

Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3

Nullstill

Til (nabo/gjenboer)
Gerd Holsen

Som eier/fester av:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
11	31		
Eiendommens adresse			

Tiltak på eiendommen:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
11	18		
Eiendommens adresse			
Stranda 824			
Postnr.	Poststed		
5993	Ostereidet		
Kommune			
Lindås			
Eier/fester			
Rita R. og Bjørn E. Lunde			

Det varsles herved om			
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input checked="" type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19			
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven
			Vedlegg nr. B - 1-2

Arealdisponering			
Sett kryss for gjeldende plan			
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	
Navn på plan			
Lindås kommuneplan 2011-2023 G.nr. 16 og 18.			

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder			
Riving av eksisterende fritidsbolig			
Bygging av ny fritidsbolig			
Opprettholde tomten som fritidseiendom			
			Vedlegg nr. Q - 1

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
Rita R. og Bjørn E. Lunde			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Bjørn E. Lunde	bjorn.lunde@gmail.com		902 08 555
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til			
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.			
Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.			
Navn	Postadresse		
Bjørn E. Lunde	Skarefjellet 51		
Postnr.	Poststed	E-post	
5174	Mathopen	bjorn.lunde@gmail.com	

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 -	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 4	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 -	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
Mathopen	05.05.2018	
		Gjentas med blokkbokstaver BJØRN E. LUNDE

B

Søknad om dispensasjon

For tiltak på følgende eiendom:			
Gnr:	11	Bnr:	18
Fnr:		Snr:	
Adresse:	Stranda 824		
Søknaden innsendes av :			
Tiltakshavers navn:	Rita R. og Bjørn E. Lunde		
Tiltakshavers adresse:	Skarefjellet 51, 5174 Mathopen		
Kontaktperson:	Bjørn E. Lunde		
Telefon dagtid:	902 08 555		
Epost-adresse:	bjorn.lunde@gmail.com		
Jeg / vi søker om dispensasjon fra (sett kryss for det riktige):			
<input type="checkbox"/>	Kommuneplanens arealdel		
<input type="checkbox"/>	Kommunedelplan for:		
<input checked="" type="checkbox"/>	Reguleringsplan (områdeplan, detaljplan, bebyggelsesplan)		
	Planens navn: 11-16 Kommuneplan 2011 - 2023		
<input type="checkbox"/>	Plan- og bygningsloven (pbl)		
<input type="checkbox"/>	Byggteknisk forskrift (TEK10)		
<input type="checkbox"/>	Annet, beskriv:		

Jeg / vi søker om dispensasjon fra følgende bestemmelser i tilknytning til ovennevnte:

Endre tomt gnr./brn. 11/18 til fritidsbolig.

For å kunne bygge / gjøre: (beskriv hva du skal bygge / gjøre, som for eksempel bygge garasje, bruksendre del av eksisterende bygg fra bolig til næring osv.)

Eksisterende fritidsbolig rives.
Ny fritidsbolig bygges på annen plass på tomten.

Jeg / vi søker om: (sett kryss for det riktige)

- Dispensasjon etter pbl §19-1 (permanent)
- Dispensasjon etter pbl §19-3 (midlertidig) fram til følgende dato: _____

Begrunnelse for dispensasjonssøknaden: (bruk gjerne eget ark i tillegg om du trenger mer plass)

Eksisterende bolig brukt som fritidsbolig og oppført som fritidsbolig de siste 50 år.
Ønsker fortsatt å bruke tomten til fritidsbolig.
Eksisterende fritidsbolig må rives grunnet dårlig tilstand.

Signatur(er):

6/1-18 Bjørn Lunde

Dato og underskrift
tiltakshaver

Dato og underskrift
eventuell ansvarlig søker

Vedlegg:

Beskrivelse av vedlegg	Vedlagt	Ikke Relevant
Kvittering for nabovarsel (skal alltid være med)	X	
Tegninger	X	
Situasjonsplan	X	
Eventuelle uttalelser / vedtak fra andre myndigheter (se SAK10 §6-2)		
Andre vedlegg:	X	



9m

11/24

11/57

11/48

5,5m

Vei til
fritidsbolig

7,5m

Parkeringsplass

11/26

Fritidsbolig Lofoten 94

Uthus
rives når ny
fritidsbolig
bygges.

