
(OBS! Viktig dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av eiendommen)

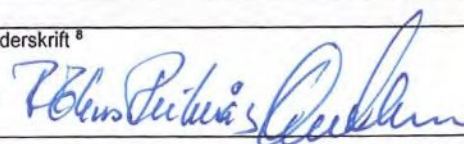
☒ Ja ☐ Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato
Eknes 5/12-17

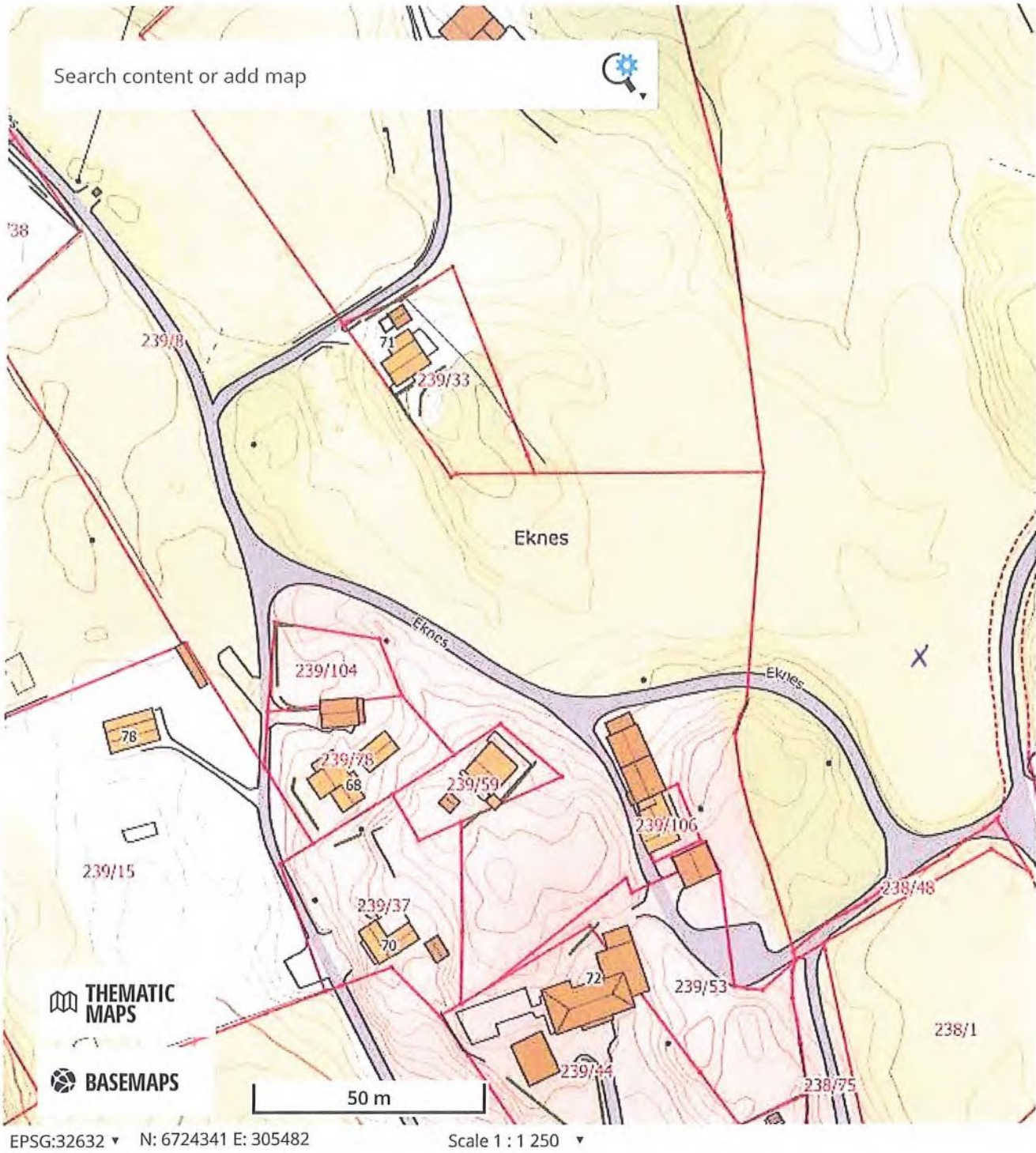
Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

Wenche Eknes 

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom skal den stedfestes, og bør tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner

19/34



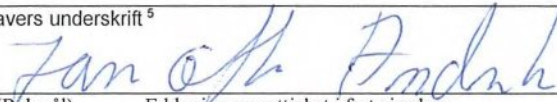
Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Ove Eknes	Plass for tinglygingsstempel
Adresse: Osterfjordveien 209	
Postnummer: 5993 Poststed: Ostereidet	
Fødselsnr./Org.nr. 140755 45798 Ref.nr.	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn Jan Otto Andvik	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 030355 44762

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1263	Lindås	238	2		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	1263	Lindås	239	parsell 1		
	1263	Lindås	239	parsell 2		
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)					
	Navn			Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)		

Dato Eknes 5/12-17	Hjemmelshavers underskrift ⁵ 
-----------------------	---

13/34

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Parsellene har veirett over 238/2 på etablert privat vei fra kommunel vei(KV1102)

Parsellene har rett til framføring av vann over 238/2 fra kommunal ledning i området merket x. Videre har parsellen rett til å etablere/drifte/vedlikeholde slik ledningstrase fram til si eiendomsgrense

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.
(OBS! Viktig dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av eiendommen)

