

Søknad om igangsettingstillatelse

for tiltak etter plan- og bygningsloven (pbl) § 21-2

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?

☒ Ja☐ Nei

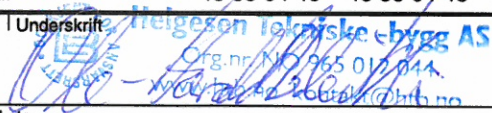
Hvis ja, skal samtykke innhentes fra

Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	212	134					Lindås
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Torvhusmyrane 8				5913	EIKANGERVÅG	

Det søkes om igangsettingstillatelse for		
☐ Hele tiltaket		
☒ Deler av tiltaket		
Angi hvilken del av tiltaket denne søknaden gjelder		
Grunn og betongarbeider		
Angi tidligere del søknader	Dato for gitt tillatelse	Kommentar

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	-	☒
Tegninger	E	-	☒
Redegjørelser/kart	F	1 - 1	☐
Erklæring om ansvarsrett	G	3 - 4	☐
Gjennomføringsplan	G	1 - 1	☐
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	☒
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	1 - 1	☐
Andre vedlegg	Q	-	☒

Underskrift			
Ansvarlig søker for tiltaket			
Foretak			
Helgesen Tekniske-bygg AS V/Ole-Harald Bleikli			
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	E-post
Ole-Harald Bleikli	48 88 04 43	48 88 04 43	ohb@htb.no
Dato	Underskrift		
07.05.2018	 Org.nr. NO 965 010 044 Org.nr. NO 965 010 044 Org.nr. NO 965 010 044		
Gjentas med blokkbokstaver			
OLE-HARALD BLEIKLI			

Lindås kommune
Postmottak
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

ANGÅENDE PROSJEKT: 2621 – E-39 EIENDOM AS

DATO: 07.05.2018

SØKNAD OM IG GRUNN OG BETONG

Viser til Deres saksnummer 18/170 på gnr/bnr 212/134 Eikanger Øvre. Sender med dette inn søknad om igangsettingstillatelse for grunn og betongarbeider.

Ansvarsretter

Det ligger vedlagt ytterligere ansvarsretter til oppstart av grunn og betongarbeider. Tore Nygård AS erklærer ansvarsrett for kontroll av konstruksjonssikkerhet i tiltaksklasse 2.

Arbeidstilsynet

Samtykke fra arbeidstilsynet ligger vedlagt søknaden

Videre igangsettingssøknad

Ansvarsrett for prosjektering og kontroll av brannkonsept vil foreligge ved neste søknad om igangsettingstillatelse. Rørlegger vil sende inn dokumentasjon for påkobling til offentlig anlegg og godkjenning av dette vil foreligge til neste IG søknad.

Ta gjerne kontakt med undertegnede ved spørsmål til saken.

Med vennlig hilsen

Helgesen Tekniske Bygg AS

Ole-Harald Bleikl 
965012044
www.htb.no kontakt@htb.no

Prosjektering / Ingeniør

E-Post : ole-harald@htb.no

<http://www.htb.no>



Gjennomføringsplan

Endom/ byggested	Gnr. 212	Bnr. 134	Festnr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune Lindås	Adresse Torvhusmyrane 8	Postnr. 5913	Poststed EIKANGERVAG
Versjonsnr. 2		Dato 07.05.2018		Signatur, ansv. søker <i>Tore Nygård</i>		Signaturen er gyldig til 07.05.2018			



Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og kontroll)			Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollerklæring erstattes med dato når denne foreligger				Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet	
Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse av ansvarsområdet hentet fra erklæring om ansvarsrett	Tiltaks- klasse	Foretakets navn og org.nr.	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ett- trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse		Søknad om ferdigattest
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
SØK	Hele tiltaket	2	Helgesen Tekniske-bygg AS 965 012 044					☐
PRO	Arkitektur	2	Helgesen Tekniske-bygg AS 965 012 044	05.01.2018				☐
PRO	Oppmålingsteknisk prosjektering. Geoteknikk	1	Helgesen Tekniske-bygg AS 965 012 044		07.05.2018			☐
PRO	Konstruksjonssikkerhet	2	Helgesen Tekniske-bygg AS 965 012 044		07.05.2018			☐
UTF	Montering av bærende stålkonstruksjoner	2	Helgesen Tekniske-bygg AS 965 012 044				X	☐
UTF	Utslikking	1	Nordhordland grunn og betong AS 990 193 975				X	☐
UTF	Grunn og betongarbeider	2	Nordhordland grunn og betong AS 990 193 975				X	☐
UAK	Konstruksjonssikkerhet	2	Siv. ing Tore Nygård AS 989 370 251				X	☐
								☐
								☐

Kommunens saksnr.	Vedlegg nr. G-2	Side 1 av 1
-------------------	--------------------	----------------



