
Fra: Plan Avdelingen
Sendt: 15. mai 2018 14:03
Til: Eilin Houlison Molvik
Emne: SV: 18/12621 Oversender søknad om dispensasjon byggegrense langs sjø til uttale - gbnr 134/264 Hilland

Planavdelinga vil ikkje tilrå at det vert gjeve dispensasjon i saka.

Det vert søkt om arealoverføring mellom gbnr. 123/264 og eigedom gbnr. 134/116 av eit areal på om lag 850 m2 og med dette nær ei dobling av tomtearealet.

Arealet skal nyttas til parkering og uteopphaldsareal.

Tilnærma heile eigdommen ligg i strid med byggegrense mot sjø og det ligg soleis ikkje til rette for utvikling av eigdommen.

Opparbeiding av parkeringsplassar vil også være eit søknadspliktig tiltak.

Eigdommen ligg eksponert langs Indre farlei vest for Kongsøyna med eit sideterreng som er prega av frodig løv-og barskog.

Planering av parkeringsareal vil kunne bli eit eksponert inngrep i eit sårbart landskap.

Trude Langedal | Arealplanleggar/sivilarkitekt

E-post: Trude.langedal@lindas.kommune.no | **Telefon:** +47 56 37 56 25

Kundesenter: +47 56 37 50 00 | **Heimeside:** www.lindas.kommune.no



Fra: Eilin Houlison Molvik
Sendt: 19. april 2018 15:30
Til: Plan Avdelingen
Emne: 18/12621 Oversender søknad om dispensasjon byggegrense langs sjø til uttale - gbnr 134/264 Hilland

Sjå vedlegg

Eilin H. Molvik | rådgjevar byggesak

E-post: eilinhoulison.molvik@lindas.kommune.no | **Telefon:** +47 56 37 54 78

Kundesenter: +47 56 37 50 00 | **Heimeside:** www.lindas.kommune.no



Tenk miljø før du skriv ut denne e-posten.

Er meldinga motteke hjå feil adressat, ver venleg å slette den frå postsystemet.