



Arkitekt Knut Willie Jacobsen

Telefon: 93 23 22 40

Strømpost: kwil-jac@online.no

Lurevegen 304 5912 SEIM

Seim, 24.05.2018

Vedr.: 70/26

Nabovarsler

Siste varsel ble mottatt/levert 18.05.2018

— Siden nabo's fravær, ble dette varsel "forsinket"

Mandag 04.06.2018 vil jeg bekrefte  
pr. e-post til saksbehandler om det er  
levert merknader, eller "ei" !Mvh.  
Knut Willie Jacobsen

Vedlegg nr.  
C - 1



## Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:					
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.   Poststed
70	26			FESTEVEGEN 460	5912 SEIM
Eier/fester				Kommune	
FESTE KAI - OG NÆRINGSOMRÅDE				LINDÅS KOMMUNE	

Det varsles herved om					
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving		
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring		
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet		
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19					
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -	

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
<p>BYGGING AV NY KAIFRONT            Vedlegg : Sit.kart i Mål = 1000, tegning i Mål = 1:50, Foto , 2 stk. dispensasjonssøknader</p>	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
FESTE KAI - OG NÆRINGSOMRÅDE			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
HANS JAKOB VALLE	narbutikken.feste@narbutikken.no		97526384
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
ARKITEKT KNUT WILLIE JACOBSEN	LUREVEGEN 304
Postnr.   Poststed	E-post
5912 SEIM	kwil-jac@online-no

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	foto 1 – 1	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
SEIM	07.05.2018	
		Gjentas med blokkbokstaver KNUT WILLIE JACOBSEN

## SØKNAD OM DISPENSASJON

Gnr. 70 , Bnr. 26

Lindås kommune

I h.t. Lov om Planlegging og Bygesakskontroll  
av 27.juni 2008 nr. 71. Ajourført med endringer senest  
ved lov 08.mai 2009 nr. 27, delvis trådt i kraft 01.juliu 2009,  
søkes det herved om dispensasjon fra kommuneplanens  
krav om reguleringsplan - for å kunne bygge en ny kaifront på  
parkeringsplassen

Det er sterkt behov for å utvide kaiplassen på Feste, og på de tidligere  
innsatte stålsøyler , ønskes det bygget en kaifront , noe som vil gi  
50 meter ny kai - og butikken blir i stand til bedre å betjene  
den økende småbåttrafikken, noe som igjen gir butikken et bedre grunnlag  
til å holde nærbutikken åpent hele året , til stor gagn for stedets fastboene.

Seim, 07. 05. 2018



Knut Willie Jacobsen

fa. Arkitekt Knut Willie Jacobsen

## SØKNAD OM DISPENSASJON

Gnr. 70 , Bnr. 26

Lindås kommune

I h.t. Lov om Planlegging og Bygesakskontroll  
av 27.juni 2008 nr. 71. Ajourført med endringer senest  
ved lov 08.mai 2009 nr. 27, delvis trådt i kraft 01.juliu 2009,  
søkes det herved om dispensasjon fra kommuneplanens  
byggegrense mot sjø - for å kunne bygge en ny kaifront på  
parkeringsplassen.

