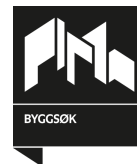


Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Lindås	188	73	Stallane 7, 5914 ISDALSTØ	Aslak Bauge

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
søknad i ett trinn	Tilbygg med samlet areal større enn 50 m ²	X Bolig	111 Enebolig	bolig

Dispensasjonsøknad etter Plan-og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i:Arealplaner

Begrunnelse for dispensasjon: Vi søker om dispensasjon fra reguleringsplanens bestemmelser §1 da planlagte tilbygg ikke samstemmer med plankartets plassering av boligen.

Planlagt tilbygg vil ikke ta noe ytterligere utsikt fra omkringliggende boliger.

I forhold til utnyttelse av eiendommen er planlagt tiltak langt innenfor bestemmelser i reguleringsplan.

Planlagt tilbygg ligger innenfor plankartets og PBL byggegrenser.

Vi kan ikke se at en dispensasjon i dette tilfelle vil ha noe negativ konsekvens.

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Reguleringsplan	del av gnr 188 gjervik ytre

Nabovarselet gjelder

Søker med dette om tilbygg til bolig i øst samt balkong i vest
Vi søker fravik fra TEK for eksisterende byggverk.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

navn
VILLANGER&SØNNER AS

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Mobiltelefon
Rune Kristoffersen	rune.kristoffersen@villanger.no	92685032

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
VILLANGER&SØNNER AS	KNARVIK, 5914 ISDALSTØ	rune.kristoffersen@villanger.no

