



TEIKNFORKLARING

AREALFORMÅL (PBL §12-5)
BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)
 BF Bustader - fritliggende-småhus (1111)
 BK Bustader - konsentrert - småhus (1112)
 FF Fritidsbustad - fritliggende (1121)
 REA Renovasjonsanlegg (1550)
 SAS Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (156)
 UN Naust (1589)
 LEK Lekkeplass (1610)

SAMFERDELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)
 V Køyevveg (2011)
 FTA Fortau (2012)
 GV Gangveg/ gangareal (2016)
 Annan veggrunn - teknisk anlegg (2018)
 Annan veggrunn - grøntareal (2019)
 P Parkeringsplassar (2082)
 PA Parkeringshus/ - anlegg (2083)

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)
 G Granstruktur (3001)
 TV Turveg (3001)
 FR Friområde (3040)
 VS Vegetasjonsskjerm (3080)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE (PBL §12-5 nr. 6)
 FB Fiskebruk (8310)
 NSS Naturområde i sjø og vassd. med tilh. strands. (8820)

OMSYNSPLAN (PBL § 12-6, § 11-8)
 SIKRINGS- og FARESONER (PBL § 11-8 a)
 Frisikt (140)

JURIDISKE TEKSTER, LINJE- OG PUNKTSYMBOL (J.R. REGULERINGSFØRESEGNER)
 Illustrasjon av planens begrensning (vst 1m utenfor juridisk pangrens)
 RøGrensse samlet med RøFormålGrensse
 Formålsgrensse (RøFormålGrensse)
 Bestemmelsesgrense (RøBestemmelseGrensse)
 Eigedomsgrense som skal oppbevast (1204)
 Byggjeregrensse (1211)
 Reguleret senterlinje (1221)
 Frisiktlinje i vegkryss (1222)
 Avkryssel (1242)
 Under grunnen (Tunnel) (1254)
 Måle og avstandslinje (1259)
 Reguleret kotehøyde (RøPåskrivt)
 Fellesareal
 Offentlig formål
BASISKART
 Eigedomsgrense
 Eksisterande bustader
 Godkjent tiltak

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
 Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
 Uttaksdato basiskart: 18.03.11
 Dato tilleggskartlegging:
 Kartmålestokk: 1:1000 Ekvidistanse: 1m

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresegnar for:

LINDÅS KOMMUNE, Gnr. 196 bnr. 4 mfl.
FLØSVIKA (Fløsvika+bolig)
 Nasjonal arealplanID 1263 20100900

Sakshandsaming i følge plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegnar datert
Planoppstart kunningjort	23.09.10	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Avgjersle, offentlig ettersyn	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offentleg ettersyn, frå - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
2 gangs handsaming, vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Lindås kommune, vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Kunningjort vedtak reguleringsplan	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

Forslagsstiller: Fløsvika Utvikling AS Walde
 Utarbeidd av: OPUS
 Lindås kommunes saknummer: 2010/1688
 Siste revisjonsdato plankart: 18.12.13

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyre sitt vedtak: _____ Seksjonsleiar

6721500
6721400
6721300
6721200
6721100
6721000
6720900
6720800

301200 301300 301400 301500 301600