☒ Ja

☐ Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato

Eknes 5/12-17

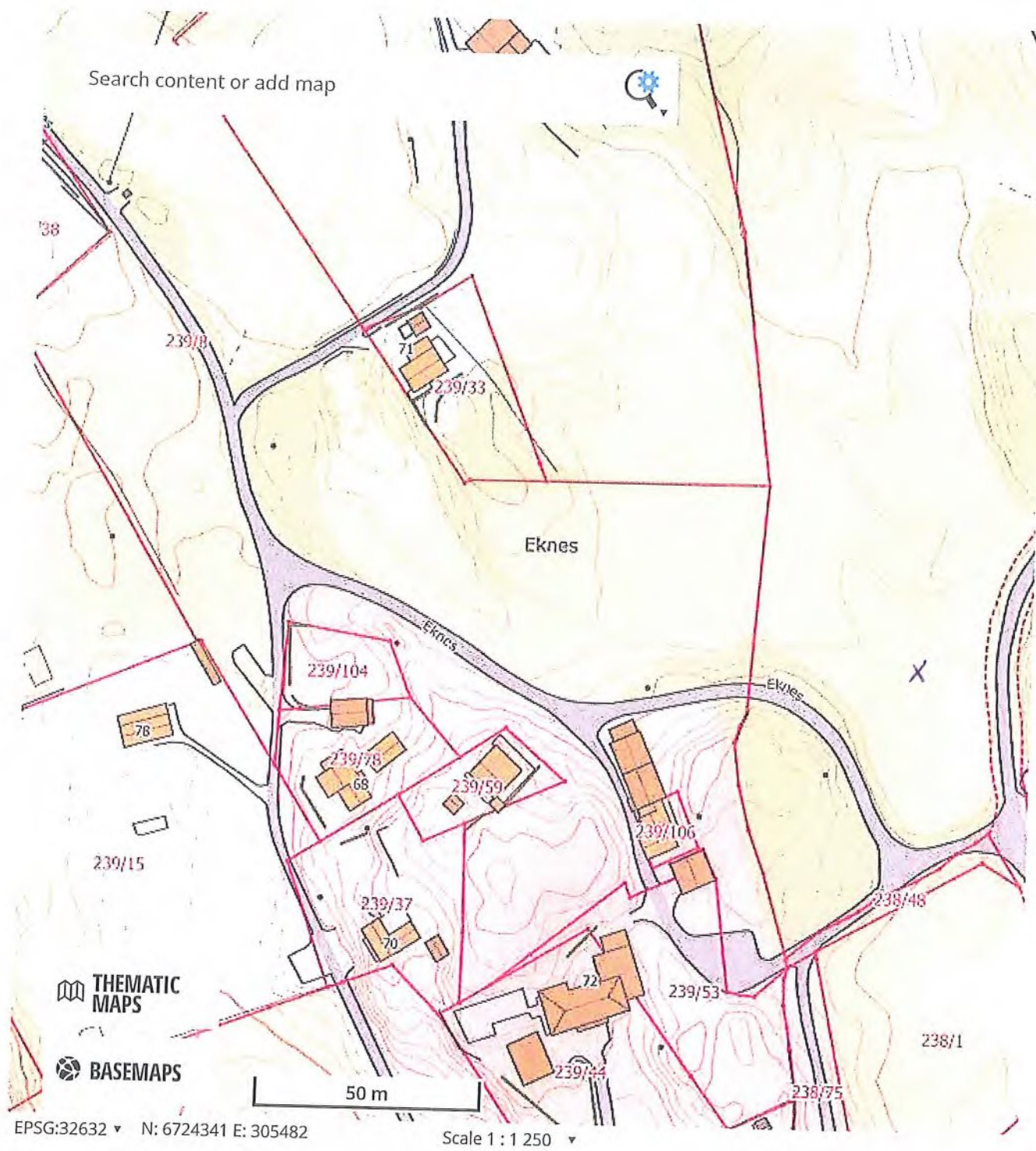
Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

Jørn A. H. Andre

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysningsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysningsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysningsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom skal den stedfestes, og bør tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner

14/34



15/34

A-1. Søknad om utslipp av sanitært avløpsvann fra hus og hytter

Søknaden skal benyttes for etablering av nye utslipp og vesentlig økning av eksisterende utslipp av sanitært avløpsvann jf. forskrift om begrensnig av forurensning av 01.06.2004 (forurensningsforskriften) kapittel 12. Søknadsskjemaet gjelder for utslipp fra bolighus, hytter, turistbedrifter og lignende virksomhet med utslipp mindre enn 50 pe. Søknadsskjemaet gjelder også for utslipp av sanitært avløpsvann mindre enn 50 pe i tettbebyggelser som er større enn 2000 pe i innlandet og 10 000 pe ved kysten. Skjemaet gjelder ikke for påkobling til offentlig avløpsnett.

Informasjon:

Utslipp av sanitært avløpsvann er søknadspliktig jf. forurensningsforskriften kapittel 12. Søknad med alle nødvendige opplysninger vil bli behandlet av kommunen. Søknad i samsvar med standardkravene i kap. 12 behandles innen 6 uker, mens søknad om unntak fra standardkravene i kap. 12 behandles uten ubegrunnet opphold, men behandlingen kan ta mer enn 6 uker.

For prosjektering og utførelse av avløpsanlegget gjelder bestemmelsene i plan- og bygningslovens § 20-1 vedrørende søknad om tillatelse til tiltak, godkjenning av foretak og ansvarsrett. Bygging av anlegget kan først starte når det foreligger en igangsettingstillatelse fra kommunen.

1. Ansvarlig (søker)*:

Navn: <i>Ove Eknes</i>	Telefon (dagtid): <i>9757500</i>
Adresse: <i>EIDAVEGEN 209</i>	Postnr, poststed: <i>5993 ØSTERELDET</i>
E-post: <i>Ove.eknes@dnv.no</i>	☒ Enkeltperson ☐ Selskap/lag /sameie. Oppgi organisasjonsnr:

* Hvis ansvarlig søker ikke er den samme som ansvarlig eier (ansvarlig eier tilsvarer tiltakshaver i plan- og byggesaker) skal dette angis.

2. Søknaden gjelder:

☒ Nytt utslipp ☐ Vesentlig økning av utslipp ☐ Rehabilitering av eksisterende utslipp	☒ Helårsbolig, antall: <i>2</i> ☐ Fritidsbolig, antall: ☐ Annen bygning, antall: Spesifiser:	Installerer /er det vannklosett? ☒ ja ☐ nei
---	---	---

3. Eiendom /byggsted:

Gnr: <i>239</i>	Bnr: <i>8</i>	Adresse:
Planstatus: Samsvar med endelige planer etter plan og bygningsloven: ☒ ja ☐ nei		
Hvis nei, foreligger samtykke fra kommunens planmyndighet: ☐ ja, dato:		

Q 1/2

14/34

4. Utslippssted:

Type: ☐ Innsjø ☐ Bekk/Elv ☐ Elvemunning ☒ Sjø ☐ Stedegne løsmasser

☐ Annet:

Navn på lokalitet: *Elvesvågen*

Koordinater på utslippssted:

Oppgi kartdatum (WGS 84, ESO 50, NGO 48, annet):

Utslippsdyp under laveste vannstand: minst 2 m ☐ ja ☐ nei, spesifiser: ____m
☐ ikke relevant

Utslippets størrelse i antall personekvivalenter: pe *10*

5. Rensegrad:

☒ **Utslippssted i følsomt/normalt område (rensgrad jf. §12-8):**

Renskrav for sanitært avløpsvann, utslippssted med brukerinteresser:
 a) ☒ 90 % reduksjon av fosfor, 90 % reduksjon av BOF₅