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Tegning ny fasade	E	

Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker

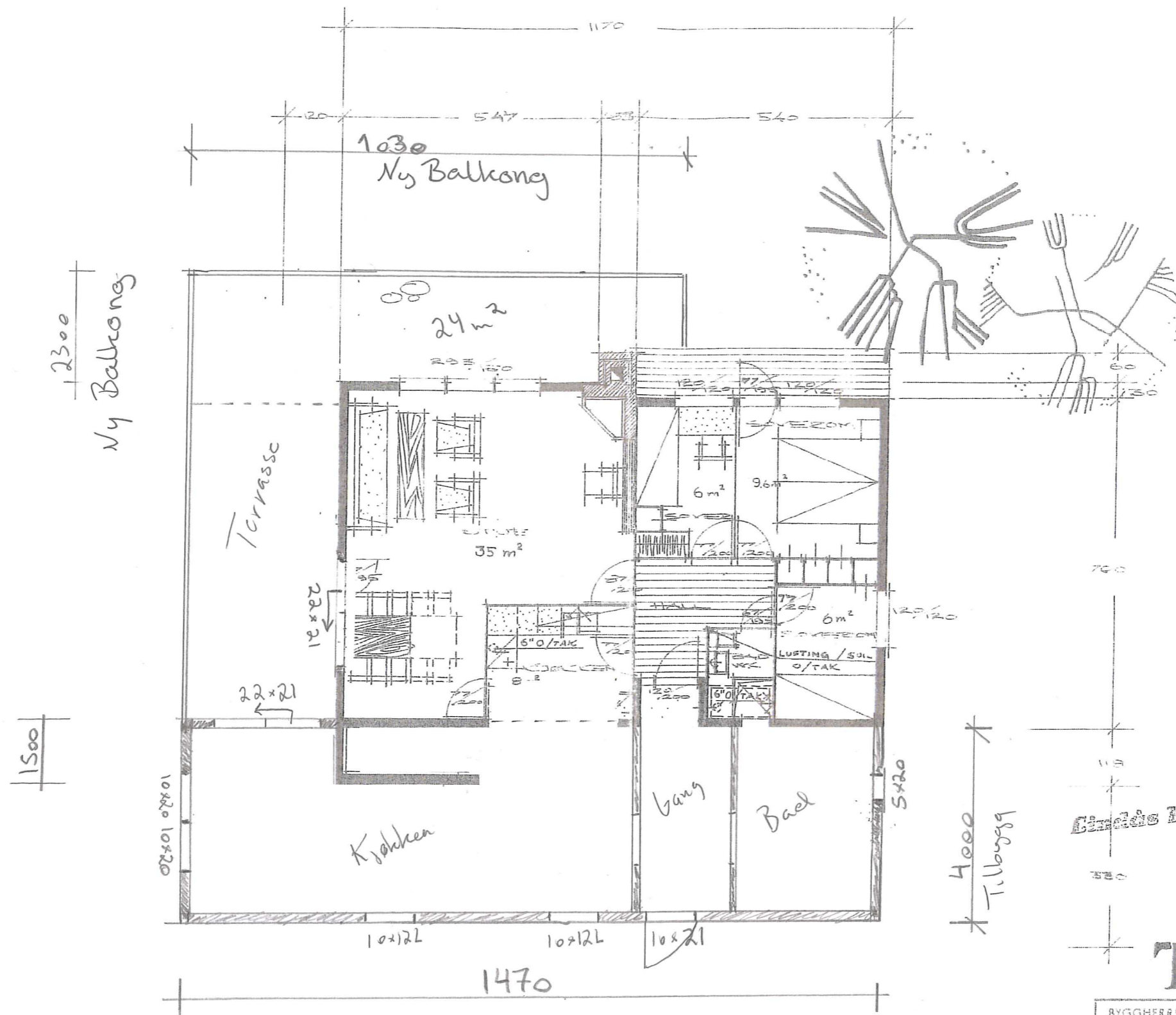
Dato 12.03.18

Signatur 

