

Areal BYA	
	200 m ²

Areal BRA	
Beskrivelse:	Areal:
UNDERETASJE	111.6 m ²
HOVEDETASJE	120.3 m ²
	231.8 m ²

P-rom	-	224.0 m ²
-------	---	----------------------

Åpent overbyggt areal	
Beskrivelse	Areal

Under Balkong	8.9 m ²
Inngang	20.1 m ²
	29.1 m ²

ANMERKNINGER:

- Risikoklasse:4 / Brannklasse1
- Energidokumentasjon: U-verdier angitt i energidokumentasjon.
- Arealer oppsatt i tabell er i hht NS3940
- Arealer angitt i de enkelte rom er oppgitt som faktiske gulvareal.
- I rom under skrå himling kan deler av dette areal ha lavere takhøyde enn 2,4m.
- L = LIMTRE / S = STÅLDRAGER / SK = SKURLAST
- NTO = NETTOMÅL
- Innredninger og sanitærutstyr vist på tegning kun inkludert hvis angitt i kontrakt.
- For symbolforklaringer, se leveringsbeskrivelse.
- Før ferdigattest kan søkes, må sportsbod ihht. TEK10, frittliggende eller i uthus/garasje være oppført.

⊗ R=Radonpunkt

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.
D	23.02.18	Rev av carport, terrasse, kjøkken og vaskerom. Utvidet sokkel	LB
E	27.02.18	Rev av garasje og BRA	LB
F	09.03.18	Rev gelender og kledning	LB
G	04.04.18	Krøpset huset med ca 47 m ²	LB
H	10.04.18	Utvidet garasje ihht mail 6.04.18	LB

MESTERHUS
Kålås Bygg AS

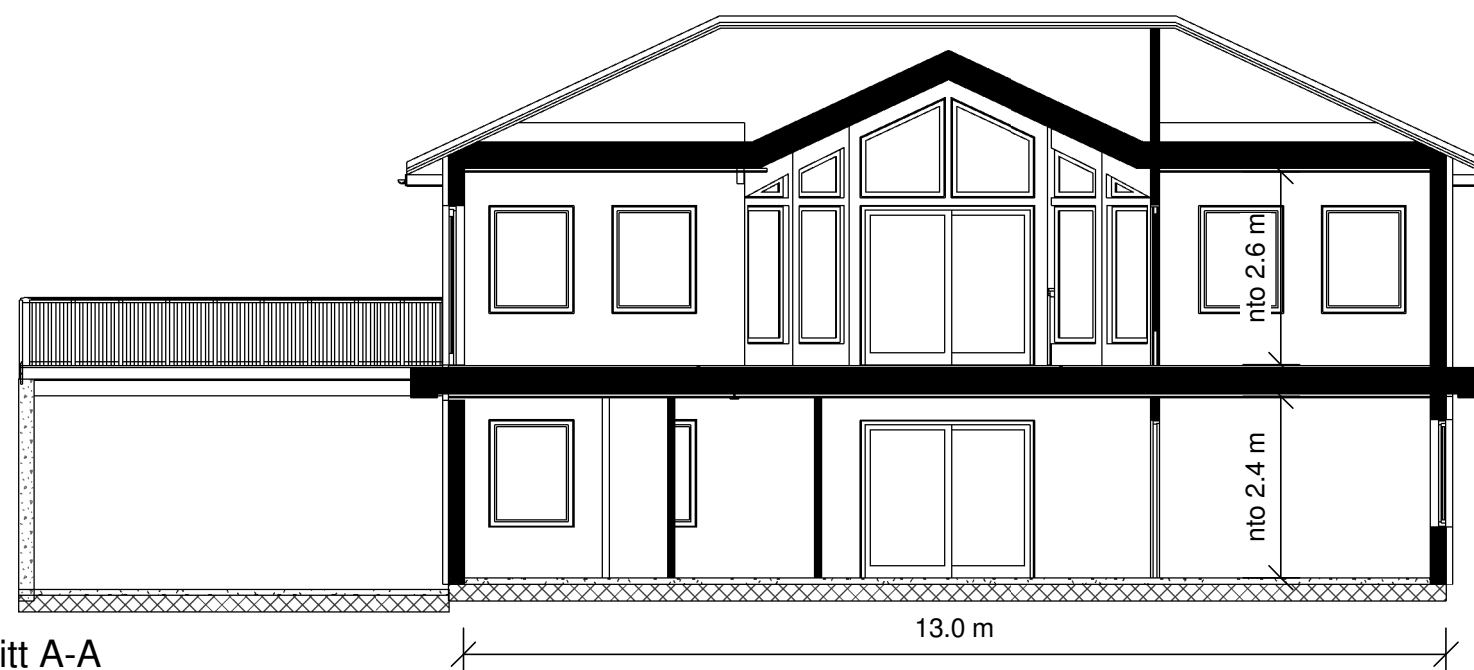
TILTAKSHAVER: Kai Olav Kvamme
BYGGEPLASS: Øvre Kvamme
G.nr/B.nr: 142/18
KOMMUNE: Lindås