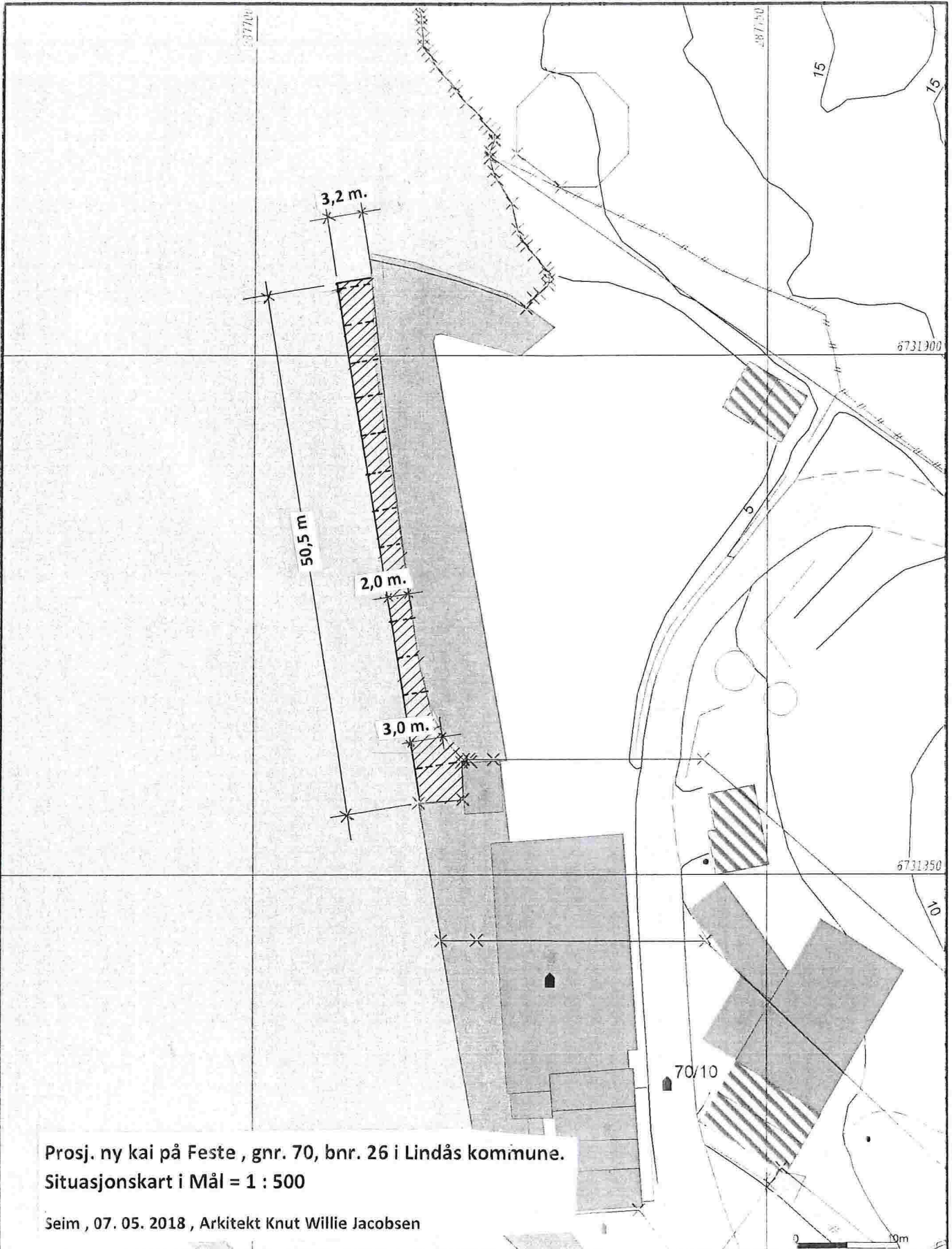
Det er sterkt behov for å utvide kaiplassen på Feste, og på de tidligere  
innsatte stålsøyler , ønskes det bygget en kaifront , noe som vil gi  
50 meter ny kai - og butikken blir i stand til bedre å betjene  
den økende småbåttrafikken, noe som igjen gir butikken et bedre grunnlag  
til å holde nærbutikken åpent hele året , til stor gagn for stedets fastboene.

