



LINDÅS KOMMUNE

Byggesaksavdelinga

Knut Willie Jacobsen
Lurevegen 304
5912 SEIM

↑
Til

↓
Fra

Referanser:
Dykkar:
Vår: 18/1171 - 18/13582

Saksbehandlar:
Knut Bjørnevoll
KBJ@lindas.kommune.no

Seim, 24/05-2018

Herved følger:

1. Opplysninger vedr. nabovarsel
2. Kvitterte nabovarsler
3. 2 stk. DISP.-søknader
4. Naboliste fra kommunen
5. Sit.kart i mål = 1:500
6. Foto
7. Tegning i mål = 1:50

Dato:
26.04.2018

Førebels svar med trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 70/26 Feste nordre

Tiltak: Kai
Byggjestad: Gbnr: 70/26
Tiltakshavar: Feste Nærkjøp AS
Ansvarleg søkjar: Knut Willie Jacobsen

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
24 MAI 2018	
Ark. saksnr. 18/1171	Lopenr.
Saksh.	Tilgangskode

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 05.04.2018.

Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

Nytt og betre teikningsmaterieill

Du har brukt eit gammalt kart, og teikna inn den nye kaifronten feil. Du viser ny kaifront i tomtegrensa, som også er formålsgrense og byggegrense i gjeldande kommuneplan. Kaifronten kjem lenger ut. Du skriv i tekst på situasjonsplanen: « l = 30.0m ». På målelinja står det 54 m. På ortofotoet skriv du 50 m, som kanskje er det mest korrekte?

Du må levera målsette teikningar som viser kor langt ut kaifronten kjem i forhold til betongkanten utafor parkeringsplassen, som også er formålsgrense for kai i kommuneplanen.

Dispensasjon

Du har søkt om dispensasjon frå reguleringsplanen, som er under handsaming i kommunen. Det som tiltaket må ha for å kunna godkjennast, er dispensasjon frå kravet om reguleringsplan i kommuneplanen sine føresener pkt 1.1. Fordi byggegrensa mot sjø følgjer betongkanten langs parkeringsplassen, må det også søkast om dispensasjon frå denne.

Høyring