

Stig Eknes

Fra: Byggesak Lindås <byggesak@lindas.kommune.no>
Sendt: 7. mai 2018 15:38
Til: Stig Eknes
Kopi: Siril Therese Sylta
Emne: SVAR: Kleivdalsvegen 30. Utbetring av setningsskade.
Vedlegg: 510 rev AGrundmurs.pdf; 520 rev A-1etg.pdf; 521 rev A-loft.pdf; 530 rev AKonstruksjonSnitt.pdf

Hei
 De må få jobben gjort før skaden vert større, parallelt med innsending av søknad reparasjon/rehabilitering.

De sender inn søknad med krav om ansvarsrett etter plan- og bygningslova § 20-3, vedlagt:

- Innhaldet og vedlegga i e-posten under
- Ansvarserklæringar for prosjektering, utføring og kontroll
- Gjennomføringsplan

Vi vil prioritera handsaming av denne søknaden.

Anleggsområdet må sikrast under arbeidet.

Med helsing

Knut Bjørnevoll | sakshandsamar byggesak

E-post: KBj@lindas.kommune.no | **Telefon:** +47 48208870

Kundesenter: +47 56 37 50 00 | **Heimeside:** www.lindas.kommune.no



LINDÅS KOMMUNE

postmottak@lindas.kommune.no for innsending av søknadsdokument

byggesak@lindas.kommune.no for innsending av spørsmål utanom søknad

Fra: Stig Eknes [mailto:stig@hansen-eknes.no]

Sendt: torsdag 3. mai 2018 13:52

Til: Byggesak Lindås

Kopi: Kjartan Wilhelmsen; kam-haug@online.no; bjornatlenevdal@yahoo.no; Tommy Hansen

Emne: Kleivdalsvegen 30. Utbetring av setningsskade.

Til rette vedkomande,

Me viser til telefonsamtale nettopp og sender over ei kort utgreiing og vårt spørsmål.

SKADE

Bustaden består av to leiligheter, ei i 1. et og ei i 2. et. Store deler av bustaden har sige. Dei største setningane finn me langs i sydvestre langside, i storleik 8-10cm. I senter av bygget har det satt seg 2-3cm, medan langveggen i nordaust ser ut til å stå i ro. Dette stemmer godt overens med huseigar si utgreiing om tomteforholda, der nordaustsida står meir eller mindre på fjell med avgåande fjell mot sydvest.

Gjensidige ASA har engasjert Hansen & Eknes AS som hovudentreprenør til å utbetra setningsskadane.

BYGGEMETODE

Bustaden er fundamentert med ringmurar på sprengsteinsfylling. Gulvet ligg direkte på fyllinga. Treveggane er bygd på ringmurane og følgjer setningane i grunnen. Takkonstruksjonen spenner frå yttervegg til yttervegg, medan gulvet i 2. etasje i tillegg kviler på ein innvendig, langsgåande bærevegg omtrent midt i bygget. Teikningar er vedlagt.

UTBETRING

I hovudsak vil me jekka bygget opp i meir eller mindre opprinneleg posisjon. Arbeidet kan oppsummerast som følger:

1. Etablering av midl fundament for stempling
2. Stempling og avstivning på innside langs yttervegg i sydvest
3. Rive ytterveggar i 1. etasje i stovedelen
4. Rive ringmurar og gulv i stovedelen
5. Borra ned stålkjernepelar til fjell
6. Støpa ei sjølvbærande plate fundamentert på pelane
7. Jekka huset opp i utgangsposisjon
8. Reetablera ytterveggar i 1. et i stovedelen
9. Fjerna stempling og avstivning
10. Avsluttande arbeid

SPØRSMÅL

Bebuarane i huset har flytta ut. For ikkje å missa verdfull tid ynskjer me å senda dykk ei melding om oppstart for å unngå ei full byggjesak. Er dette OK?

Dersom de treng meir informasjon kan de gjerne kontakta underteikna.

--

Med venleg helsing
Hansen & Eknes AS

Stig Eknes
Dagleg leiar
Tlf.: 56 39 00 08
Dir.: 56 39 20 70
Mob.: 908 54 429
www.hansen-eknes.no