Seim, 07. 05. 2018



Knut Willie Jacobsen

fa. Arkitekt Knut Willie Jacobsen



**Prosj. ny kai på Feste , gnr. 70, bnr. 26 i Lindås kommune.  
Situasjonskart i Mål = 1 : 500**

Seim , 07. 05. 2018 , Arkitekt Knut Willie Jacobsen

- |                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| — Målte Grenser          | — Våningshus      |
| - Registrerte Grenser    | — Større bustader |
| ... Udefinert grenser    | — Hytter/feriehus |
| ↑ Terrengmålte grense    | — Garasje/uthus   |
| — Konstruert grensepunkt | — Industrilager   |
| — Bolig                  | — Andre bygg      |
| — Bustad/mleilighet      |                   |

Powel AS



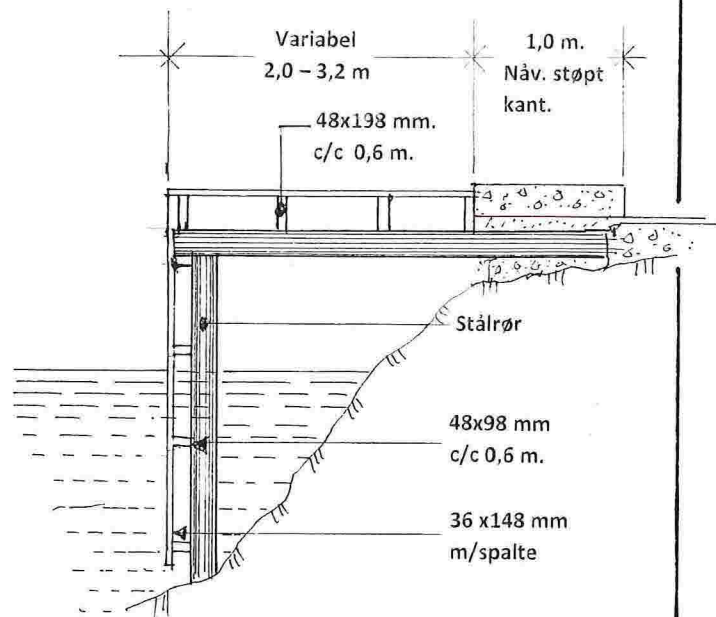
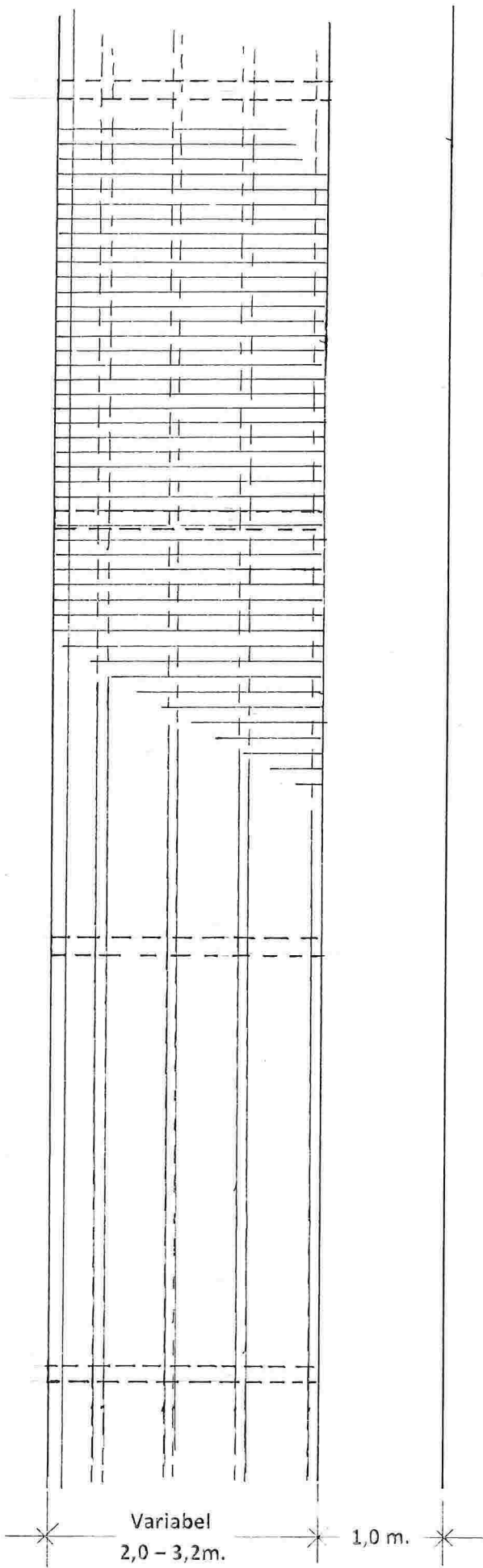
Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.  
Koordinatsystem: UTM(EUREF39) - SONE 32 (EPSG: 32632)  
Høydesystem: (EPSG: )

