

**Wallax****Drifts- og Serviceavtale Wallax**

Type Anlegg: W1

Renseklasse: 1

Anleggsnr: 2890

Antall Servicebesøk: 2

**Kjøper:**

Navn: Anlaug J. Sørhaug	
Adresse: Torgny Segerstedtsvei 7	
Postnr/poststed: 5143 Fyllingsdalen	
Tlf: 99294452 sms	Gnr/bnr 119/17
Epost: anlaug29@yahoo.no	Fnr/snr
Anleggsadresse: Sundsbovegen 180, Lindås	

**Serviceårsavgift: 2.530,- + mva**

Avgiften faktureres i begynnelsen av hvert år, og justeres i henhold til konsumprisindeksen for tjenester der arbeidskraft dominerer.

**Oppgaver ved servicebesøk:**

- Kontrollere vannets gang gjennom anlegget og komponenter
- Kontrollere pH og fosfat i utløpsvannet
- Kontrollmåle doseringsventil/doseringsmengde
- Etterfylle fellingskemikalier ved behov
- Kontrollere slammengde, og angi på servicerapport ved behov for slamtømming
- Kontrollere vannkvaliteten på utløpssiden (visuelt)
- Rapportere overfor kommunen angående service og slamtømming

LINDÅS KOMMUNE	
Kommuning	
- 1 MAR 2018	
bet. saksnr. 17/437	Løpenr.
Seksh.	Tilgangskode

**Anleggseiers ansvar:**

- Brukeren av anlegget skal følge brukerinstruks som er overlevert til eier.
- Eventuelt ekstrabesøk og arbeid som må utføres som følge av at brukerinstruksen ikke blir fulgt, betales etter egen regning.
- Anleggseier plikter å tilkalle service ved uregelmessigheter på anlegget.
- Anlegget skal til enhver tid være låst med Wallax system-hengelås. Det skal ikke benyttes andre låser enn levert fra Wallax.
- Det er anleggseiers ansvar at servicepersonell til enhver tid har adgang til anlegget. Dette gjelder snø, busker, kratt, samt nøkler til eventuelle bommer, porter, boder og lignende som kan være låst og til hinder leveres til Wallax.
- Anleggseier plikter snarest å melde fra til Wallax dersom det skjer endringer angående ankomst til anlegget.
- Dersom eieren av anlegget selger bolig som anlegget betjener, er vedkommende pliktet til å overføre sine plikter og rettigheter ifølge denne avtale til den nye eieren av boligen.
- Ved behov for slamtømming av anlegget er det anleggseier ansvar og bestille slamtømming da behovet fremvises i servicerapporten. Slamtømmefaktura faktureres fra slamtømmefirma/kommune og direkte til anleggseier.
- Inn- og utløpsarrangement fra renseanlegget er anleggseiers ansvar, og forutsettes utført etter gjeldende regler og forskrifter.
- Avløpsnettets skal være luftet over tak i henhold til gjeldende forskrifter.

**Garanti:**

Garantien er 15 år som kun gjelder nye anlegg. Garantien bortfaller for skader forårsaket av ytre påkjenninger. Garantien forutsetter inngåelse og overholdelse av denne servicekontrakten, samt Wallax installasjonstegninger og monteringsanvisning er fulgt.

**Varighet:**

Avtalen løper så lenge myndighetene opprettholder sitt krav om serviceavtale.

Dato: 20/2-18

Dato: 26. februar 2018

*Jesse Tønnesen*  
 .....  
 Wallax as

*Anlaug J. Sørhaug*  
 .....  
 Kjøper