Gjentas med blokkbokstaver

Rune Kristoffersen

ikke i målestokk



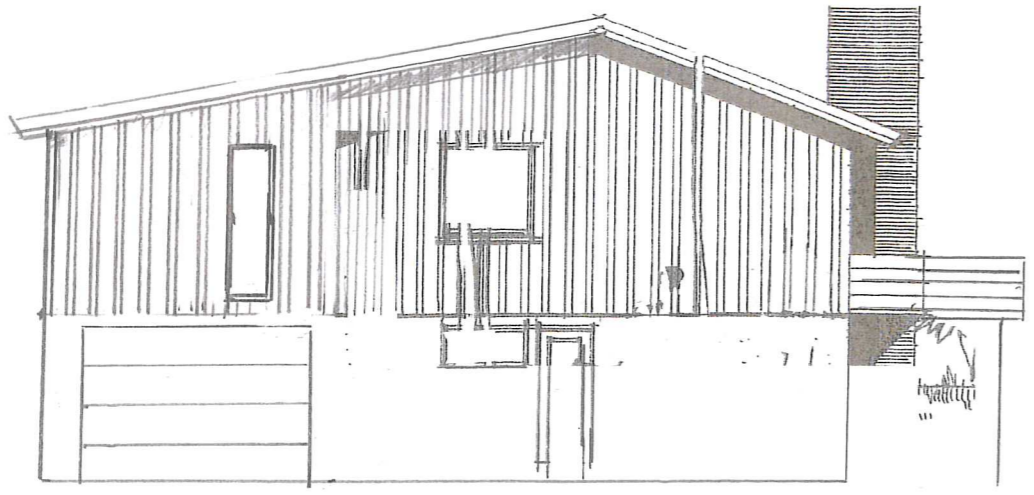
Gindis byggingeråd

TYPE 5÷

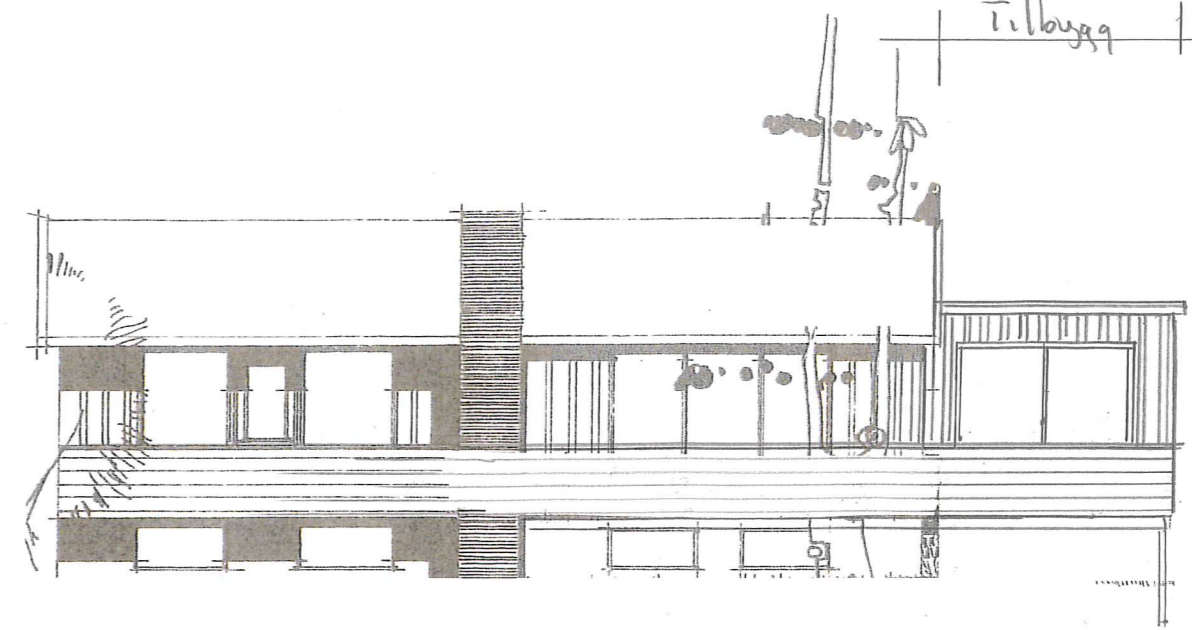
BYGGHERRER	TEGN	