Dato: 2018.04.26  
Sign.: jkn

Oppdragsgiver:  
Adresse:  
Postnr./sted:

Målestokk  
1:500  
Gemini

Ny kaillengde : 50 m.



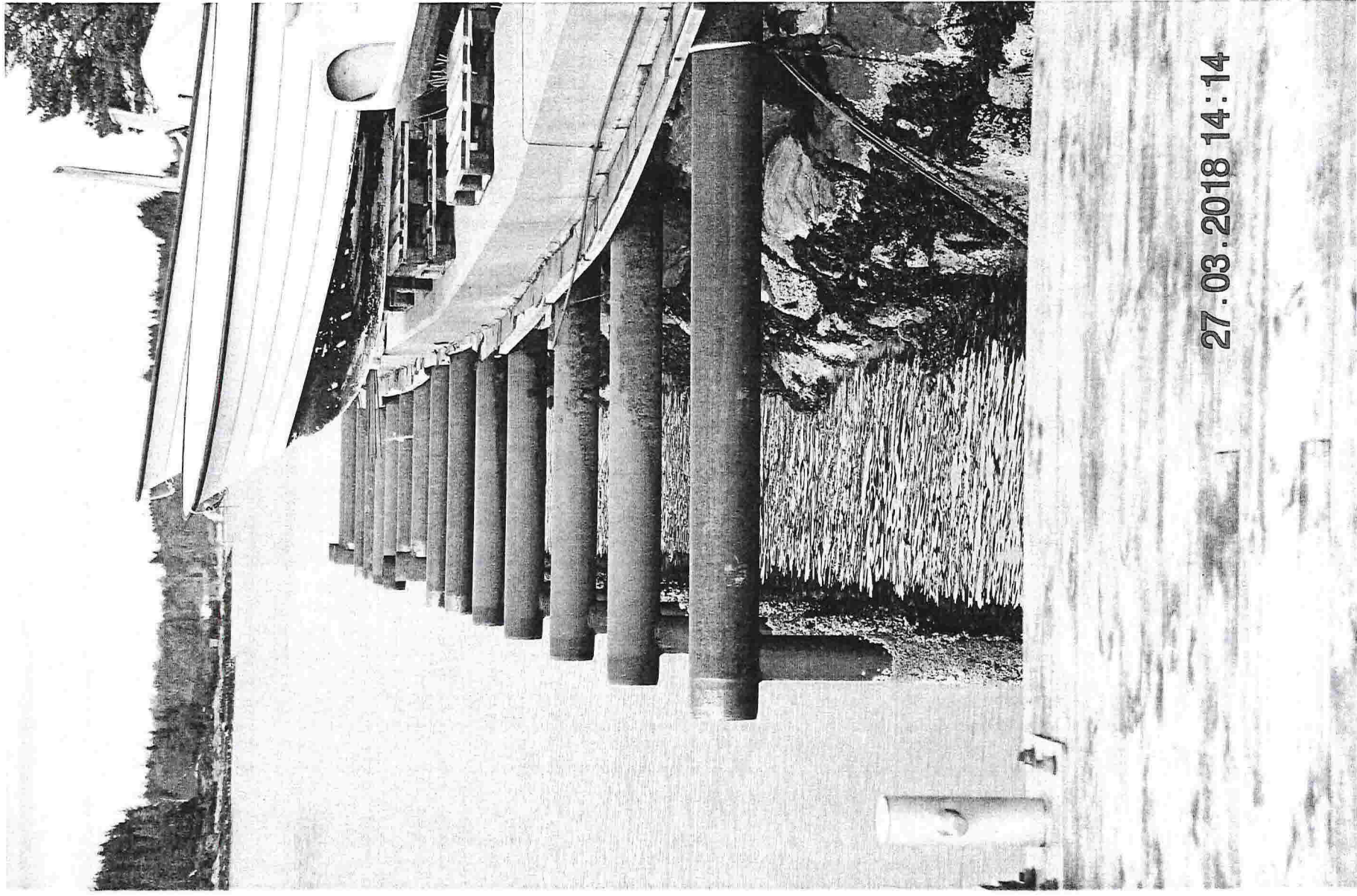
Prosj. ny kaifront

Gnr. 70, Bnr. 26 i Lindås kommune

Detaljplan og Snitt , Mål = 1 : 50

Seim, 07.05.2018

Arkitekt Knut Willie Jacobsen



27.03.2018 14:14

## Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	70	26					LINDÅS KOMMUNE
Adresse					Postnr.	Poststed	
FESTEVEGEN 460					5912	SEIM	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
70	2			BRITT KARIN HAMMER			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
FESTE				GODALSVEGEN 21			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5912	SEIM			5355	KNARREVIK		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
70	2			ARNE MAGDALON LANGENES			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
FESTE				ÅSEN 8			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5912	SEIM			6270	BRATTVÅG		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
70	2			ROSE ELIN THORSEN			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
FESTE				BØNESSKOGEN 221			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5912	SEIM			5154	BØNES		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
70	5			OLA KARSTEIN FESTE			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
FESTE				HAUKÅSVEGEN 18			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5912	SEIM			5912	SEIM		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		15-20	[Signature]	<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
70	35			JAN DIDRIK ANDERSEN			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
FESTE				HAUKÅSVEGEN 2			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5912	SEIM			5912	SEIM		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		11/5-2018	J. Feste	<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 6

Sign. [Signature]

**124612** Dato: 2/5-18





Isdalstø Post i Butikk

Eurospar Isdalstø

Postboks 1

