

Søknad om tiltak uten ansvarsrett

Plan- og bygningsloven § 20-4 og SAK kap. 3



Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, OPPFYLLES.
Tiltaket skal prosjekteres og utføres i samsvar med TEK10, i henhold til overgangsbestemmelsen i TEK17 § 17-2.
Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Lindås	214	3	Fyllingsnesvegen 67, 5913 EIKANGERVÅG

Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode
Søknad uten ansvarsrett	Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m ²	X Bolig	113

Formål
bolig

Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse	Telefon
privatperson	Knut Fyllingsnes	Fyllingsnesvegen 67, 5913 EIKANGERVÅG	56355225

e-postadresse
knut_fyllingsnes@yahoo.no

Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

Følgebrev

Sjå vedlegg.

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Kommuneplanens arealdel	Kommuneplanens arealdel

Reguleringsformål
LNF

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnyttning iht. gjeldende plan
%BYA	20%

Tomtearealet

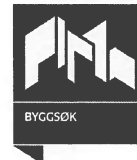
Byggeområde/grunneiendom	354633,00 m ²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0,00 m ²
= Beregnet tomteareal	354633,00 m ²

Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	70926,60 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	527,30 m ²
- Areal som skal rives	0,00 m ²
+ Areal ny bebyggelse	19,20 m ²
+ Parkeringsareal	36,00 m ²
= Sum areal	582,50 m ²

Søknad om tiltak uten ansvarsrett

Plan- og bygningsloven § 20-4 og SAK kap. 3



Grad av utnytting

Beregnet grad av utnytting 0,16

Plassering av tiltaket

Høyspent kraftlinje er ikke i konflikt med tiltaket.

Vann og avløpsledninger er ikke i konflikt med tiltaket.

Minste avstand til nabogrense 2,00 m

Minste avstand til annen bygning 33,00 m

Minste avstand til midten av vei 23,00 m

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret atkomst.

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Kvittering for nabovarsel	C	C1-Opplysninger gitt i nabovarsel	Ettersendes per post
Kvittering for nabovarsel	C	C2-Kvittering nabovarsel	Ettersendes per post
Situasjonsplan	D	D1 Situasjonsplan / kart	Ettersendes per post
Situasjonsplan	D	D2 Kart markert nabovarsling	Ettersendes per post
Tegning eksisterende fasade	E	E1-E5 Tegninger plan, fasde og snitt	Ettersendes per post
Tegning eksisterende fasade	E	E6 Arealer	Ettersendes per post
Uttalelse fra offentlig myndighet	I	I1 Uttale landbruk	Ettersendes per post
Annet	Q	Q1 Naboerklæring avstand	Ettersendes per post
Annet	Q	Q2-Følgebrev	Ettersendes per post

Søknad om tiltak uten ansvarsrett

Plan- og bygningsloven § 20-4 og SAK kap. 3



Erklæring og signering

Tiltakshaver forplikter seg til å la tiltaket bli gjennomført i henhold til plan- og bygningsloven (pbl) og byggt teknisk forskrift

Tiltakshaver

Dato

4/5-18

Signatur

Knut Byllingsnes

Gjenta med blokkbokstaver

KNUT - FYLLINGSNES