6m

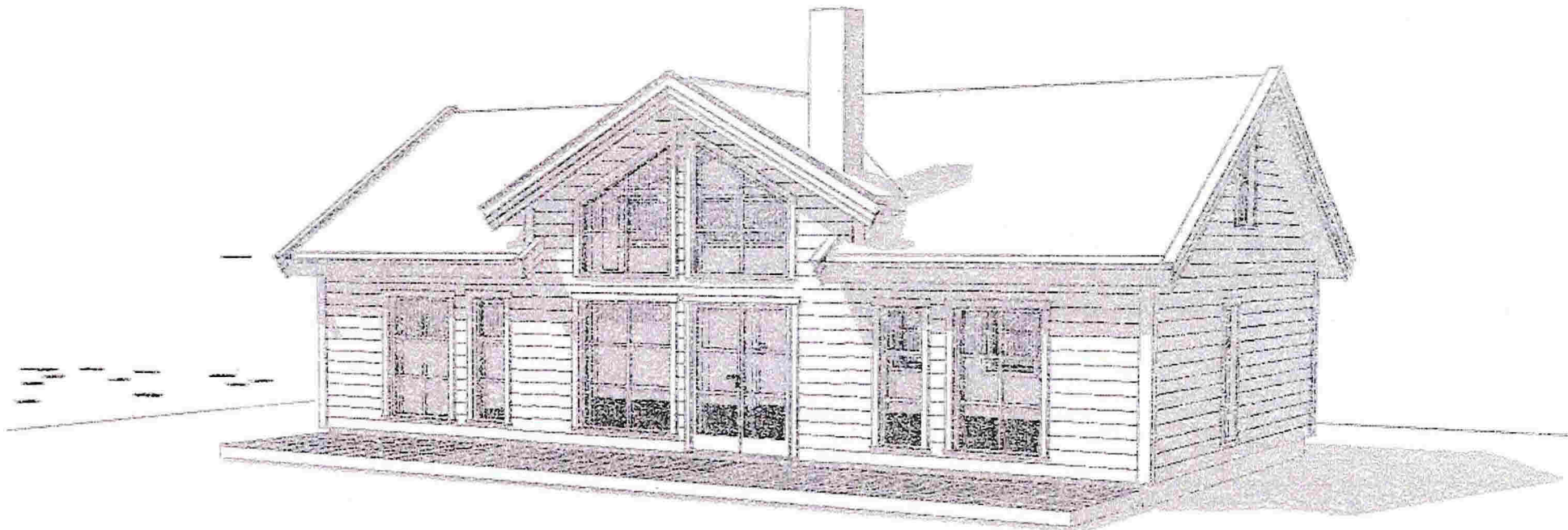
Høyde fra punkt til plate ny
fritidsbolig: 1m

Eksisterende hytte rives

824

11/30


11/31

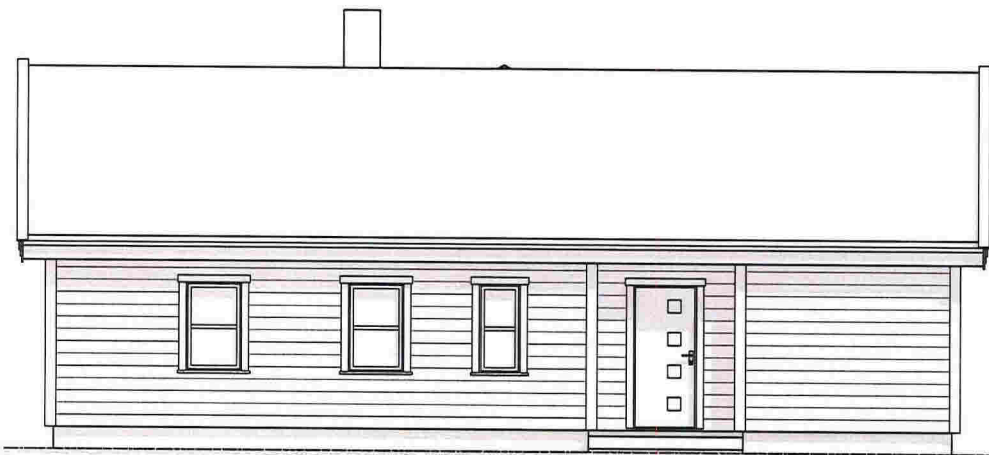


E

Disse tegningene kan ikke benyttes i prosjekter hvor Nordlyshytter AS ikke er produsent.

LOFOTEN 94

Oppdragsgiver	Adr					Tegn.	Gnr./bnr.: Adresse Kommune	Date:	Fag:
						Saksbh.		01.01.2017	ARK
 Kragenudveien 140 2013 Skjotten Tlf: 22 16 35 00 www.nordlyshytter.no						Kontr.		Tegningsnr.:	Rev.
	Rev.	Dato	Rev. gjelder		Tegn.	Kontr.	A-103	Målestokk	1:73,33



