



Torill R. Langeland

Anton Brøggersgate 47
4041 HAFRSFJORD

Dykkar ref.

Vår ref.
2008/1739 - 3429/2009

Saksbehandlar – tlf.
Trygve Solberg - 56 37 56 26

Arkivkode
123/28

Dato
18.02.2009

Delegert sak

Godkjent melding om tiltak - gbnr 123/28, Risa - garasje/reiskapshus i tilknytning til hytte

Vi viser til Dykkar melding om tiltak etter Pbl §86a, motteken den 20.08.2008 og nye teikningar mottekne 16.02.2009.

Meldinga omfattar oppføring av "garasje/ reiskapsbu i tilknytning til eksisterande hytte", med BRA på ca 40 m².

Til meldinga er vedlagt:

- Dokumentasjon for varsling av naboar i samsvar med Pbl §94.3.
- Skriftleg samtykke til tiltaket frå aktuell nabo.
- Situasjonsplan og teikningar.

Vurdering

Uthus samanbygd med hytte er i samsvar med kommuneplanen.

Gebyr.

SAK§23b, sett ein sakshandsamingsfrist for meldingssaker på 3 veker.

Saka var fyrst klar for handsaming etter at ein hadde motteke nye teikningar.

Gebyr for sakshandsaming vert difor sett i samsvar med kommunen sitt gebyrregulativ gjeldande frå 01.01.09, pkt. C.3.1. Det vert sendt faktura til tiltakshavar.

C3.1. Meldingspliktige tiltak (Pbl§93)	
Sak som krev oppdatering av off. kart eller register	6.000
SUM	6.000

Konklusjon.

Kommunen har i samsvar med plan- og bygningslova § 86a ingen merknader til meldinga. Byggearbeida kan verte sett i gang.

Elles vert det opplyst om følgjande:

- Vi vil gjera Dykk merksam på at De som tiltakshavar er ansvarleg for at arbeidet vert utført i samsvar med gjeldande lover og forskrifter, jf. Pbl. § 77.1.

- Dersom tiltaket ikkje vert sett i gang innan 3 år etter at meldinga vart motteke av kommunen, eller at tiltaket vert innstilt i meir enn 2 år, fell løyvet bort, jf. pbl. § 96.
- Som tiltakshavar må De melda frå til kommunen når arbeidet vert avslutta. Du kan sende oss ei tilbakemelding pr brev eller e-post til postmottak@lindas.kommune.no

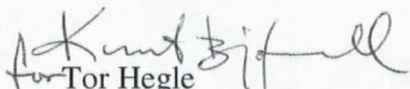
Vedtaket kan påklagast til kommunen, jf. Lov om offentleg forvaltning.

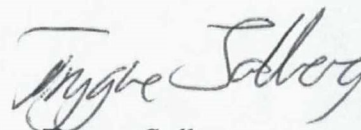
Klagefristen er 3 veker rekna frå den dagen De mottok vedtaket. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til etaten som har gjort vedtaket. I klagen skal det gå fram kva som vert påklaga (vedtak) og kva endringar De som part ynskjer. Klagen skal grunngjevast.

Kopi til:

- VVA, teknisk drift, her.

Med helsing


for Tor Hegle
fagleiar byggesak


Trygve Solberg
saksbehandler