



Fylkesmannen i Hordaland
Postboks 7310
5020 Bergen

Referanser:
Dykkar:
Vår: 18/1356 - 18/15667

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@lindas.kommune.no

Dato:
15.05.2018

Oversender søknad om dispensasjon frå LNF-føremålet og pbl § 1-8 for etablering av naust til uttale - gbnr 174/24 Totland (Seim)

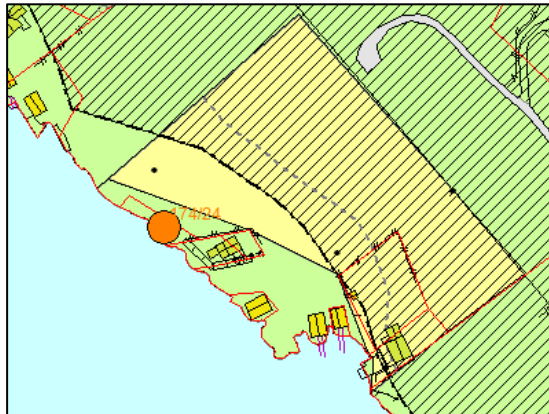
Tiltak: Naust
Byggjestad: Gbnr: 174/24
Tiltakshavar:
Ansvarleg søkjar:

Saka gjeld søknad om oppføring av naust på eigedomen gbnr 174/24 på Totland (Seim). Naustet har ytre hovudmål oppgitt til 7,2 x 4,4 meter, mønehøgda er oppgitt til 3,0 meter.

Utsnitt frå situasjonsplanen

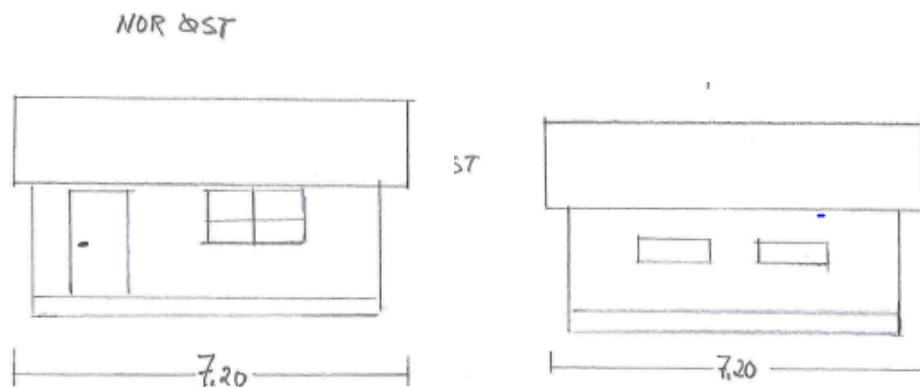


Utsnitt frå kommuneplanen



Planlagt tiltak:





Tiltaket er nabovarsla. Eigedomen får avkjøring frå fylkesveg 401. Det er ikkje gjort greie for eller dokumentert at det ligg føre avkjøringsløyve frå fylkesvegen. Det er heller ikkje gjort greie for eller dokumentert korleis parkering skal skje. Kommunen har etterspurd tilleggsdokumentasjon i saka. Søknaden vert send over til Statens vegvesen for handsaming etter veglova.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som LNF-føremål. Tiltaket er i strid med arealføremålet og det generelle byggjeforbodet i plan- og bygningslova § 1-8. Det er søkt om dispensasjon for begge forholda.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Anne Lise Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett - gbnr 174/24 Totland (Seim)

Søknad om dispensasjon

Kart

Teikningar

Ortofoto og bilde

Ortofoto 2015 gbnr 174-24

Oversiktskart kommuneplan gbnr 174-24

Kopi til:

Ivar Hopland

Risåsen 9

5912

SEIM

Mottakarar:

Mottakarar:

Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	Bergen
HORDALAND FYLKESKOMMUNE	Postboks 7900	5020	BERGEN
Planavdelinga			
Statens vegvesen Region vest	Askedalen 4	6863	LEIKANGER