5908 Isdalstø

Org.nr. 954946487 HVA

Ant.	Varetekst.	Beløp HVA
* 1	Rek Snå Innland ( LANGENES) ( ASEN) ( 6270) ( BRATTVAG) (Vekt Manuell:0,037 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR590800748N0)	kr 175,00 25%
* 1	Rek Snå Innland ( THORSEN) ( BØHESSKOGEN) ( 5154) ( BØHESS) (Vekt Manuell:0,040 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR590800748N0)	kr 175,00 25%
* 1	Rek Snå Innland ( HANSEN) ( BØHESSKOGEN) ( 5154) ( BØHESS) (Vekt Manuell:0,040 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR590800748N0)	kr 175,00 25%

Total 525,00

Kortbetaling 525,00

Hva sat	Grunnlag	Hva sum
25%	kr 420,00	kr 105,00

Bax: 12805519-378345 Resp.: 00  
07/05/2018 15:33 Overf.: 276

BankAxept KJØP  
\*\*\*\*\*0144-4 NOK 525,00  
AID: D5780000021010  
TVR: 8000048000 GODKJENT  
TSI: 6800  
Ref.: 337440 007563 IA1

\* Solgt på vegne av Posten Norge AS  
Org.nr. 984661185 HVA

Bognr. 47-15765-1-3375100-1

Dato Tid Kasse  
07.05.2018 15:33:32 KASSE1

Signatur



47-15765-1-3375100-1

## Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

<b>Tiltaket gjelder</b>							
<b>Eiendom/ byggested</b>	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	70	26					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse FESTEVEGEN 460				Postnr.	Poststed 5912 SEIM	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
70	35			TORUNN SERINE FESTE			
Adresse FESTE				Adresse HAUKÅSVEGEN 2			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5912	SEIM			5912	SEIM		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	11/5-18	J. Feste		<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for				Personlig kvittering for			
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for				Personlig kvittering for			
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for				Personlig kvittering for			
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for				Personlig kvittering for			
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 6 Sign.