BYGGEPLASS	T.E.	
	MÅL	BLAD
	100	2
G. BLOCK	TEGN	
WATNE	14.5.57	
TELEFON 63 580 - SANDNES	REV	

ikke i målestokk

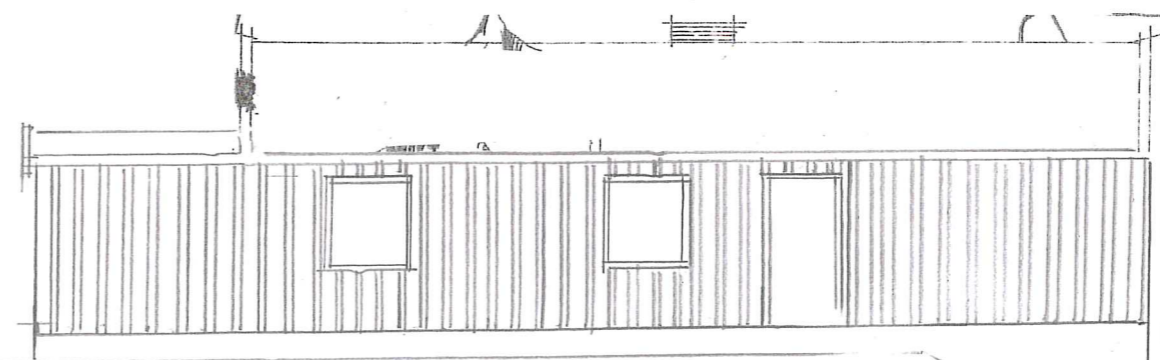
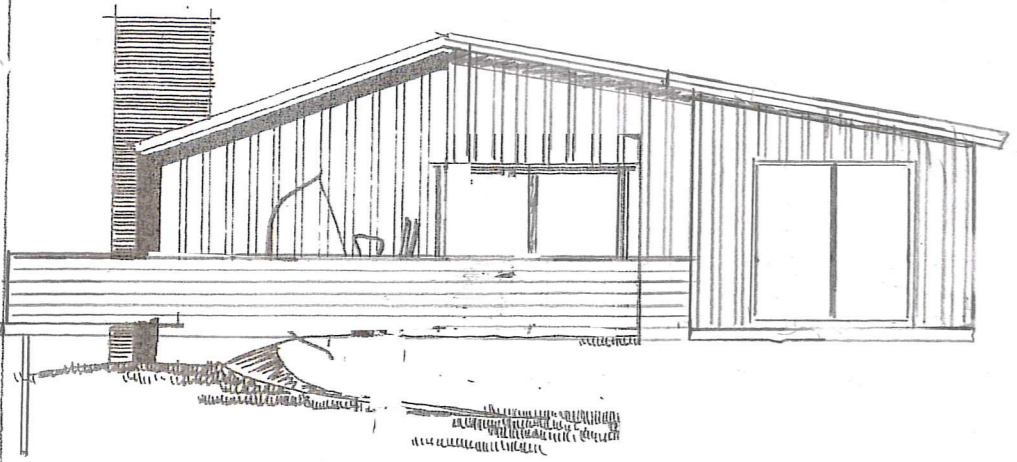
Tilbygg