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til ansvarlig søker.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr. 212	Bnr. 134	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune Lindås
	Adresse Torvhusmyrane 8				Postnr. 5913	Poststed EIKANGERVÅG	

Foretak			
Foretakets navn Helgesen Tekniske Bygg AS			Organisasjonsnr. 965 012 044
Adresse Valestrandsfossen		Postnr. 5281	Poststed VALESTRANDSFOSSEN
Kontaktperson Ole-Harald Bleikli		Telefon 48880443	Mobiltelefon 48880443
E-post ohb@htb.no			
Foreligger sentral godkjenning? ☒ Ja ☐ Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? ☒ Helt ☐ Delvis ☐ Nei			

Ansvarsområde						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
SØK	Hele tiltaket	1	X			
PRO	Arkitektur	2	X			
PRO	Oppmålingstekniske prosjektering. Geoteknikk	1		X		
PRO	Konstruksjonssikkerhet	2		X		
UTF	Montering av bærende stålkonstruksjoner. Tømrerarbeid	2				X

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11 ☒ Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3 ☒ Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4 ☐ Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato 07.05.2018	Underskrift
Gjentas med blokkbokstaver OLE-HARALD BLEIKLI	

Kommunen sitt saksnr.	Vedlegg nr. G- 3	Side 1 av
-----------------------	---------------------	--------------

Nullstill



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslova (pbl) § 23-3

Erklæringa skal sendast til ansvarleg søkjar.

Alternativt kan erklæringa sendast direkte til kommunen, men da må ansvarleg søkjar få tilsendt ein kopi.

Erklæringa gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr. 212	Bnr. 134	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune LINDÅS
	Adresse				Postnr.	Poststad	

Føretak			
Namn på føretaket Siv.ing. Tore Nygård AS			Organisasjonsnr. 989370251
Adresse Skjoldavikvegen 7		Postnr. 5575	Poststad Skjold
Kontaktperson Tore Nygård		Telefon	Mobiltelefon 92239795
E-post post@torenygaard.no			
Ligg det føre sentral godkjenning? ☒ Ja ☐ Nei			
Dersom ja, er ansvarsområda dekte av sentral godkjenning? ☒ Heilt ☐ Delvis ☐ Nei			

Ansvarsområde						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriving av arbeidet føretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringar/kontrollerklæringar vil liggje føre ved: (set X)			
			Søknad om ramme- løyve	Søknad om igangsetjings- løyve/ eittstegs-søknad	Søknad om mellombels bruksløyve	Søknad om ferdigattest
Kontroll ☒	Konstruksjonssikkerhet	2 ☒	☐	☒	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐
-		-	☐	☐	☐	☐

Erklæring og underskrift	
Føretaket er kjent med reglane om straff og sanksjonar i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjonar dersom det er gitt urette opplysningar. Føretaket pliktar å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
☐ Ansvarleg prosjekterande erklærer at prosjekteringa skal vere planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i medhald av pbl jf. SAK10 §12-3 ☐ Ansvarleg utførande erklærer at arbeidet ikkje skal starte før det ligg føre kvalitetssikra produksjonsunderlag for respektive del av utføringa jf. SAK10 § 12-4 ☒ Ansvarleg kontrollerande erklærer seg uavhengig, jf. SAK10 § 14-1, og vil gjere greie for endringar som kan påvirke dette jf. SAK10 §12-5	
Dato 07.05.2018	Underskrift
Gjenta med blokkbokstavar TORE NYGÅRD	

Kommunens saksnr.

Vedlegg nr.

Side

G-

4

1 av 1



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til ansvarlig søker.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	212	134					Lindås
	Adresse Torvhusmyrane 8				Postnr. 5913	Poststed EIKANGERVÅG	

Foretak			
Foretakets navn Nordhordland grunn og betong as			Organisasjonsnr. 990193975
Adresse Mongstadvegen 1000		Postnr. 5954	Poststed MONGSTAD
Kontaktperson Vidar Raugstad		Telefon 56167680	Mobiltelefon 97 66 83 21
E-post Vidar.raugstad@ngb.no			
Foreligger sentral godkjenning? ☒ Ja ☐ Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? ☒ Helt ☐ Delvis ☐ Nei			

Ansvarsområde						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
UTF	Uttikking av tiltak	1				X
UTF	Grunn og betongarbeider	2				X

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
☐ Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3 ☒ Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4 ☐ Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato 25.04.18	Underskrift Vidar Raugstad
Gjentas med blokkbokstaver VIDAR RAUGSTAD	



