



Prosj. ny kaifront , l = 50,0m.
Denne bygges i trematerialer
på de i dag «utstkkene» stål-
bjelker fra den steinsatte
skråning.

Kaien vil kun bli for
fritidsbåter – og
ikke nyttetraffikk.

Feste kai – og næringsområde
Gnr. 70 , bnr. 26 i Lindås kommune

Flyfoto fra Lindås kommune.

Seim, 03. 04. 2018

Arkitekt Knut Willie Jacobsen



F-1

Feste kai – og næringsområde.

Feste Nærkjøp & Marina
Festevegen 460
5912 SEIM

Seim , 03. 04. 2018

Lindås kommune
Plan- og Miljøavdelinga
Byggesaksavdelinga
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

Vedr. pågående reguleringsarbeid for Gnr. 70, Bnr. 26 , 27 m./fl. på Feste kai.

Under oppstartsmøtet for denne regulering , som i 1. omgang kun ble startet for at vi kunne få bygge den nå omsøkte kaifront , ble det fra en av de kommunale tilstedeværende, antydnet at det arbeidet - måtte kunne skje gjennom en vanlig byggesøknad.

Det ble ikke godtatt - reguleringsplan skulle det være , og planene ble noe utvidet - og reguleringsarbeid startet opp.

Oppstart av reguleringsarbeid ble varslet til alle statlige instanser – og med brev til naboer.

Merkandene er innarbeidet i plan- og bestemmelser.

Reguleringsarbeidet er nesten ferdig, både med vindanalyse og risiko- og sårbarhetsanalyse.

Fra planavdelingen i kommunen er det kommet noen endringer , spesielt mot parkeringsforholdene. Dette arbeidet har vår engasjerte arkitekt arbeidet med, men dessverre så er hans DAK-tegner vært sykmeldt i lengre tid – og blir ikke friskmeldt før 1.mai. Dette forsinker arbeidet med innsending av oppjustert plankart.

Da det er **kaifronten** - vi så absolutt skulle hatt klar til sommersesongen 2018 , søker vi om å få kunne bygge denne. Det har ikke fra noen, hverken Bergen og Omland havnevesen , Kystverket eller andre , vært nevnt innsigelser mot kaifronten, ei heller noen andre merknader.

Således håper vi at vår arkitekts søknad om å få bygge kaifronten vil kunne godkjennes.

En' sommersesong med utvidet kaiplass, har veldig mye å si for vår butikk . Det er i sommer-månedene vi har vår omsetning - som muliggjør at nærbutikken , for alle områdets innbyggere, også kan ha åpent i vinterhalvåret !

Med beste hilsen

Hans Jakob Valle

Hans Jakob Valle