Tilbygg



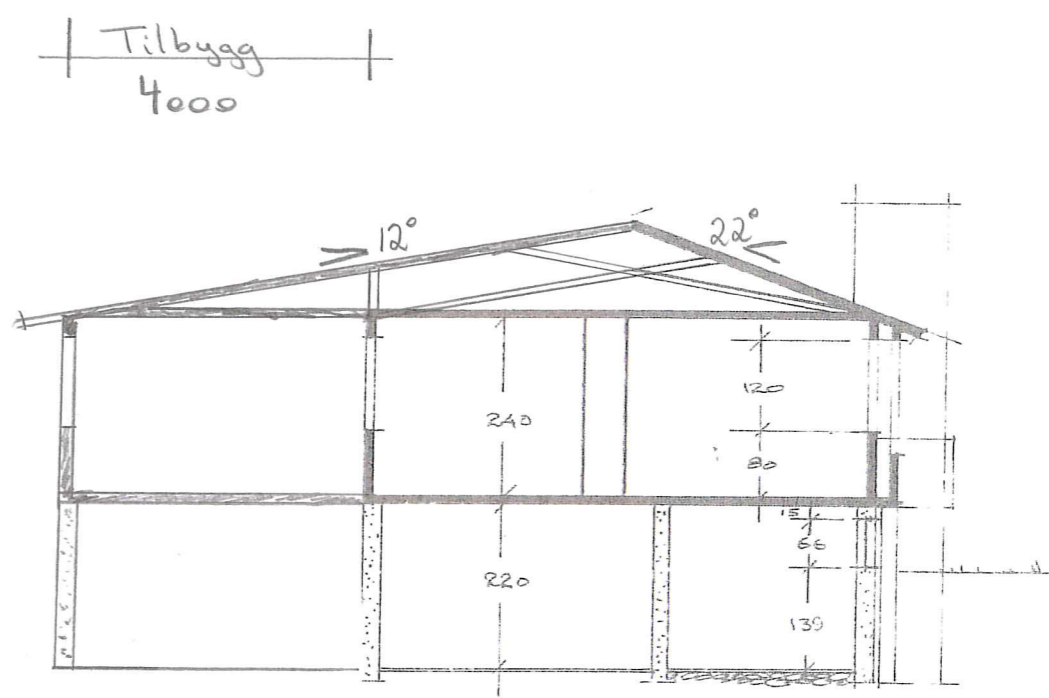
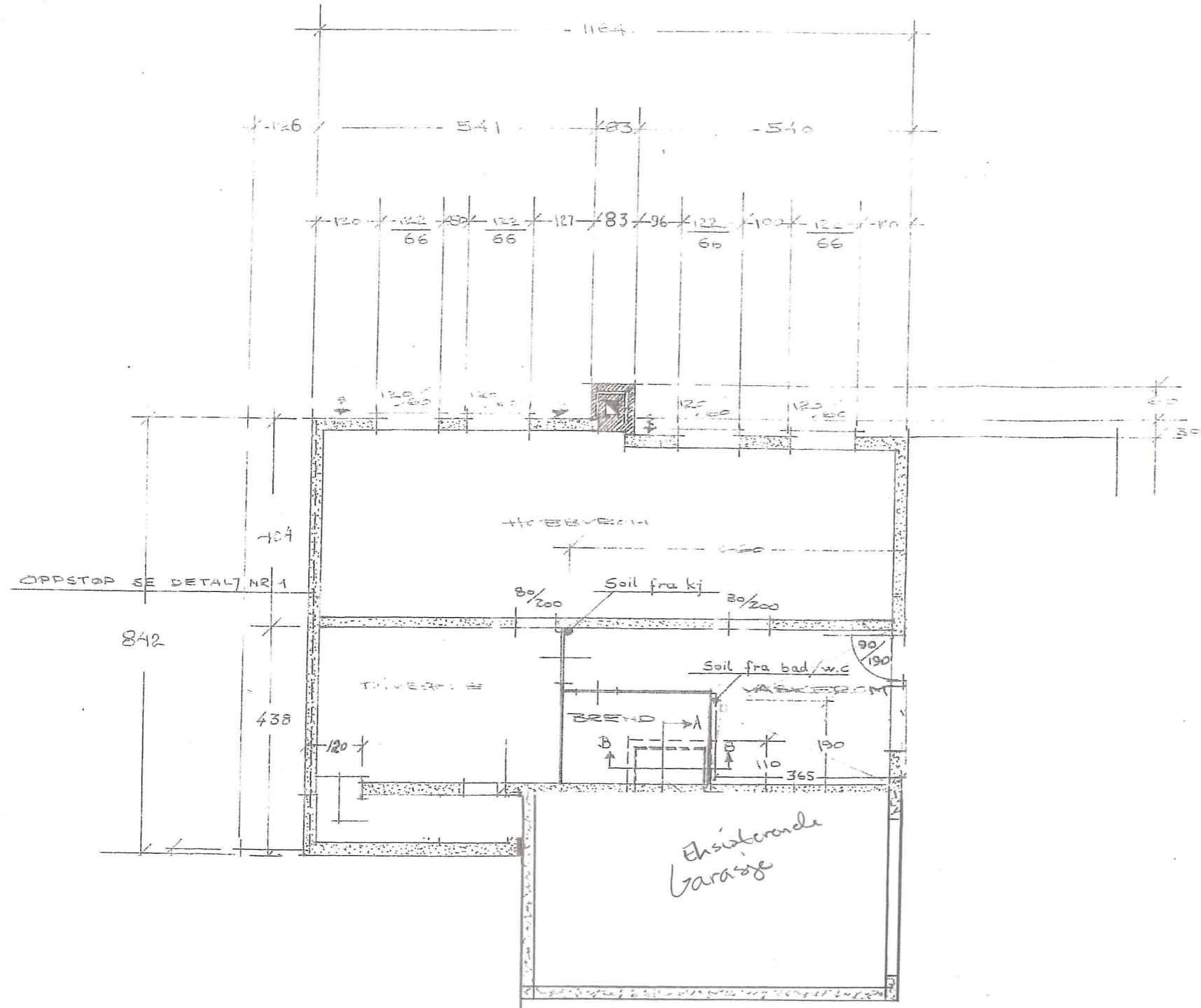
Tilbygg