Arbeidstilsynet

VÅR DATO
10.04.2018

DYKKAR DATO

VÅR REFERANSE
2018/9466 123016/2018

DYKKAR REFERANSE

VÅR SAKSHANDSAMAR
Per Kristian Fonn tlf 971 99 744

E39 EIENDOM AS
c/o Hobby Boat AS Øyna 1
5913 EIKANGERVÅG

Vedtak om samtykke på vilkår og gebyr

Behandling av søknad om samtykke etter arbeidsmiljølova § 18-9

Gnr 212 Bnr 134 Lindås - Torvhusmyrane 8 - Eikangervåg - E39
Eiendom AS - nybygg

Vi viser til søknad av 31.01.2018 om samtykke etter arbeidsmiljølova § 18-9 frå Helgesen Tekniske Bygg AS, 5281 Valestrandsfossen. Vi viser vidare til brev av 28.02.2018 med varsel om avslag, og tilbakemelding av 14.03.2018 frå Helgesen Tekniske Bygg AS, med ytterlegare opplysningar og revidert planteikning.

Søknaden gjelder nytt bygg som skal nyttast til båtlager og verkstad.

Saman med søknaden har vi mottatt:

- Situasjonsplan
- Plan-, snitt- og fasadeteikningar
- Kopi av søknad til kommunen om rammetillatelse
- Skriv med informasjon om tiltaket og vurdering av arbeidsmiljøfaktorar

Vurdering

Ved handsaming av søknad har vi lagt til grunn revidert planteikning lagt ved i tilbakemelding av 14.03.2018.

I reviderte planar er det lagt til rette med personalrom i form av åtskilde garderober for tilsette, toalett (HCWC), dusj og matrom.

Etter Arbeidstilsynets forvaltningspraksis er det som hovudregel krav om handikapttoalett som gir eit fullverdig tilbod. Fullverdig HC-toalett betyr dobbeltsidig, dvs. plass til rullestol på begge sider av toalettet. Einsidig HC-toalett betyr plass til rullestol berre på ei side av toalettet. Det skal alltid vere eit fullverdig tilbod. Enten dobbeltsidig eller to einsidige (hhv høgre og venstre) HC-toalett.



I kommentar til arbeidsplassforskriften § 2-4, er det vist til Sintef Byggforskserien blad nr. 379.201, om toaletter for ansatte og publikum, for dimensjonering av handikaptalett.

Vi set vilkår om at handikaptalett må vere dimensjonert og innreia slik at det gir eit fullverdig tilbod.

Ifølgje arbeidsmiljølova § 4-4(1) skal fysiske arbeidsmiljøfaktorar som inneklimateleire vere fullt ansvarleg. I forskrift om utforming og innretning av arbeidsplasser og arbeidslokaler § 2-14 er det også sett krav om tilfredsstillande klima, mellom ann med omsyn til luftkvalitet og temperatur.

Ifølgje arbeidsplassforskriften § 7-1 skal arbeidslokale og arbeidsplasser eller andre områder der arbeidstakarar har tilgang, og der arbeidet eller prosessar kan medføre forureining av lufta, ha mekanisk ventilasjon og prosessstilpassa avsug.

I Arbeidstilsynet si rettleiing om klima og luftkvalitet på arbeidsplassen, best.nr. 444, er det gitt normer for luftmengder som er nødvendig ut frå tal på personar, størrelse på lokale og arbeidsprosessar, for å sikre tilfredsstillande luftkvalitet. Sjå følgjande lenke for rettleiing om krav til ventilasjon:

<http://www.arbeidstilsynet.no/fakta.html?tid=258457>

Vi set vilkår om dokumentasjon av tilfredsstillande inneklimateleire.

I søknaden er det opplyst at det skal vere traverskran i bygget. Vi gjer merksam på forskrift utførelse av arbeid, bruk av arbeidsutstyr og tilhørende tekniske krav § 13-3, der det går fram at: «*Når sikkerheten ved bruk av arbeidsutstyr avhenger av monteringen eller oppstillingen, skal arbeidsgiver sørge for sakkyndig kontroll før det tas i bruk første gang, og etter hver montering eller oppstilling på nytt sted.*» Dette omfattar mellom anna traverskran.

Som rettleiing til planlegging og tilrettelegging av varemottak, gjer vi merksam på Bransjestandard for varelevering (BVL) med sjekklister og kravspesifikasjonar som er utarbeida av Leverandørenes utviklings- og kompetansesenter (LUKS), sjå www.luks.no. Sjå også LUKS sine rettleiingar: *Planlegging av varemottak ved nybygg og ombygging (Utendørs forhold, dok 3433)*, *Planlegging av varemottak ved nybygg og ombygging (Innendørs forhold, dok 3434)*, *Planlegging av snusløyfe for lastebiler(dok 3082)*.