Renskrav for sanitært avløpsvann, utslippssted med fare for eutrofiering/overgjødning:
 b) ☐ 90 % reduksjon av fosfor og 70 % reduksjon av BOF₅

Renskrav for sanitært avløpsvann, utslippssted uten fare for eutrofiering/overgjødning:
 c) ☐ 60 % reduksjon av fosfor og 70 % reduksjon av BOF₅

Kun utslipp av gråvann, alle utslippssteder:
☐ stedegne løsmasser eller tilsvarende, spesifiser: _____

☐ **Utslippssted i mindre følsomt område (rensgrad jf. §12-9):**

Renskrav for sanitært avløpsvann, utslipp til sjø:
 a) ☐ 20 % reduksjon av suspendert stoff
eller
 b) ☐ 180 mg suspendert stoff/liter i restkonsentrasjon

Kun utslipp av gråvann, utslipp til sjø:
☐ urensset

☐ **Det søkes unntak fra §§12-8 til 12-9, spesifiser i vedlegg B (se punkt 6)**

17/34

Type renseanlegg: ☐ Urenset, direkte utslipp ☐ Slamavskiller ☐ Infiltrasjonsanlegg ☐ Filterbed/Konstruert våtmark ☐ Biologisk minirensanlegg ☐ Kjemisk minirensanlegg ☒ Kjemisk/biologisk minirensanlegg ☐ Sandfilteranlegg ☐ Tett tank for svartvann og gråvannsfiler ☐ Biologisk toalett og gråvannsfiler ☐ Tett tank (for alt avløpsvann) ☐ Tett tank for svartvann ☐ Biologisk toalett ☐ Annen løsning, spesifiser:	Tillegg for minirensanlegg: CE-merke (EN12566-3): ☐ ja ☐ nei
Anleggets dimensjonerte størrelse i antall personekvivalenter: pe 10	

6. Vedlegg til søknaden:

A. Navn på nøytral fagkyndig (person/firma) som har bistått med valg av rensemetode og/eller dokumentasjon av rensegrad	☒ ja Stendal VVS AS
B. Begrunnelse for ønske om unntak fra §§ 12-7 til 12-13 og relevant dokumentasjon	☐ ja ☒ ikke relevant
C. Dokumentasjon av rensegrad jf. § 12-10 og beskrivelse av anlegg	☒ ja
D. Plassering av avløpsanlegg, utslippssted, eiendomsgrenser og vegadkomst på kart i målestokk 1:5000 eller større	☒ ja
E. Liste over eiendommer tilknyttet avløpsanlegget med gnr., bnr. og adresse	☐ ja ☒ ikke relevant
F. Oversikt over interesser som blir berørt (drikkevannsforsyning, næringsvirksomhet, rekreasjon etc). Beskrivelse av tiltak for å motvirke interessekonflikter og tiltak for å ivareta helse og miljø	☐ ja
G. Oversikt over hvem som er varslet	☒ ja ☐ ikke relevant
H. Eventuelle mottatte klager/protester	☐ ja ☒ ikke relevant

7. Eventuelle merknader (ikke obligatorisk):

18/34

8. Underskrift og erklæring:

Jeg forplikter meg til å følge bestemmelsene i forurensningsforskriften og enkeltvedtak i henhold til forurensningsforskriften. Som ansvarlig eier er jeg ansvarlig for forskriftsmessig drift og vedlikehold.

Dato: Underskrift ansvarlig eier:

21.12-17 *Ove Eknes*

Gjentas med blokkbokstaver:

OVE EKNES

9. Kommunens merknader:

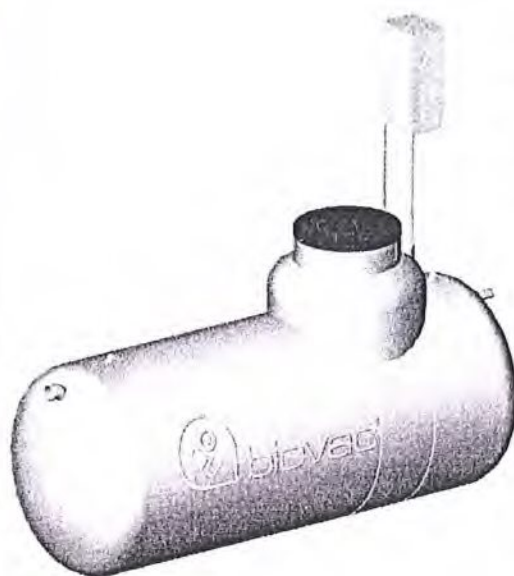
24/7

19/34

BIOVAC®

MINIRENSEANLEGG FOR TO BOENHETER

FD 10N GRP
for hus og
hytter



BRUKSOMRÅDER

Ved utslipp av samlet avløpsvann fra

- Helårsbolig
- Hytter og fritidsboliger med jevnlig bruk og med utslipp til sjø, vann, bekk/elv
- Kan ved behov kombineres med ulike løsninger for etterpolering

TEKNISKE SPESIFIKASJONER

Anlegget består av en 7,7 m³ glassfibertank som graves ned. Anlegget har tilsammen 3 kammer:

- Kombinert mottakskammer/pumpekammer
- Slamlager
- Reaktorkammer

Anlegget krever årlig slamtømming

HVORFOR VELGE BIOVAC® RENSELØSNING

- Markedsledende innen avløpsrensing
- Teknisk godkjent av SINTEF-Bbyggforsk og etter NS-EN 12566-3
- Produsert i Norge for norske forhold
- Driftsikkert og lang levetid
- Løsninger som tilfredsstiller alle kommunale krav og tilpasset lokale forutsetninger
- Lave driftskostnader
- Faglig kompetanse med over 30 års erfaring
- Landsdekkende serviceapparat
- Ingen bevegelige deler i reaktorkammeret

