



Torbjørn Sætre
Kvalvågnesvegen 19
5956 HUNDVIN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/5801 - 14/18340

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

Dato:
18.08.2014

Utsleppsløyve - ny bustad på gbnr 86/35 Ones.

Administrativt vedtak. Saknr:

Tiltakshavar: Torbjørn Sætre
Ansvarleg søker:
Type utslepp : Sanitært avløpsvatn med utslepp mindre enn 50 pe
Søknadstype: Forureiningslova § 11, jf. forureiningsforskrifta § 12-5

SAKSUTGREIING:

Tiltak

Saka gjeld søknad om utsleppsløyve i samband med søknad om oppføring av bustad på gbnr 86/35. Avlaupet skal reinsast i biologisk/kjemisk reinseanlegg av typen Biovac før avlaupet vert ført vidare til bekk. Storleiken på utsleppet er oppgitt til 5 pe, jf telefonsamtale med rørleggar. Det vert elles vist til søknad mottatt 08.07.2014.

Planstatus

Eigedomen ligg i område avsett til LNF-føremål i kommuneplan 2003. Plan- og miljøutvalet har i møte 02.10.2013 gitt dispensasjon for deling og oppføring av bustad. Tiltaket er såleis i samsvar med plan.

Nabovarsel

Tiltaket er varsla som del av byggesaka. Det ligg ikkje føre nabomerknader.

Plassering

Plassering og utsleppsstad er vist i kart datert 07.07.2014.

Reinsekrav



Det skal nyttast biologisk/kjemisk reinseanlegg av typen Biovac FD 5 N for nedgraving. Anlegget tilfredsstillar NS EN-12566-3. Omsøkte reinseløysing stettar krav til utsleppsstad i følsamt/normalt område med brukarinteresser.

Privatrettslege tilhøve

Tiltaket skal plasserast delvis på eigedomen gbnr 86/2. Det ligg føre avtale om rett til å etablera og nytta vass- og kloakkrør på eigedomen gbnr 86/2.

Drift og vedlikehald

Det ligg føre serviceavtale for drift- og vedlikehald av anlegget.

Naturmangfaldlova

Kommunen har vurdert prinsippa i §§ 8-12 i naturmangfaldlova. Ein har mellom anna sjekka det aktuelle arealet i www.naturbasen.no og www.artsdatabanken.no. Det er registrert eit automatisk freda kulturminne i området, omlag 50 m aust for tomtegrensa. Kommunen finn at tiltaket ikkje vil koma i konflikt med det registrerte kulturminne eller dei omsyna naturmangfaldslova skal ivareta.

Godkjenning etter anna lovverk

Etablering av avlaupsanlegget krev løyve til tiltak etter plan- og bygningslova § 20-1. Tiltaket er søkt om vert handsama som del av søknad om løyve til oppføring av nytt våningshus.

VURDERING

Avlaupet frå eigedomen vert ført til Lindåspollane som er mindre eigna som resipient. Omsøkte avlaupsløysing stettar strengaste reinsekra i forureiningsforskrifta, dvs krava til følsamt område med brukarinteresser, og vert å godkjenna slik det er søkt om, men det vert sett krav om etterpolering for å hindra slamflukt.

VEDTAK:

Kommunen gjev i samsvar med Forskrift om begrensing av forurensing, kap 12, utsleppsløyve for ny bustad, 5 pe, i samsvar med søknad mottatt 08.07.2014 og på følgjande vilkår:

- Avlaupet skal reinast i biologisk/kjemisk reinseanlegg med godkjend etterpolering, før det vert ført til bekk med heilårs vassføring.
- Anlegget skal plasserast slik vist på kart datert 07.07.2014.
- Reinseanlegget skal plasserast slik at det kan vedlikehaldast og driftast av godkjend føretak.
- Arbeidet med etablering av anlegget kan ikkje ta til før naudsynt løyve til tiltak etter plan- og bygninglova ligg føre.
- Eigedomen skal knyttast til offentleg godkjend avlaupsleidning eller anna fellesleidning dersom slike vert ført fram til området og kommunen set krav om det.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegasjonsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ansvar

Anleggseigar er ansvarleg for at alt arbeid følgjer føresegner gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene føre løyvet. Vedtak etter forureiningslova inneberer ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve.

Bortfall av løyve

Er arbeidet med etablering av avløpsanlegget ikkje sett i verk innan tre år etter at løyve er gitt, eller innstillast arbeidet i lengre tid enn to år, faller retten til å etablere utsleppet bort. Om utslepp framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn, jf. forureiningsforskrifta § 12-5, fjerde ledd.

Ferdigstilling

Når arbeidet med etablering av avløpsanlegget er ferdigstilt skal den ansvarlege for arbeidet skriftleg melde i frå til kommunen at anlegget er etablert og arbeidet utført i samsvar med dette løyvet. Samstundes skal det senast inn stadfesting for montering frå det føretaket som har levert anlegget, og serviceavtale for drift og vedlikehald.

Plassering av anlegg, samt leidningsanlegg med kummar, knekkpunkt og utsleppspunkt skal innmålast og koordinatar skal sendast kommunen, seinast ved førespurnad om mellombels bruksløyve/ferdigattest. Anlegget eller nokon del av det kan ikkje takast i bruk før det ligg føre mellombels bruksløyve eller ferdigattest etter plan- og bygningslova.

Tilsyn, endring og opphøyr av løyvet

Kommunen er forureiningsstyresmak og fører tilsyn med at føresegner, lovverk og vedtak fatta i tråd med forureiningsforskrifta kapittel 12 vert følgd. Forureiningsstyresmakta har rett og plikt til å utføra tilsyn med avlaupsanlegga. Tilsynet vil kunna omfatta kontroll av anlegg si yting/funksjon og kontroll av kvalitet på utført sørvis og vedlikehald. Eigar av anlegget må dekke kostnad knytt til tilsyn og kontroll, jf. forureiningslova kap.7.

Om utsleppet fører til uventa forureiningsproblem, kan forureiningsstyresmakta oppheve eller endre vilkåra i utsleppsløyvet, sette nye vilkår og om naudsynt kalle tilbake løyvet i samsvar med forureiningslova § 18, jf. forureiningsforskrifta § 12-14.

GEBYR

Med heimel i plan- og bygningslova § 33-1 og Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste vert det følgjande gebyr i saka:

Kode	Skildring	Tal	Sum
17.2.3.a	Utslepp < 50 pe	1	Kr 5 300,-
	Totalt gebyr å betala		Kr 5 300,-

Klage over gebyr

Gebyr for teknisk forvaltningsteneste er fastsett ved forskrift. Det er ikkje høve til å klage over ei forskrift, jf. forvaltningslova §§ 3, 28 og 40. Det kan difor ikkje klagast over at det vert kravd gebyr, eller over storleiken på gebyret. Det kan klagast over kva punkt i regulativet gebyret er rekna ut i frå. Klage skal vere grunngjeven.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 14/5801

Med helsing

Siril Therese Sylta
konst. fagleiar

Anne Lise Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Kaland Trelast AS

Keilevegen 45 5953

FONNES

Mottakarar:

Torbjørn Sætre

Kvalvågnesvegen 5956
19

HUNDVIN