Unikus
Postboks 4104,
Terminalveien 10
8089 Bodo, tlf. 75 56 51 20
E-mail: post@unikus.no

TEGN, INNHOLD: HOVEDPLAN
TILTAKSART: MÅL: 1 : 100
PROSJEKT: **ENEBOLIG SPESIAL**
ARKITEKT: UNIKUS DATO: 23.02.18 TEGN: LH
PROSJEKT NR: 170403 TEGN.NR: 09.01



Snitt B-B



Snitt A-A

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.
D	23.02.18	Rev av carport, terrasse, kjøkken og vaskerom. Utvidet sokkel	LB
E	27.02.18	Rev av garasje og BRA	LB
F	09.03.18	Rev gelender og kledning	LB
G	04.04.18	Krøpset huset med ca 47 m ²	LB
H	10.04.18	Utvidet garasje ihht mail 6.04.18	LB

MESTERHUS
Kålås Bygg AS

TILTAKSHAVER: Kai Olav Kvamme

BYGGEPLASS: Øvre Kvamme

G.nr/B.nr: 142/18

KOMMUNE: Lindås

Unikus
Postboks 4104,
Terminalveien 10
8089 Bodo, tlf. 75 56 51 20
E-mail: post@unikus.no

TEGN, INNHOLD:

SNITT

PROSJEKT:

ENEBOLIG SPESIAL

ARKITEKT: UNIKUS

DATO: 23.02.18

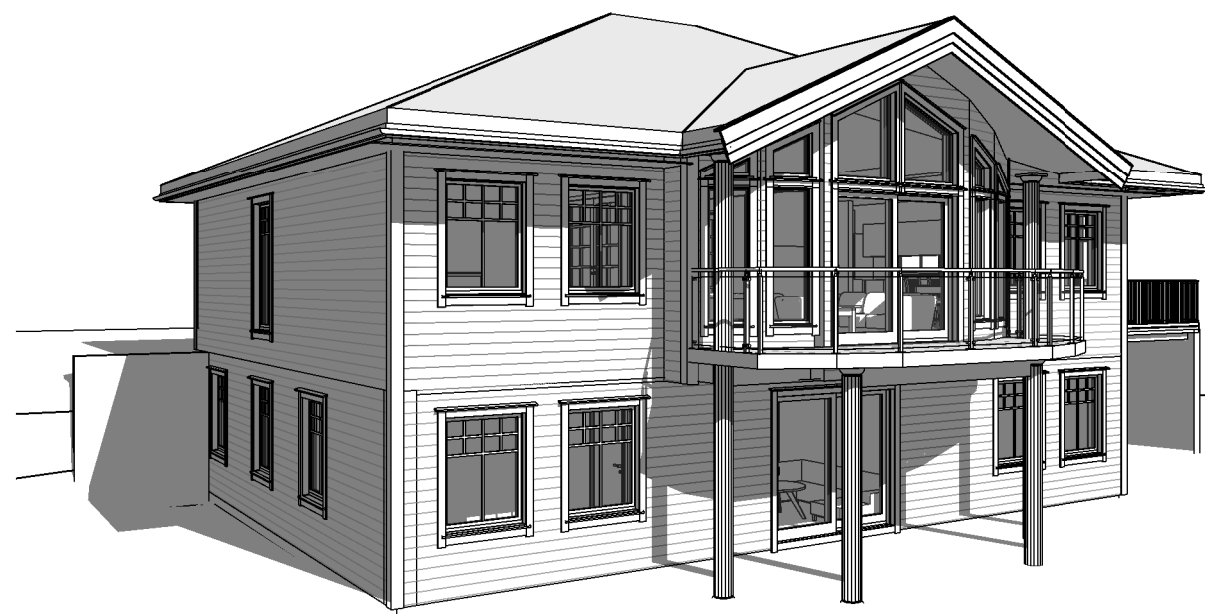
TEGN: LH

PROSJEKT NR: 170403

TEGN NR: 09.03

TILTAKSART:

MÅL: 1 : 100




3D View 1



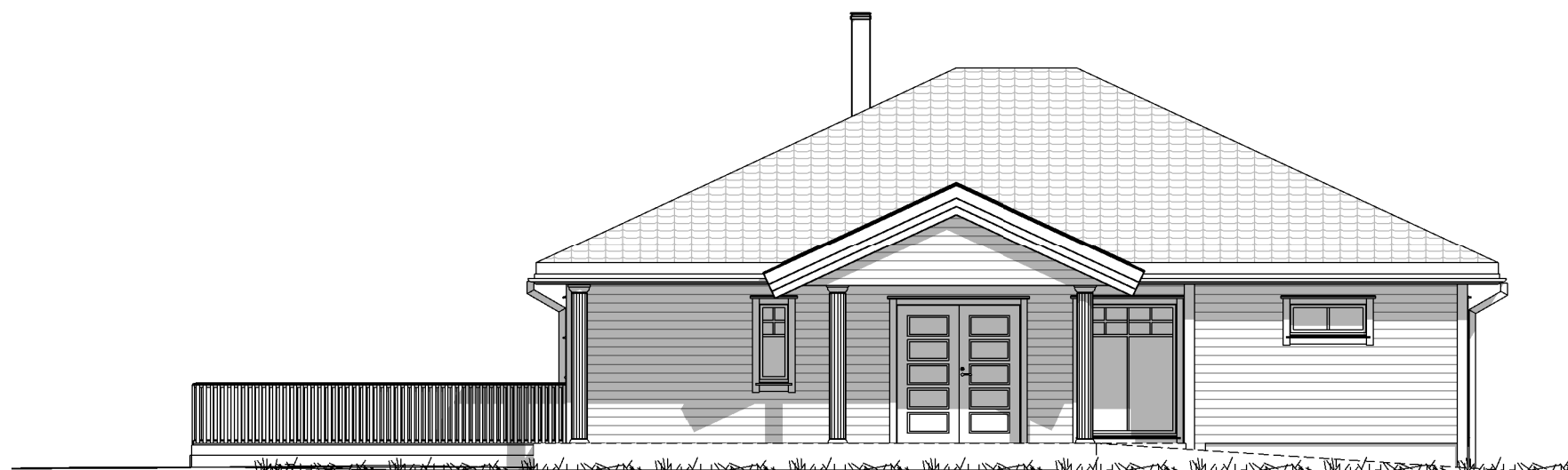
3D View 2

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.
D	23.02.18	Rev av carport, terrasse, kjøkken og vaskerom. Utvidet sokkel	LB
E	27.02.18	Rev av garasje og BRA	LB
F	09.03.18	Rev gelender og kledning	LB
G	04.04.18	Krøpset huset med ca 47 m ²	LB
H	10.04.18	Utvidet garasje ihht mail 6.04.18	LB

MESTERHUS
Kålås Bygg AS

TILTAKSHAVER:	Kai Olav Kvamme	 Postboks 4104, Terminalveien 10 8089 Bodo, tlf. 75 56 51 20 E-mail: post@unikus.no
BYGGEPLASS:	Øvre Kvamme	
G.nr/B.nr:	142/18	
KOMMUNE:	Lindås	

TEGN, INNHOLD:	PERSPEKTIV	TILTAKSART:	MÅL:
PROSJEKT:	ENEBOLIG SPESIAL		
ARKITEKT:	UNIKUS	DATO:	12.10.17
TEGN:	LH	PROSJEKT NR:	170403
		TEGN.NR:	09.04



FASADE 1



FASADE 2

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.
D	23.02.18	Rev av carport, terrasse, kjøkken og vaskerom. Utvidet sokkel	LB
E	27.02.18	Rev av garasje og BRA	LB
F	09.03.18	Rev gelender og kledning	LB
G	04.04.18	Krøpset huset med ca 47 m ²	LB
H	10.04.18	Utvidet garasje ihht mail 6.04.18	LB

MESTERHUS
Kålås Bygg AS

TILTAKSHAVER: Kai Olav Kvamme

BYGGEPLASS: Øvre Kvamme

G.nr/B.nr: 142/18

KOMMUNE: Lindås

Unikus
Postboks 4104,
Terminalveien 10
8089 Bodo, tlf. 75 56 51 20
E-mail: post@unikus.no

TEGN, INNHOLD:
FASADER 1 og 2

TILTAKSART: MÅL:
1 : 100

PROSJEKT:
ENEBOLIG SPESIAL

ARKITEKT: UNIKUS DATO: 23.02.18 TEGN: LB PROSJEKT NR: 170403 TEGN.NR: 09.05



FASADE 3



FASADE 4

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.
D	23.02.18	Rev av carport, terrasse, kjøkken og vaskerom. Utvidet sokkel	LB
E	27.02.18	Rev av garasje og BRA	LB
F	09.03.18	Rev gelender og kledning	LB
G	04.04.18	Krøpset huset med ca 47 m ²	LB
H	10.04.18	Utvidet garasje ihht mail 6.04.18	LB

MESTERHUS
Kålås Bygg AS

TILTAKSHAVER: Kai Olav Kvamme

BYGGEPLASS: Øvre Kvamme

G.nr/B.nr: 142/18

KOMMUNE: Lindås

Unikus
Postboks 4104,
Terminalveien 10
8089 Bodo, tlf. 75 56 51 20
E-mail: post@unikus.no

TEGN, INNHOLD:
FASADER 3 og 4

TILTAKSART: MÅL:
1 : 100

PROSJEKT:
ENEBOLIG SPESIAL

ARKITEKT: UNIKUS DATO: 23.02.18 TEGN: LB PROSJEKT NR: 170403 TEGN.NR: 09.06