BIOVAC® FD 10N GRP

Diameter/Lengde	Ø 1600 x 4130 mm
Senter innløp/utløp Avstand fra bunn tank	1435/1355 mm
Diameter innløpsrør	Ø 110 mm
Diameter utløpsrør	Ø 75 mm
Hals Ø / H	Ø 800 mm
Vekt	480 kg
Matepumpe	Flygt DXM
Blåsemotor	2 stk Nitto LA 80B
PLS	Allen Bradley
Kapasitet	2000 l pr. døgn
Strømforbruk	3 - 3,5 kW/døgn
Antall p.e	10



biovac®

- med tanke på fremtiden

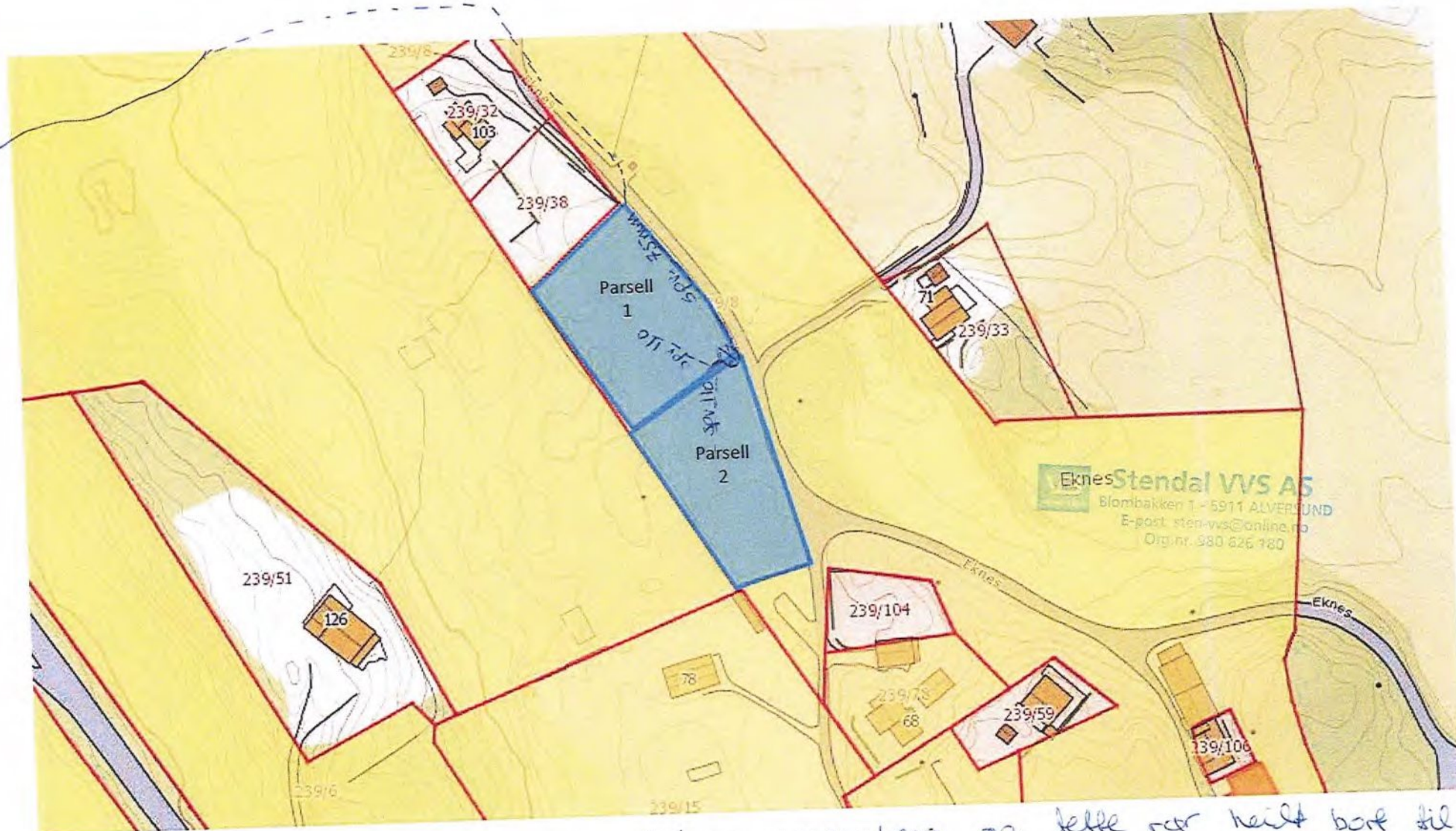
Goodtech Environment AS, Farexvegen 19, N-2016 Frogner
Tel: +47 63 86 64 60, E-post: kontakt@biovac.no
www.biovac.no



