

---

**Fra:** Tone Margrethe Bærland Furustøl  
**Sendt:** 23. april 2018 15:44  
**Til:** 'Lars Hagesæter'  
**Kopi:** 'jan.t.stromme@gmail.com'  
**Emne:** SV: 17/36019 Igangsettingsløyve for riving av eksisterande fritidsbustad og etablering av ny fritidsbustad - gbnr 11/64 og 85 Hølleland

Hei.

Vi viser til dykkar førespurnad av 23.04.2018.

Det kan det søkjast midlertidig bruksløyve med frist ut august med vilkår om terrassen skal vere i samsvar med løyve før søknad om ferdigattest. Dette anses uproblematisk.

Når det gjelder reduksjon av terrassen som skal utførast av tiltakshavar sjølv, så er det opp til den utførande som har erklært ansvar for tømmerarbeidet om han vel å la tiltakshavar utføre jobben sjølv.

**Tone Furustøl** | rådgjevar byggesak

**E-post:** [tone.furustol@lindas.kommune.no](mailto:tone.furustol@lindas.kommune.no) | **Telefon:** +47 56 37 54 01  
**Kundesenter:** +47 56 37 50 00 | **Heimeside:** [www.lindas.kommune.no](http://www.lindas.kommune.no)



---

**Fra:** Lars Hagesæter [<mailto:lars@kalasbygg.no>]  
**Sendt:** 23. april 2018 13:15  
**Til:** Tone Margrethe Bærland Furustøl  
**Emne:** SV: 17/36019 Igangsettingsløyve for riving av eksisterande fritidsbustad og etablering av ny fritidsbustad - gbnr 11/64 og 85 Hølleland

Hei.

Hadde en prat med tiltakshaver om denne, og det meste faller jo på plass nå så de er veldig glad for det. Som du kjenner til er jo hytten bygget, og i påvente av at formalitetene skulle falle på plass har det ikke vært gjort noe med hytten eller terrassen fra tiltakshavers side. Nå er løyve kommet og de vil gjerne ta hytten i bruk snarest mulig naturligvis.

Hytten er bygget med en terrasse som er litt større en den som nå er godkjent basert på forrige løyve. Det er jo egentlig bakgrunnen for at saken har blitt som den har blitt med tanke på avstand til nabogrense osv. Med andre ord må deler av terrassen nå demonteres for å få hytten i samsvar med løyve.

Spørsmålet tiltakshaver stiller er om vi kan søke om en midlertidig brukstillatelse for hytten med terrassen slik den er, og da med reduksjon av terrassen som gjenstående arbeider. Da kan han gjøre

dette samtidig som de oppholder seg på hytten utover våren / sommeren. Dette er selvsagt av praktiske grunner som reisevei osv. Han ser for seg at fristen kan settes i juli / august slik at de kan få gjort dette i ferien sin i så fall.

Hva tenker du / dere om dette i så fall? Jeg er jo innforstått med at akkurat denne terrassen har vært noe av kjernen i denne saken, selv om det ikke har vært bare den. Samtidig så ser jeg tiltakshavers side veldig godt i og med at de bor på Sotra og har forholdsvis lang reisevei til hytten, i tillegg til har dette etter hvert kostet mye både penger og tid for dem slik at de ser seg nødt til å gjøre denne endringen av terrassen selv.

Hører gjerne fra deg enten på mail eller telefon.

Med vennlig hilsen

## KÅLÅS BYGG AS

**Lars Alvær Hagesæter**

*Daglig leder*

m: 45 20 18 19 t: 56 35 33 70

e: [lars@kalasbygg.no](mailto:lars@kalasbygg.no)



a: Torvhusmyrane 2 – 5913 Eikangervåg

w: [www.kalasbygg.no](http://www.kalasbygg.no)

f: [www.facebook.com/kalasbygg](https://www.facebook.com/kalasbygg)

*Vi har flytta i nytt og større anlegg!*

*Du finn oss i Nordhordland Næringspark,  
kun 10 min frå Knarvik på E-39.*

---

**Fra:** Tone Margrethe Bærland Furustøl <[tone.furustol@lindas.kommune.no](mailto:tone.furustol@lindas.kommune.no)>

**Sendt:** fredag 20. april 2018 14.32

**Kopi:** Lars Hagesæter <[lars@kalasbygg.no](mailto:lars@kalasbygg.no)>

**Emne:** 17/36019 Igangsettingsløyve for riving av eksisterande fritidsbustad og etablering av ny fritidsbustad - gbnr 11/64 og 85 Hølleland

Sjå vedlegg