

M Ø T E B O K - TEKNISK UTVAL / BYGNINGSRÅDET

5100 ISDALSTØ	Møte- stad: Lindås rådhus	Møte dato: 16.08.89
Saks- Knut hands.:Bjørnevoll	Gnr.134 Bnr.8 Hilland	Sak nr B-154/89
Søkjar/ meldar: Herman Rognaldsen		5102 Alversund
Saka gjeld: Arne Rognaldsen	Frådeling av bustadtomt til 555: Kr 560,-	
Vedlegg: Søknad om frådeling, datert 14.02.89 kvittering for motteke nabovarsel kart 1:5000 og 1:1000 Heradsagronomen: Godkjent 22.05.89 Kommuneplanadministrasjonen: Tilråd 30.06.89 Uttale frå Nordhordland Kraftlag		
MERKNAD:		
Søknaden gjeld frådeling av bustadtomt, ca. 1,2 da, i tettbygd, uregulert område. Bygningssjefen rår til at søknaden vert godkjend, med krav om tilknytning til kommunalt leidningsnett for vatn og kloakk.		
TILRÅDING:		
I samsvar med § 63 i plan- og bygningslova, jfr. vedtekt til § 117, og uttale frå kommuneplanutvalet, godkjenner bygningsrådet søknaden om deling av eigdom på følgjande vilkår:		
1.	Eigedomen (bygget) skal knytast til offentleg leidningsnett i samsvar med sanitærreglementet for Lindås kommune.	
2.	Utvida bruk av eksisterande avkøyrsløp frå kommuneveg vert godkjend og skal utførast i samsvar med dei vilkåra som er opplista i søknadsskjemaet. (§ 66.1)	
3.	Det skal ordnast med tinglyst rett eller annan sikra tilkomst fram til tomte. Kopi av erklæring om slik rett skal sendast til bygningssjefen. (§ 66 pkt. 1)	
4.	Bygningssjefen skal avgjera grensene for tomte.	
5.	Området er ikkje regulert. Eigar (festar) må difor vera merksam på at det seinare kan verta aktuelt med justering av grenser, vegføring m.v.	
6.	Deling av eigedom kan ikkje finna stad før vilkåra ovanfor er ordna. Melding vert sendt til søkjaren når saka er for oppmåling.	
../..		
For Lindås bygningsråd /.	Utskrift sendt til: Herman rognaldsen Arne Rognaldsen	

M Ø T E B O K - TEKNISK UTVAL / BYGNINGSRÅDET

5100 ISDALSTØ	Møte- stad: Lindås rådhus	Møte dato: 16.08.89
Saks- Knut hands.: Bjørnevoll	Gnr.134 Bnr.8 Hilland	Sak nr B-154/89
Søkjar/ meldar: Herman Rognaldsen	5102 Alversund	
Saka Frådeling av bustadtomt til gjeld: Arne Rognaldsen		
Framhald / 2 VEDTAK. Tilrådinga vert samrøystes vedteke.		
For Lindås bygningsråd	Utskrift sendt til: Herman Rognaldsen Arne Rognaldsen	
		



LINDÅS KOMMUNE

TEKNISK SJEF
5100 ISDALSTØ
TLF. (05) 35 05 55

ARKIV NR. 134-8

ARKIV

17.08.1989

Herman Rognaldsen
5102 Alversund

MELDING I FORVALTNINGSSAK

I samsvar med § 27 i forvaltningslova vert det med dette meldt at det den 16.08.1989 i sak B-154/89 av Lindås bygningsråd, 5100 Isdalstø, er gjort vedtak som vedlegget syner.

Vedtaket kan påklagast til kommunal- og arbeidsdepartementet v/fylkesmannen i Hordaland jfr. § 15 i plan- og bygningslova.

Klagefristen er 3 - tre veker frå den dagen brevet kom fram til mottakaren. Det er nok at klagen er postlagd innan fristen går ut. Klagen skal sendast til Lindås bygningsråd. Han skal vera underskriven, nemna det vedtaket som det vert klaga på, gje opp dei endringar som er ønskjelege og dei grunnar De vil føra for klagen.

Dersom De klagar så seint at det kan vera uklart for oss om De har klaga i rett tid, ber vi Dykk gje opp når denne meldinga kom fram. Om løyve til å få klagefristen forlengja, og om løyve til å påklaga vedtaket sjølv om klagefristen er ute m.m., gjeld elles føresegnene i § 29 - 32 i forvaltningslova. Om oppsetjande verknad av klage gjeld § 34 i forvaltningslova. Har De ikkje høve til å gjera Dykk kjend med desse føresegnene, eller De treng rettleiing om kva De skal eller kan gjera, kan De venda Dykk til teknisk etat.