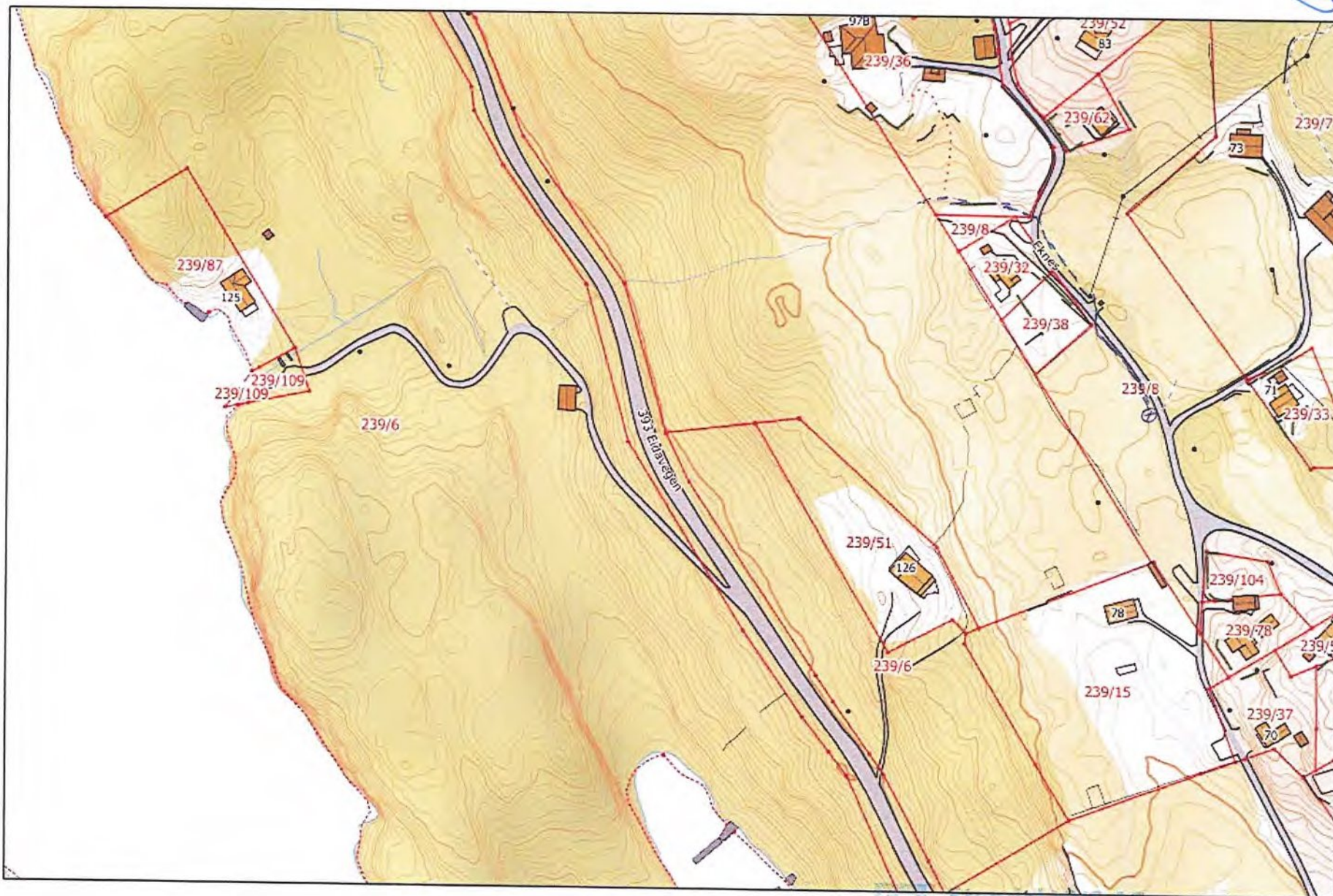
Q572

20/34

helle
2/9/2017



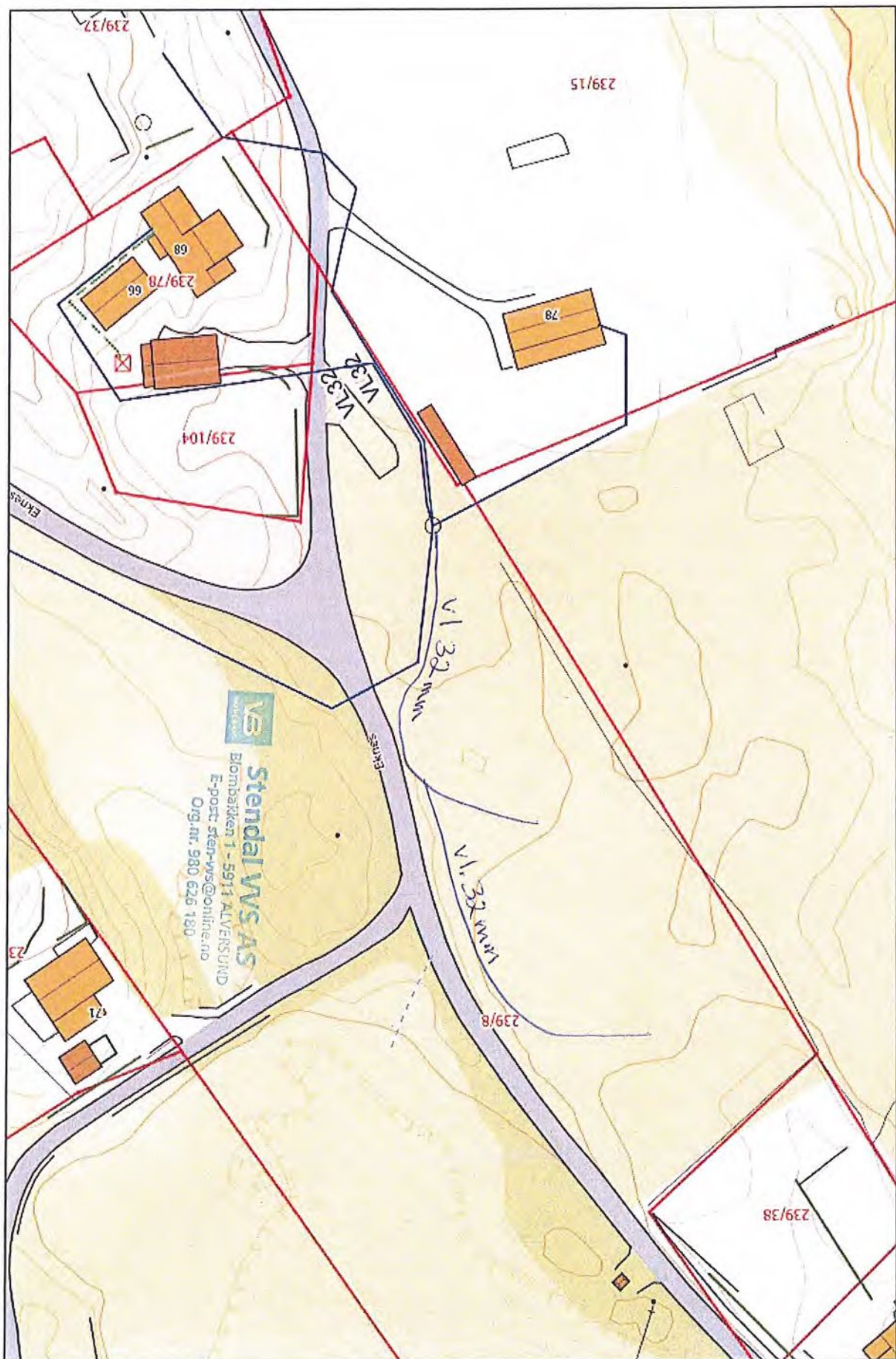
Ø = 2 hus renseanlegg og kette rør heilt bort til
heilårsgrøft som renner ut i Bjørndalsvika.



Q2/7

2 22/34

Vannledning



23/34

Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3



Til (nabo/gjenboer)

Som eier/fester av:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse			

Tiltak på eiendommen:			
Gnr. 239	Bnr. 8	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse			
Postnr.		Poststed	
Kommune LINDÅS			
Eier/fester			

Det varsles herved om			
☒ Nybygg	☐ Anlegg	☐ Endring av fasade	☐ Riving
☐ Påbygg/tilbygg	☐ Skilt/reklame	☐ Innhegning mot veg	☐ Bruksendring
☐ Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	☐ Antennesystem	☐ Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	☐ Annet
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19			
☐ Plan- og bygningsloven med forskrifter	☐ Kommunale vedtekter	☐ Arealplaner	☐ Vegloven
			Vedlegg nr. B -

Arealdisponering			
Sett kryss for gjeldende plan			
☐ Arealdel av kommuneplan	☐ Reguleringsplan	☐ Bebyggelsesplan	
Navn på plan			