Fasade 1



Fasade 2




Fasade 4

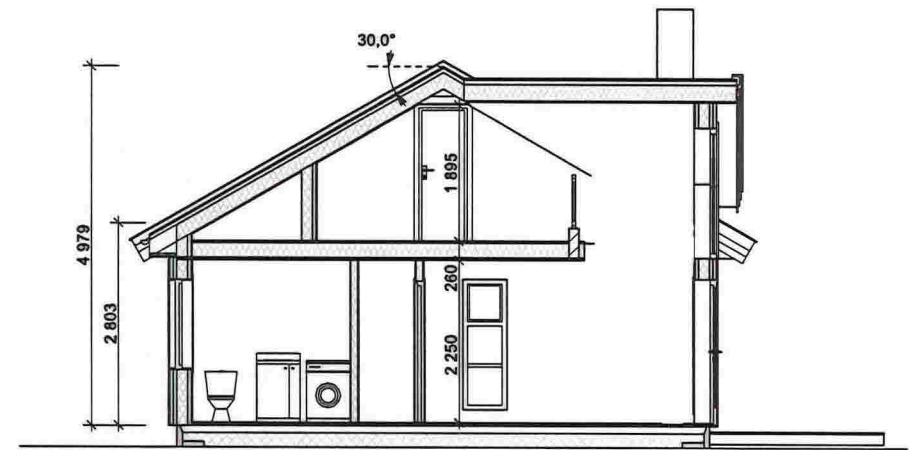
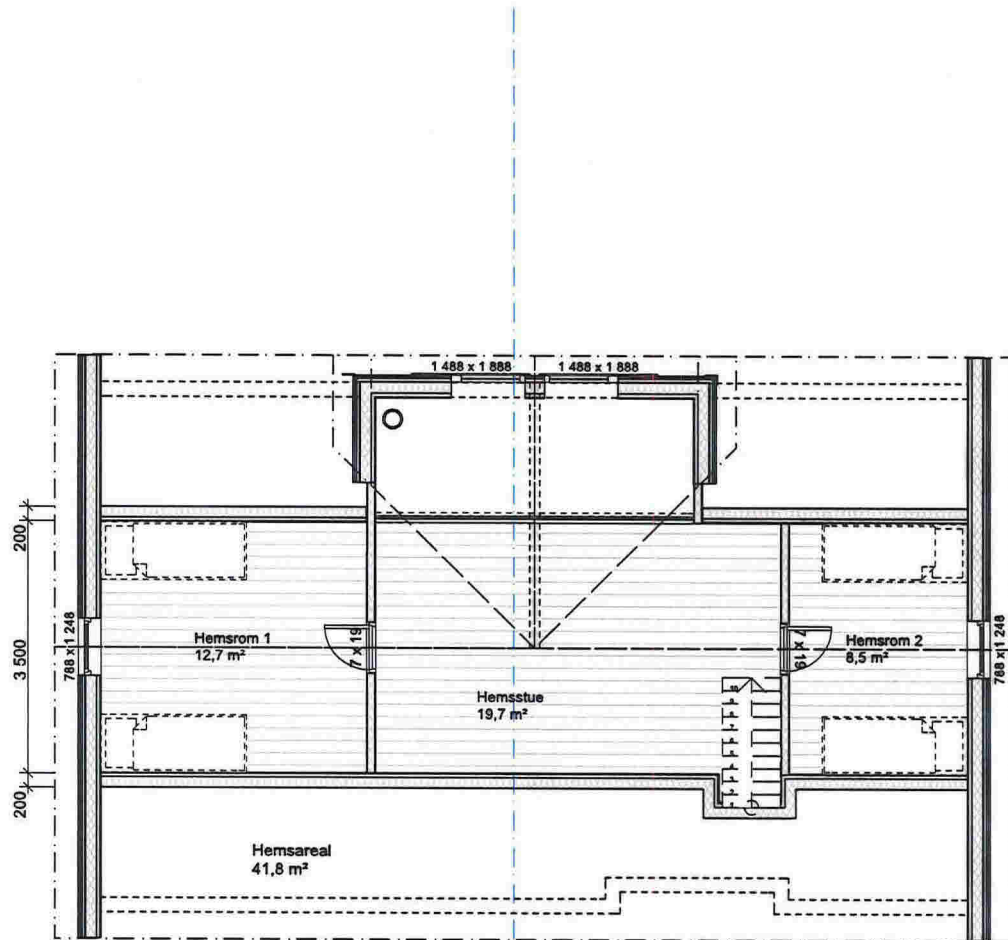


Fasade 3

Disse tegningene kan ikke benyttes i prosjekter hvor Nordlyshytter AS ikke er produsent.