For Lindås bygningsråd



LINDÅS KOMMUNE

TEKNISK SJEF
5100 ISDALSTØ
TLF. (05) 35 05 55

ARKIV

ARKIV NR. 134-8

17.08.1989

Arne Rognaldsen
5102 Alversund

MELDING I FORVALTNINGSSAK

I samsvar med § 27 i forvaltningslova vert det med dette meldt at det den 16.08.1989 i sak B-154/89 av Lindås bygningsråd, 5100 Isdalstø, er gjort vedtak som vedlegget syner.

Vedtaket kan påklagast til kommunal- og arbeidsdepartementet v/fylkesmannen i Hordaland jfr. § 15 i plan- og bygningslova.

Klagefristen er 3 - tre veker frå den dagen brevet kom fram til mottakaren. Det er nok at klagen er postlagd innan fristen går ut. Klagen skal sendast til Lindås bygningsråd. Han skal vera underskriven, nemna det vedtaket som det vert klaga på, gje opp dei endringar som er ønskjelege og dei grunnar De vil føra for klagen.

Dersom De klagar så seint at det kan vera uklart for oss om De har klaga i rett tid, ber vi Dykk gje opp når denne meldinga kom fram. Om løyve til å få klagefristen forlengja, og om løyve til å påklaga vedtaket sjølv om klagefristen er ute m.m., gjeld elles føresegnene i § 29 - 32 i forvaltningslova. Om oppsetjande verknad av klage gjeld § 34 i forvaltningslova. Har De ikkje høve til å gjera Dykk kjend med desse føresegnene, eller De treng rettleiing om kva De skal eller kan gjera, kan De venda Dykk til teknisk etat.

For Lindås bygningsråd

BYGDEVEGANE I LINDÅS

ARKIV

LINDÅS KOMMUNE
TEKNISK ETAT
20.02.89 000548
ARKIV NR. 134-8

Søknad om privat avkjørsle frå offentleg veg.

Underskrivne: av Hermann Ragnaldsen

som er eigar av eigedomen Parsell av
gnr. 134 bnr. 8 i Lindås kommune

søker med dette om løyve til å bygga privat avkjørsle frå kommuneveg

S. Saltveit - Gangstø.

For samtykke etter søknaden vedtar eg desse

VILKÅR

- A. Avkjørsle vil bli lagt slik det er fastsett i veglova av 21. juni 1963 §§ 39 - 43 som eg har fått avskrift av.
- B. Avkjørsle vil bli bygt og vedlikehalde, slik som det vert kravt etter reglar vedtatt av Vegdirektoratet den 16. juli 1964 som eg har fått avskrift av.
- C. Før arbeidet med avkjørsle kan ta til, må oppsynsmannen ha stukke ut tilknyttinga til vegen og sett ut høgder ved tilknyttinga.
- D. Følgjande serskilte vilkår gjeld:
 - 1. Løyvet gjeld berre for den stad som er nemt foran og etter godkjent skisse med målestokk.
 - 2. Avkjørsle kan berre nyttast til følgjande:

BUSTAD

3. Samankoplinga mellom sidekantane på avkjørsla og næraste køyrebane kant på den of fendege vegen skal verta avrunda med ein sirkel med radius på minst 4 m.

4. (Mogelege tilleggsvilkår.)

Det skal leggjast røyr under avkjørsla med innvendig diameter min 200 mm. Frisiktsfelt skal ryddast etter tilvising frå teknisk etat. Innafor dette arealet må ikkje terrenget eller plantar koma høgare enn 0,5 m over vegbana. Frisiktsfelta skal haldast rydda.

Alverstrømmen den, 15/2-89

Hermann Rognalsen
Spør eigar

NB! Tidlegare påbod om 200 mm røyr under avkjørsla er ikkje fylgt opp. Avkjørsla vert ikkje godkjent før dette er fylgt opp.

Sendast til: HERMANN ROGNALSEN

De får med dette løyve til å byggja avkjørsla på dei vedtatte vilkåra og på dei vilkår som til ei kvar tid vert sett i veglova og av Vegdirektoratet.

Løyvet gjeld frå idag. Arbeidet må settast igang innan 1 - eitt - år. Løyvet fell elles bort.

