

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Lindås	195	235	Leknesvegen, 5915 Hjelmås	FLØSSVIKA UTVIKLING AS

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
søknad i ett trinn	Nytt bygg - Boligformål	X Bolig	111 Enebolig	bolig garasje

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Reguleringsforesegner for Fløsvika gnr 196 bnr 4 m.fl

Nabovarselet gjelder

Nabovarsel gjelder søknad om oppføring av til sammen 5 eneboliger og en garasje på aktuell eiendom. Boligene vist på kart som B2, B3 og B4 har lik utforming. Det legges ved 2 utomhusplaner som viser to løsninger for innkjøring og parkeringsløsning for eiendommen. Dette fordi det ikke er endelig avklart hvilken løsning tiltaket vil bli utført med. Derfor varsles begge disse løsningene. Garasje søkes oppført under terreng sør-øst på eiendommen.

Tiltakshaver vil fradele eller opprette sameie for tomten og boligene.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

navn
HEDALM ANEBYHUS AS

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Tove Mette Arneberg	tove.mette.arneberg@hedalm-anebyhus.no	62580000	90479970

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
HEDALM ANEBYHUS AS	PB, 2344 ILSENG	tove.mette.arneberg@hedalm-anebyhus.no

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Situasjonsplan	D	Situasjonsplan
Kart	F	Utomhusplan

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Kart	F	Utomhusplan Alternativ parkering og innkjøring
Tegning ny snitt	E	Snitt og arealer for bolig 1
Tegning ny snitt	E	Snitt og arealer for bolig 2, 3 og 4 (like boliger)
Tegning ny snitt	E	Snitt og arealer for bolig 5
Tegning ny fasade	E	Fasade mot sør-øst og nord-øst, bolig 1
Tegning ny fasade	E	Fasade mot nord-vest og sør-vest, bolig 1.
Tegning ny fasade	E	Fasade mot sør-øst og nord-øst, bolig 2
Tegning ny fasade	E	Fasade mot nord-vest og sør-vest, bolig 2
Tegning ny fasade	E	Fasade mot sør-øst og nord-øst, bolig 3
Tegning ny fasade	E	Fasade mot nord-vest og sør-vest, bolig 3
Tegning ny fasade	E	Fasade mot sør-øst og nord-øst, bolig 4
Tegning ny fasade	E	Fasade mot nord-vest og sør-vest, bolig 4
Tegning ny fasade	E	Fasade mot sør-øst og nord-øst, bolig 5
Tegning ny fasade	E	Fasade mot nord-vest og sør-vest, bolig 5
Tegning ny fasade	E	Fasader alle bygg mot nord-øst og sør-øst
Tegning ny snitt	E	Grunnplan og snitt garasje
Tegning ny fasade	E	Fasade front og snitt garasje

Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker

Dato 17/1-18

Signatur Tove Mette Arneberg
Tove Mette Arneberg
ANEBYHUS

Gjentas med blokkbokstaver