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
SØKNAD OM UTSLIPP AV SANITÆRT AVLOPSVANN. TIL ORIENTERING ER VANNET SOM KOMMER UT AV MINIRENSEANLØBET HELT RENT. DET VIL DERFOR IKKE TILFØRES NOE FORURENING I BEKKEN.	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver OVE EKNES			
Kontaktperson, navn	E-post ove.eknes@eknes.no	Telefon	Mobil 97057000
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til			
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 4 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.			
Navn OVE EKNES	Postadresse EIDAVEGEN 209		
Postnr. 593	Poststed ØSTEREINDUT	E-post ove.eknes@eknes.no	

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B		☐
Situasjonsplan	D		☐
Tegninger snitt, fasade	E		☐
Andre vedlegg	Q	1-7	☐

Underskrift	
Sted Ohnes	Dato 21.12-17
Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver Ove Eknes	
Gjentas med blokkbokstaver OVE EKNES	

24/34

A-1. Søknad om utslipp av sanitært avløpsvann fra hus og hytter

Søknaden skal benyttes for etablering av nye utslipp og vesentlig økning av eksisterende utslipp av sanitært avløpsvann jf. forskrift om begrensning av forurensning av 01.06.2004 (forurensningsforskriften) kapittel 12. Søknadsskjemaet gjelder for utslipp fra bolighus, hytter, turistbedrifter og lignende virksomhet med utslipp mindre enn 50 pe. Søknadsskjemaet gjelder også for utslipp av sanitært avløpsvann mindre enn 50 pe i tettbebyggelser som er større enn 2000 pe i innlandet og 10 000 pe ved kysten. Skjemaet gjelder ikke for påkobling til offentlig avløpsnett.

Informasjon:

Utslipp av sanitært avløpsvann er søknadspliktig jf. forurensningsforskriften kapittel 12. Søknad med alle nødvendige opplysninger vil bli behandlet av kommunen. Søknad i samsvar med standardkravene i kap. 12 behandles innen 6 uker, mens søknad om unntak fra standardkravene i kap. 12 behandles uten ubegrunnet opphold, men behandlingen kan ta mer enn 6 uker.

For prosjektering og utførelse av avløpsanlegget gjelder bestemmelsene i plan- og bygningslovens § 20-1 vedrørende søknad om tillatelse til tiltak, godkjenning av foretak og ansvarsrett. Bygging av anlegget kan først starte når det foreligger en igangsettingstillatelse fra kommunen.

1. Ansvarlig (søker)*:

Navn: <u>Ove Eknes</u>	Telefon (dagtid): <u>97657500</u>
Adresse: <u>LIDAVEGEN 209</u>	Postnr, poststed: <u>5993 ØSTERELDET</u>
E-post: <u>Ove.eknes@eknes.no</u>	☒ Enkeltperson ☐ Selskap/lag /sameie. Oppgi organisasjonsnr:

* Hvis ansvarlig søker ikke er den samme som ansvarlig eier (ansvarlig eier tilsvarende tiltakshaver i plan- og byggesaker) skal dette angis.

2. Søknaden gjelder:

☒ Nytt utslipp	☒ Helårsbolig, antall: <u>2</u>	Installeres / er det vannklosett? ☒ ja ☐ nei
☐ Vesentlig økning av utslipp	☐ Fritidsbolig, antall:	
☐ Rehabilitering av eksisterende utslipp	☐ Annen bygning, antall: Spesifiser:	

3. Eiendom /byggested:

Gnr: <u>239</u>	Bnr: <u>8</u>	Adresse:
Planstatus:	Samsvar med endelige planer etter plan og bygningsloven: ☒ ja ☐ nei	
	Hvis nei, foreligger samtykke fra kommunens planmyndighet: ☐ ja, dato:	

Q 1/2

25/34

4. Utslippssted:

Type:

☐ Innsjø ☐ Bekk/Elv ☐ Elvemunning ☒ Sjø ☐ Stedegne løsmasser

☐ Annet:

Navn på lokalitet: *Elvesvågen*

Koordinater på utslippssted:

Oppgi kartdatum (WGS 84, ESO 50, NGO 48, annet):

Utslippsdyp under laveste vannstand: minst 2 m ☐ ja ☐ nei, spesifiser: ____m
☐ ikke relevant

Utslippets størrelse i antall personekvivalenter: pe *10*

5. Rensegrad:

☒ **Utslippssted i følsomt/normalt område (rensegrad jf. §12-8):**

Rensekrav for sanitært avløpsvann, utslippssted med brukerinteresser:
 a) ☒ 90 % reduksjon av fosfor, 90 % reduksjon av BOF₅

Rensekrav for sanitært avløpsvann, utslippssted med fare for eutrofiering/overgjødning:
 b) ☐ 90 % reduksjon av fosfor og 70 % reduksjon av BOF₅

Rensekrav for sanitært avløpsvann, utslippssted uten fare for eutrofiering/overgjødning:
 c) ☐ 60 % reduksjon av fosfor og 70 % reduksjon av BOF₅

Kun utslipp av gråvann, alle utslippssteder:
☐ stedegne løsmasser eller tilsvarende, spesifiser: _____

☐ **Utslippssted i mindre følsomt område (rensegrad jf. §12-9):**

Rensekrav for sanitært avløpsvann, utslipp til sjø:
 a) ☐ 20 % reduksjon av suspendert stoff
eller
 b) ☐ 180 mg suspendert stoff/liter i restkonsentrasjon

Kun utslipp av gråvann, utslipp til sjø:
☐ urensset

☐ **Det søkes unntak fra §§12-8 til 12-9, spesifiser i vedlegg B (se punkt 6)**

26/34

Type renseanlegg: ☐ Urenset, direkte utslipp ☐ Slamavskiller ☐ Infiltrasjonsanlegg ☐ Filterbed/Konstruert våtmark ☒ Biologisk minirensanlegg ☐ Kjemisk minirensanlegg ☒ Kjemisk/biologisk minirensanlegg ☐ Sandfilteranlegg ☐ Tett tank for svartvann og gråvannsfiler ☐ Biologisk toalett og gråvannsfiler ☐ Tett tank (for alt avløpsvann) ☐ Tett tank for svartvann ☐ Biologisk toalett ☐ Annen løsning, spesifiser:	Tillegg for minirensanlegg: CE-merke (EN12566-3): ☐ ja ☐ nei
Anleggets dimensjonerte størrelse i antall personekvivalenter: pe 10	

