



Hammar-Kameratane AS  
Hella 60  
5936 MANGER

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 18/772 - 18/10397

Saksbehandlar:  
Anne Lise Molvik  
anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

Dato:  
26.03.2018

## Førebels svar med trong for tilleggskontroll - gbnr 102/121 Vabø

Tiltak: Bustad  
Byggjestad: Gbnr: 102/121  
Tiltakshavar: Silje Elise Haukøy og Roger Johan Sætran  
Ansvarleg søkjar: Hammar-Kameratane AS

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 05.03.2018.

### Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi har følgjande merknader

1. Eigedomen skal knytast til kommunalt kloakkanlegg. Det må søkjast om tilknytingsløyve. Søknad vert å senda inn av rørleggjar. Søknaden vert handsama av eining for Teknisk drift.
2. Det må dokumenterast rett til bruk av privat vasskjelde.
3. Eigedomen får avkjørsle frå kommunal veg. Saka er oversend eining for Teknisk drift for handsaming etter veglova med frist på 4 veker til å gje tilbakemelding. Dersom vedtak etter særlov ikkje ligg føre innan fristen kan dette medføra forlenga frist for handsaming av byggesøknaden.
4. Murar er plassert dels i strid med regulert byggegrense. Dersom kommunen ved handsaming av søknaden skal ta stilling til tiltak i strid med byggegrensa må det søkjast om dispensasjon.

Kommunen ber om at tilleggskontroll informasjon vert sendt inn samla innan **01.05.2018**. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin



mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forseinkingar i saksgangen.

### **Sakshandsamingsfrist**

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

### **Gebyr**

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med helsing

Siril Sylta  
avdelingsleiar

Anne Lise Molvik  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### **Kopi til:**

Roger Johan Sætran	Hestegjerdet 9 A	5955	LINDÅS
Silje Elise Haukøy	Hestegjerdet 9 A	5955	LINDÅS
Silje Elise Haukøy og Roger Johan Sætran	Hestegjerdet 9 A	5955	LINDÅS

### **Mottakarar:**

Hammar-Kameratane AS	Hella 60	5936	MANGER
----------------------	----------	------	--------