TYPE 5 ÷

BYGGHERRE: HARON BAUG.	TEGN. NR. T. 4.	
BYGGEPLASS: TERINES PR. BERGEN.	MÅL 1:50	BLAD 1
G. BLOCK WATNE TELEFON 63 580 - SANDNES	TEGN. G. BLOCK	
	REV.	

ikke i målestokk

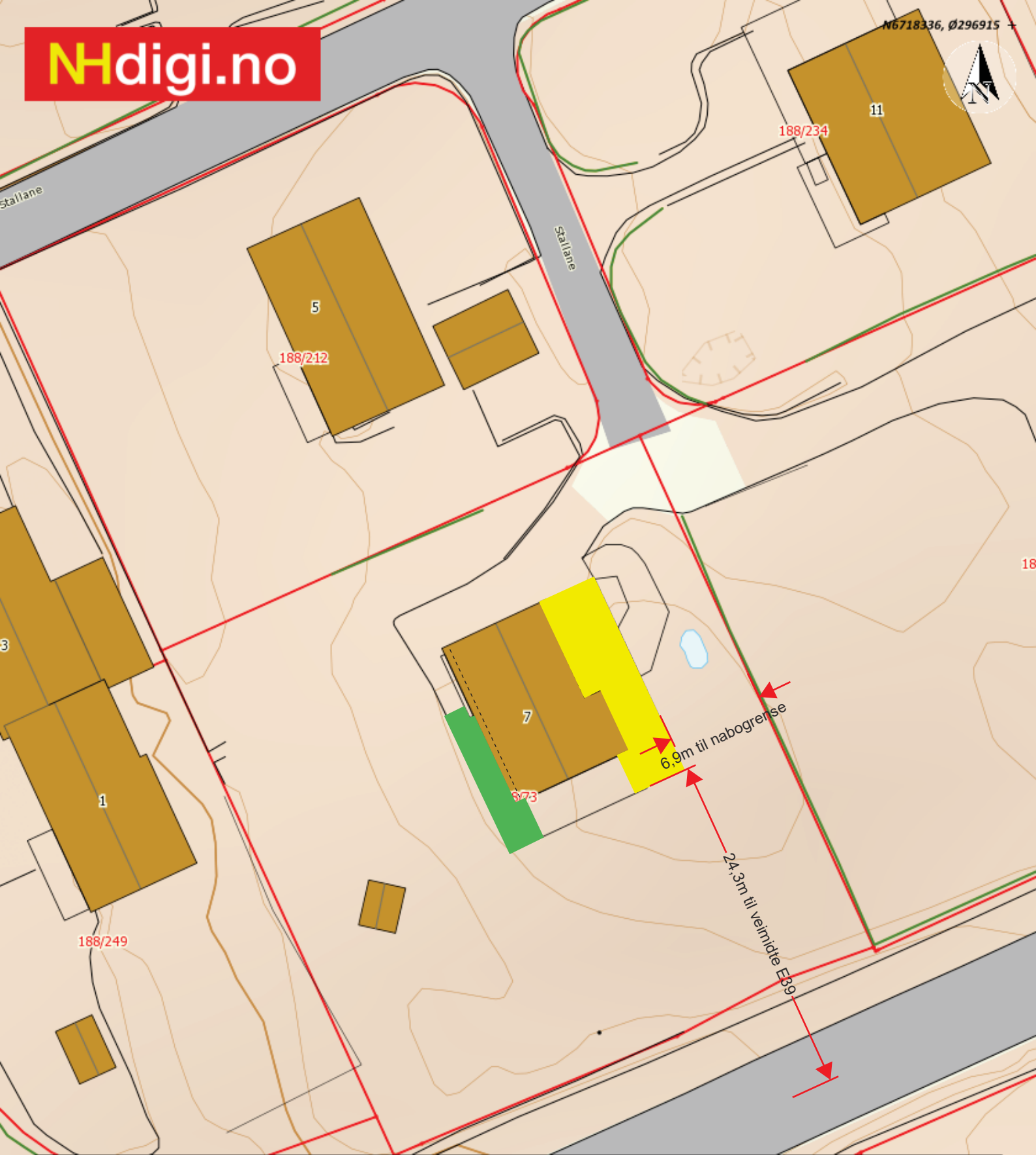


Tilbygg
4000

Lindås byggingerd

TYPE 5 =

BYGGERRE:	TEGN:
BYGGEPLASS:	MÅL: 1/100
G. BLOCK WATNE TELEFON 63 580 - SANDNES	BLAD: 3
	TEGN: [Signature]
	REV:






Situasjonskart -

Situasjonsplan tilbygg g/bnr 188/73 Stallane 7/5914 Isdalstø

situasjonsplan

2017-09-08 08:35

-  = Tilbygg Bolig
-  = Ny Balkong
-  = Eksisterende Bolig

Målestokk 1:350
tegn av R.K

Data fra Kartverket, Norge Digitalt og Nordhordland digitalt

 15m