6. Vedlegg til søknaden:

A. Navn på nøytral fagkyndig (person/firma) som har bistått med valg av rensemetode og/eller dokumentasjon av rensegrad	☒ ja Stendal VVS AS
B. Begrunnelse for ønske om unntak fra §§ 12-7 til 12-13 og relevant dokumentasjon	☐ ja ☒ ikke relevant
C. Dokumentasjon av rensegrad jf. § 12-10 og beskrivelse av anlegg	☒ ja
D. Plassering av avløpsanlegg, utslippssted, eiendomsgrenser og vegadkomst på kart i målestokk 1:5000 eller større	☒ ja
E. Liste over eiendommer tilknyttet avløpsanlegget med gnr., bnr. og adresse	☐ ja ☒ ikke relevant
F. Oversikt over interesser som blir berørt (drikkevannsforsyning, næringsvirksomhet, rekreasjon etc). Beskrivelse av tiltak for å motvirke interessekonflikter og tiltak for å ivareta helse og miljø	☐ ja
G. Oversikt over hvem som er varslet	☒ ja ☐ ikke relevant
H. Eventuelle mottatte klager/protester	☐ ja ☒ ikke relevant

7. Eventuelle merknader (ikke obligatorisk):

Q 3/2

28/34

8. Underskrift og erklæring:

Jeg forplikter meg til å følge bestemmelsene i forurensningsforskriften og enkeltvedtak i henhold til forurensningsforskriften. Som ansvarlig eier er jeg ansvarlig for forskriftsmessig drift og vedlikehold.		
Dato:	Underskrift ansvarlig eier:	Gjentas med blokkbokstaver:
21.12-17	<i>Ove Eknes</i>	OVE EKNES

9. Kommunens merknader:

--

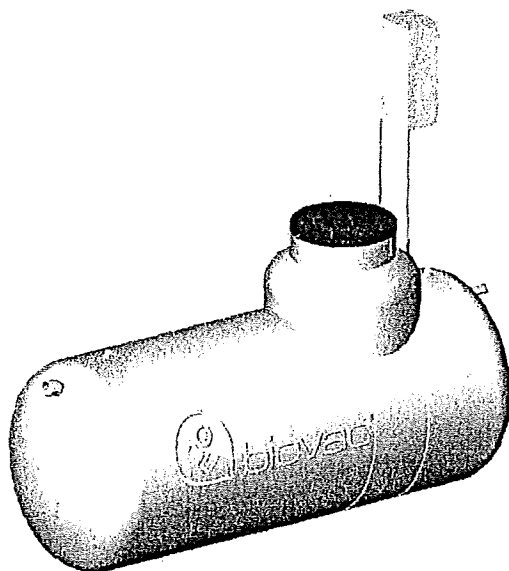
24/7

28/34

BIOVAC®

MINIRENSEANLEGG FOR TO BOENHETER

FD 10N GRP
for hus og
hytter



HVORFOR VELGE BIOVAC? RENSELØSNING

- Markedsledende innen avløpsrensing
- Teknisk godkjent av SINTEF-Byggforsk og etter NS-EN 12566-3
- Produsert i Norge for norske forhold
- Driftsikkert og lang levetid
- Løsninger som tilfredsstiller alle kommunale krav og tilpasset lokale forutsetninger
- Lave driftskostnader
- Faglig kompetanse med over 30 års erfaring
- Landsdekkende serviceapparat
- Ingen bevegelige deler i reaktorkammeret

BRUKSOMRÅDER

Ved utslipp av samlet avløpsvann fra:

- Helårsbolig
- Hytter og fritidsboliger med jevnlig bruk og med utslipp til sjø, vann, bekk/elv
- Kan ved behov kombineres med ulike løsninger for etterpolering

TEKNISKE SPESIFIKASJONER

Anlegget består av en 7,7 m³ glassfibertank som graves ned. Anlegget har tilsammen 3 kammer:

- Kombinert mottakskammer/pumpekammer
- Slamlager
- Reaktorkammer

Anlegget krever årlig slamtømming

BIOVAC® FD 10N GRP

Diameter/Lengde	Ø 1600 x 4130 mm
Senter innløp/utløp Avstand fra bunn tank	1435/1355 mm
Diameter innløpsrør	Ø 110 mm
Diameter utløpsrør	Ø 75 mm
Hals Ø / H	Ø 800 mm
Vekt	480 kg
Matepumpe	Flygt DXM
Blåsemotor	2 stk Nitto LA 80B
PLS	Allen Bradley
Kapasitet	2000 l pr. døgn
Strømforbruk	3 - 3,5 kW/døgn
Antall p.e.	10



biovac®

- med tanke på fremtiden

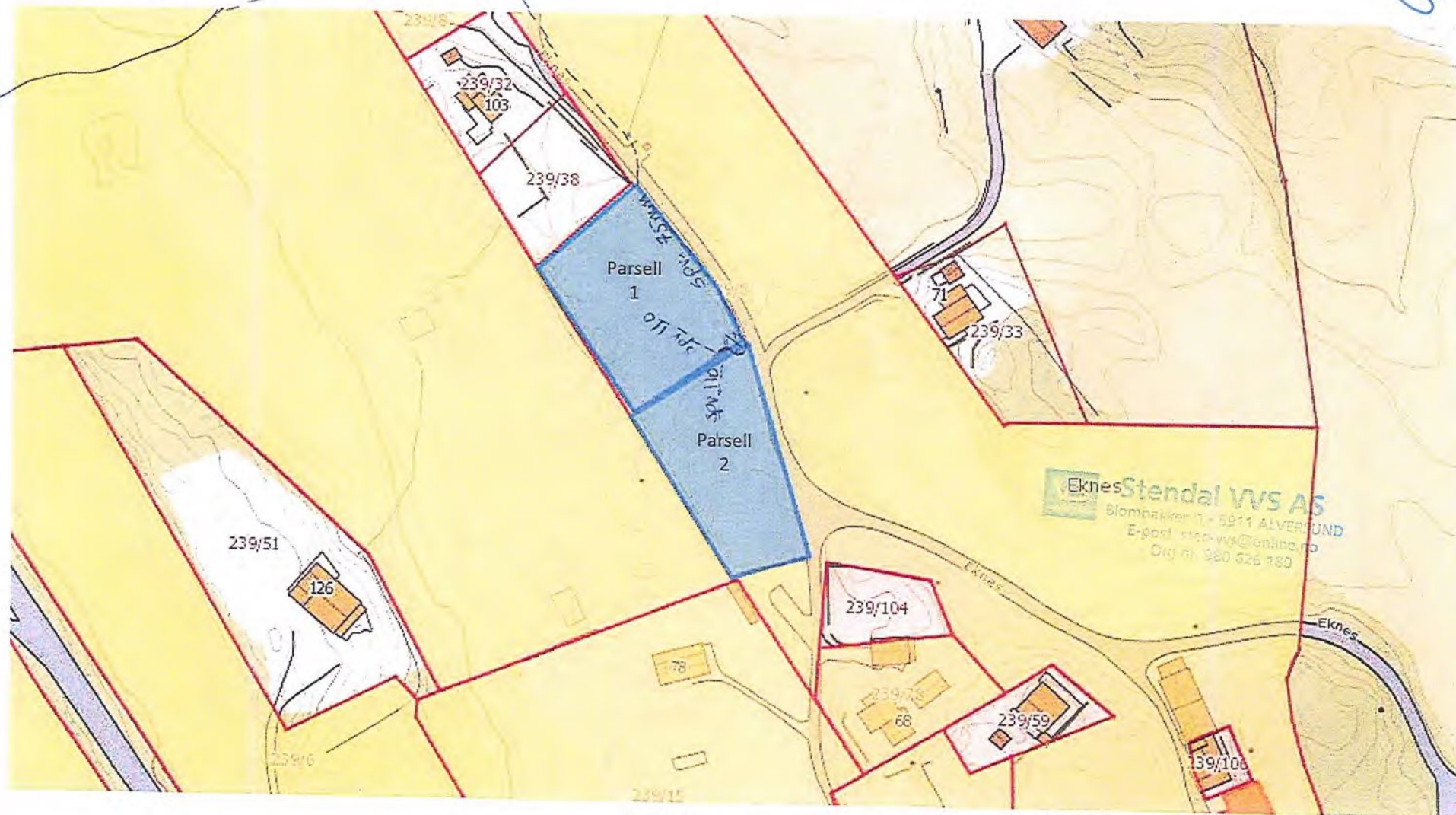
Goodtech Environment AS, Farexvegen 19, N-2016 Frogher
Tel: +47 63 86 64 60, E-post: kontakt@biovac.no
www.biovac.no