Lindås kommune

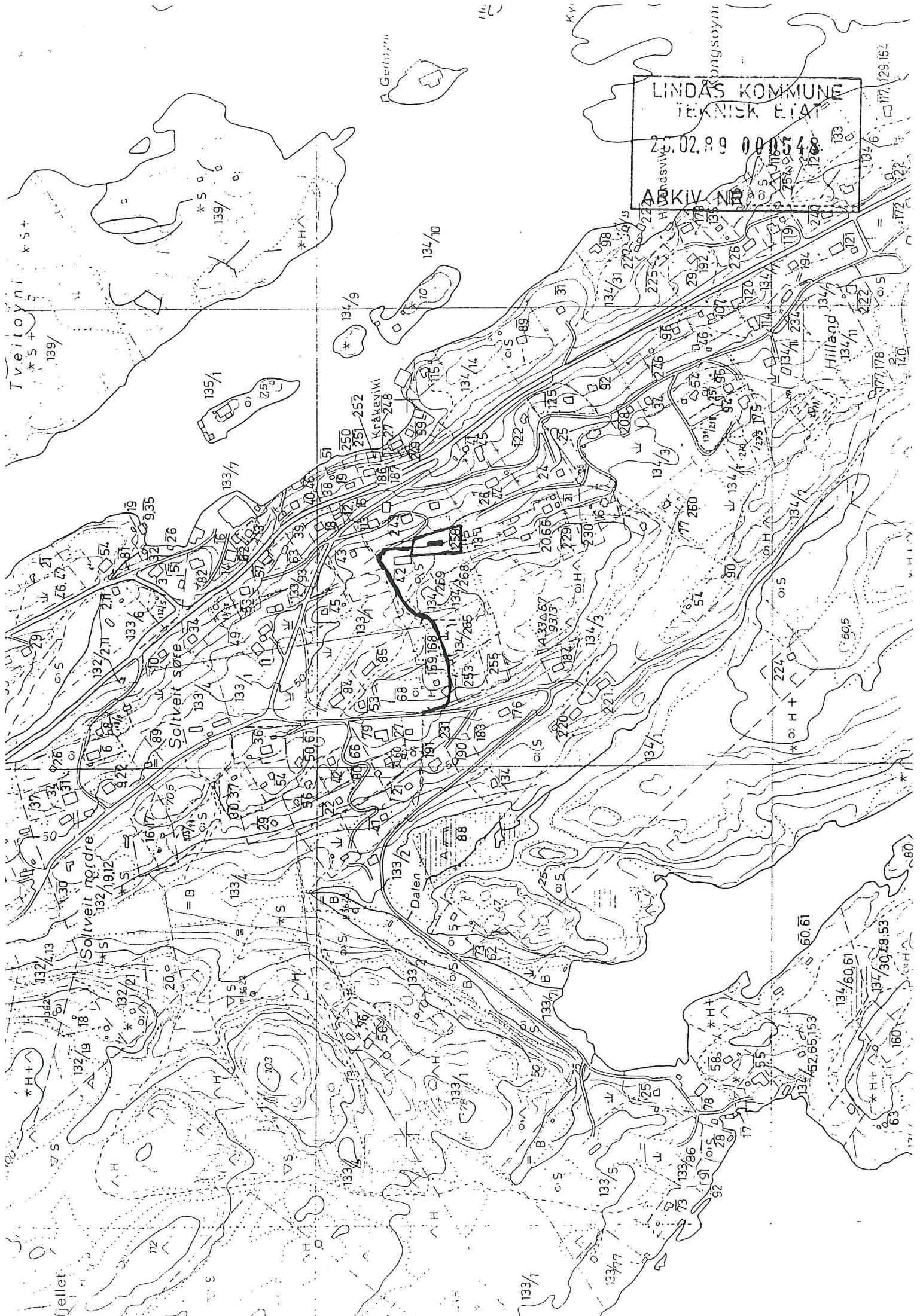
Isdalstø, den 6.11.1989

for TEKNISK SJEF

Tridolf Tøsse

Vert sendt oppsøkt

Vi ber dykk se etter at vilkåra vert etterfulgte. Ein kopi av løyvet ligg ved ~~son~~ ~~vi~~ ~~ber~~ ~~Dykk~~
senda ~~reguleringen~~ ~~til~~ ~~orientering~~



LINDÅS KOMMUNE
TEKNISK ETAT
23.02.99 000548
ARKIV NR 133