Vedtak

Arbeidstilsynet gir med heimel i arbeidsmiljølova §§ 18-9 og 18-6 sjette ledd samtykke til planane på desse vilkåra:

1. Handikaptalett for tilsette må vere utforma, dimensjonert og innreidd slik at det gir eit fullverdig tilbod, og er i tråd med normer som sikrar tilkomst for rullestolbrukar. Det må vere mogleg å snu rullestol framom toalettskål og komme til på begge sider av toalettskål. Heimel er arbeidsmiljølova § 4-1(5) og forskrift om utforming og innretning av arbeidsplasser og arbeidslokaler § 2-4.
2. Arbeidstilsynet krev dokumentasjon av tilfredsstillande inneklimateleire, jf. arbeidsmiljøloven § 4-4(1) og forskrift om utforming og innretning av arbeidsplasser og arbeidslokaler § 2-14. For å



oppfylle funksjonskrav gitt i samsvar med arbeidsmiljølova § 4-4(1) vil det normalt vere nødvendig med balansert ventilasjon. Planane for ventilasjon og dokumentasjon i samsvar med sjekkliste i best.nr. 444 må sendast Arbeidstilsynet seinast ein månad før anlegget blir montert. Jf. arbeidsmiljøloven §§ 4-4(1), 18-9 og 18-6(6), forskrift om administrative ordningar på arbeidsmiljølovens område § 12-2.

Vilkåra for dette samtykket skal følgast opp av tiltakshavaren, eventuelt i samarbeid med arbeidsgivarar/leietakarar, jf. arbeidsmiljølova § 18-6 sjette ledd. Sjå òg § 1-3 tredje ledd i forskrift om utforming og innretning av arbeidsplassar og arbeidslokale som regulerer ansvaret til utleigaren.

Samtykket blir gitt på bakgrunn av opplysningane og planane som låg føre på tidspunktet for vedtaket. Samtykket er ikkje ei godkjenning av lokala eller arbeidsplassen. At Arbeidstilsynet gir samtykke til planane, betyr ikkje at tilsynet går god for at alle krava til fysisk arbeidsmiljø er oppfylte. Det er tiltakshavaren/arbeidsgivaren som har ansvaret for at lova/forskriftskrava blir overhaldne, og at arbeidsmiljøet er tilfredsstillande under bruk.

Innbetaling av gebyr

Ifølge forskrift om utforming og innretning av arbeidsplassar og arbeidslokale § 9-1 og forskrift om administrative ordningar på Arbeidstilsynet sitt område § 14-1 skal det betalast gebyr til Arbeidstilsynet ved behandling av søknader etter arbeidsmiljølova § 18-9 første ledd. Gebyrsatsen er avhengig av kva type tiltak det er snakk om, og storleiken på bygget. For nærmare informasjon om gebyrordninga, sjå www.arbeidstilsynet.no/gebyr.

Ut frå opplysningar i søknaden har vi plassert tiltaket i kategori 3d og fastsatt beløpet til kr 16883,-.

Faktura blir send i eiga sending til deg som tiltakshavar. Dersom gebyret ikkje blir betalt innan fristen, vil kravet bli drive inn med tvang og med tillegg av kostnadsgebyr.

De kan klage

De kan klage på vedtak og gebyr frå Arbeidstilsynet etter reglane i forvaltningslova § 28. Fristen for å klage er tre veker frå de får dette brevet. For nærmare informasjon om klageinstans, framgangsmåte ved klage og retten til å sjå saksdokumenta, sjå www.arbeidstilsynet.no/klage.

Gi informasjonen vidare til verneombodet

Verneombodet skal gjerast kjent med vedtak frå Arbeidstilsynet. Vi ber derfor om at du som arbeidsgivar gir ein kopi av dette brevet til verneombodet. Dersom verksemda ikkje har verneombod, gir du kopien til representanten for dei tilsette.

Sjå [arbeidsmiljølova](#) §§ 6-2 sjette ledd og 18-6 åttande ledd.

Behov for meir informasjon?



Arbeidstilsynet

VÅR REFERANSE
123016/2018

4

De finn meir informasjon om Arbeidstilsynet og krav til arbeidsmiljøet på www.arbeidstilsynet.no eller www.regelhjelp.no, eller de kan kontakte oss på telefon 73 19 97 00.

Vi ber om at de viser til vår referanse 2018/9466 ved seinare kontakt/korrespondanse i denne saka.

Med helsing
Arbeidstilsynet Vestlandet

Johs B Lægland
tilsynsleder
(sign.)

Per Kristian Fonn
Senioringeniør
(sign.)

Dette brevet er godkjent elektronisk i Arbeidstilsynet og har derfor ingen signatur.

Kopi til:
LINDÅS KOMMUNE

HELGESEN TEKNISKE
BYGG AS
E39 BÅT OG HENGER
AS

Ole-Harald Bleikli

Felles postmottak
Kvernhusmyrane 20
Valestrand

Øyna 1

5914 ISDALSTØ

5281 VALESTRANDSFOSSEN

5913 EIKANGERVÅG