Q5/2

29/34

96/7
30/34



Ø = 2 hus renseanlegg og kette rør heilt bort til
heilårsgrøft som renner ut i Bjørndalsvika.

Vedlegg C -	Side - av
----------------	--------------



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	239	8					Lindås
	Adresse 6 kmus				Postnr.	Poststed 5993 Ostereidet	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
239	2		1	Tingne 6 kmus			
Adresse 6 kmus				Adresse Lindavegen 188	Kvittering vedlegges		
Postnr. 5993				Poststed Ostereidet	Poststedets reg.nr.		
Personlig kvittering for ☐ mottatt varsel				Dato	Sign.		
				Personlig kvittering for ☐ samtykke til tiltaket	Dato 27/12	Sign. Tingne 6 kmus	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
239	36		1	Margunn Eide			
Adresse 6 kmus				Adresse 97 A	Kvittering vedlegges		
Postnr. 5993				Poststed Ostereidet	Poststedets reg.nr.		
Personlig kvittering for ☐ mottatt varsel				Dato	Sign.		
				Personlig kvittering for ☐ samtykke til tiltaket	Dato 22/12-17	Sign. Margunn Eide	

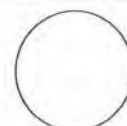
Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
239	36		2	Bodil Eide Sørensen			
Adresse 6 kmus				Adresse 97 B	Kvittering vedlegges		
Postnr. 5993				Poststed Ostereidet	Poststedets reg.nr.		
Personlig kvittering for ☐ mottatt varsel				Dato	Sign.		
				Personlig kvittering for ☐ samtykke til tiltaket	Dato 22/12	Sign. Bodil Sørensen	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
Adresse				Adresse	Kvittering vedlegges		
Postnr.				Poststed	Poststedets reg.nr.		
Personlig kvittering for ☐ mottatt varsel				Dato	Sign.		
				Personlig kvittering for ☐ samtykke til tiltaket	Dato	Sign.	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
Adresse				Adresse	Kvittering vedlegges		
Postnr.				Poststed	Poststedets reg.nr.		
Personlig kvittering for ☐ mottatt varsel				Dato	Sign.		
				Personlig kvittering for ☐ samtykke til tiltaket	Dato	Sign.	

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.



32/34

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	239 8				Lindås		
Adresse EKNES					Postnr.	Poststed	
					5993	Ostereidet	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
239	6	109		Per Rune Øknes			
Adresse Øknes				Adresse Solstadveien 2	Kvittering vedlegges		
Postnr. 5993				Poststed Ostereidet	Postnr.	Poststed	
				1396	Billimstad		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1279 1158 1 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
239	6			Lage Sigurd Øknes			
Adresse Øknes				Adresse Buruveien 6	Kvittering vedlegges		
Postnr. 5993				Poststed Ostereidet	Postnr.	Poststed	
				1430	Ås		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1279 1157 8 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
239	6			Marita Øknes Hjelmstad			
Adresse Øknes				Adresse Vestfløyen 28	Kvittering vedlegges		
Postnr. 5993				Poststed Ostereidet	Postnr.	Poststed	
				3580	Gailo		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1279 1156 4 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
239	101			Kordaland fylkeskommune/Østalen			
Adresse Østalen				Adresse Østalen 4	Kvittering vedlegges		
Postnr.				Poststed	Postnr.	Poststed	
				6863	Østalen		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1279 1155 5 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
Adresse				Adresse	Kvittering vedlegges		
Postnr.				Poststed	Postnr.	Poststed	
					Poststedets reg.nr.		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 4

Sign. Lindås

124847

Dato:
22/12-17



Statens vegvesen

Ove Eknes
Eidavegen 209
5993 OSTEREIDET

Behandlande eining:
Region vest

Sakshandsamar/telefon:
Tone Bøyum / 55516792

Vår referanse:
18/187-2

Dykkar referanse:

Vår dato:
05.01.2018

Svar – Nabovarsel – Utslipp – Gnr. 239 bnr. 8 – Eidavegen – Lindås kommune

Vi syner til nabovarsel mottatt 28.12.2017.

Vi minner om at dersom søknaden gjeld endra/utvida bruk av avkjørsle, byggjegrænse langs fylkesveg eller andre forhold som vedkjem vegvesenets fagområde, skal Statens vegvesen som vegmynde ha saka tilsendt for uttale etter plan- og bygningslova, eventuelt for saksbehandling etter veglova.

Vi minner også om at arbeidet kan krevje arbeidsvarsling og / eller graveløyve. For meir informasjon sjå:

<http://www.vegvesen.no/fag/Veg+og+gate/Arbeidsvarsling>

<http://www.vegvesen.no/fag/Veg+og+gate/gravemelding/gravetillatelse>

Plan og forvaltningsseksjonen Bergen
Med helsing

Tone Bøyum
overingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har difor ingen handskrivne signaturar.

34/34