LOFOTEN 94

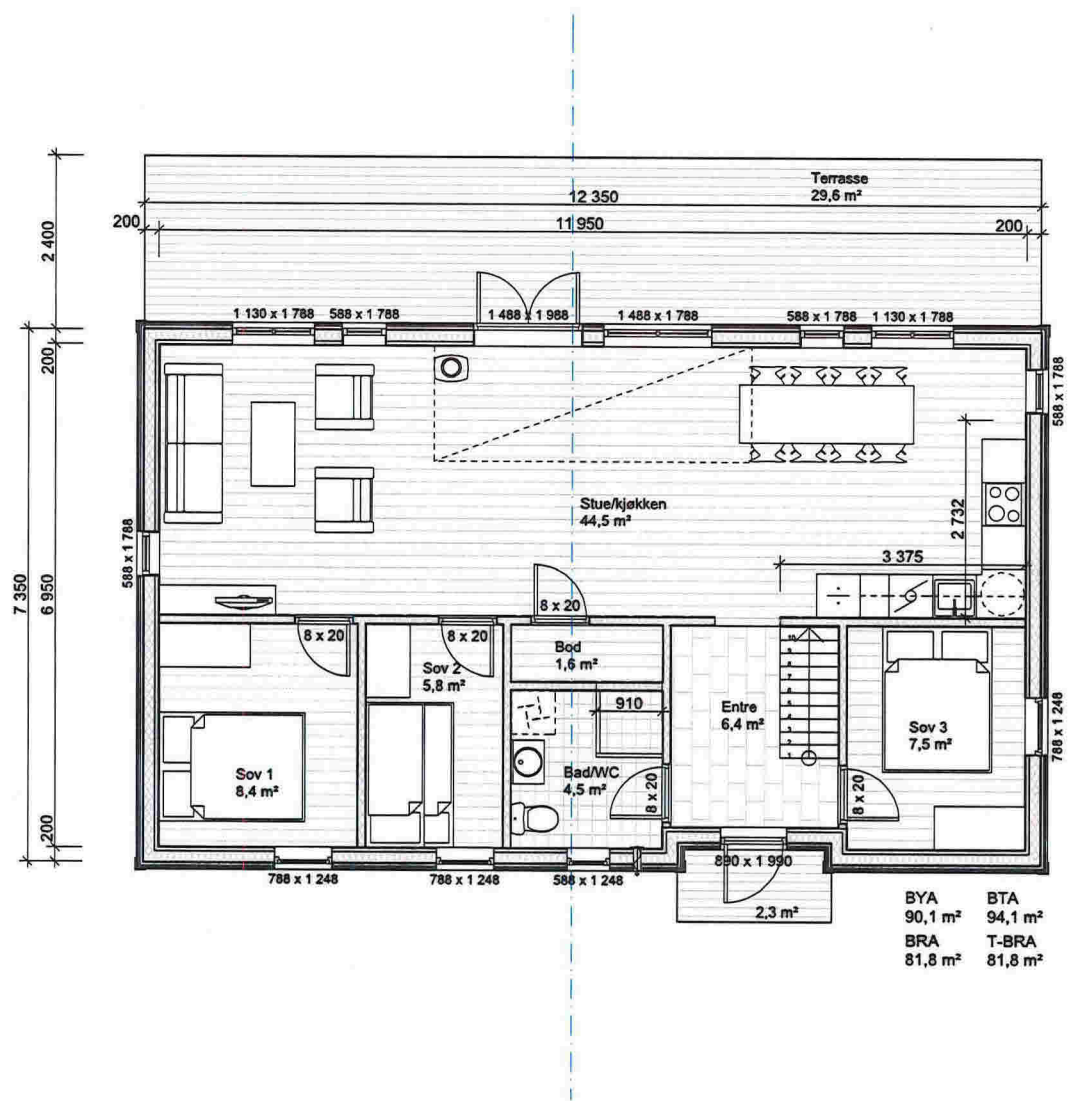
Oppdragsgiver	Adr					Tegn. Saksbh.	Gnr./bnr.: Adresse Kommune	Dato:	Fag:
								01.01.2017	ARK
 Kragerudveien 140 2013 Skjetten Tlf: 22 16 35 00 www.nordlyshytter.no	Rev.	Dato	Rev.	gjelder	Tegn.	Kontr.	Kontr.	Tegningsnr.:	Rev.
								Fasader	A-102
								Målestokk:	m m
								1:100	



Disse tegningene kan ikke benyttes i prosjekter hvor Nordlyshytter AS ikke er produsent.

LOFOTEN 94

Oppdragsgiver	Adr					Tegn.	Gnr./bnr.: Adresse Kommune	Dato:	Fag:
						Saksbh.		01.01.2017	ARK
	Kragerudveien 140 2013 Skjotten Tlf: 22 16 35 00 www.nordlyshytter.no					Kontr.	Plan 2 etasje og Snitt A	Tegningsnr.:	Rev.
		Rev.	Dato	Rev. gjelder	Tegn.	Kontr.		A-101	Målestokk



Disse tegningene kan ikke benyttes i prosjekter hvor Nordlyshytter AS ikke er produsent.

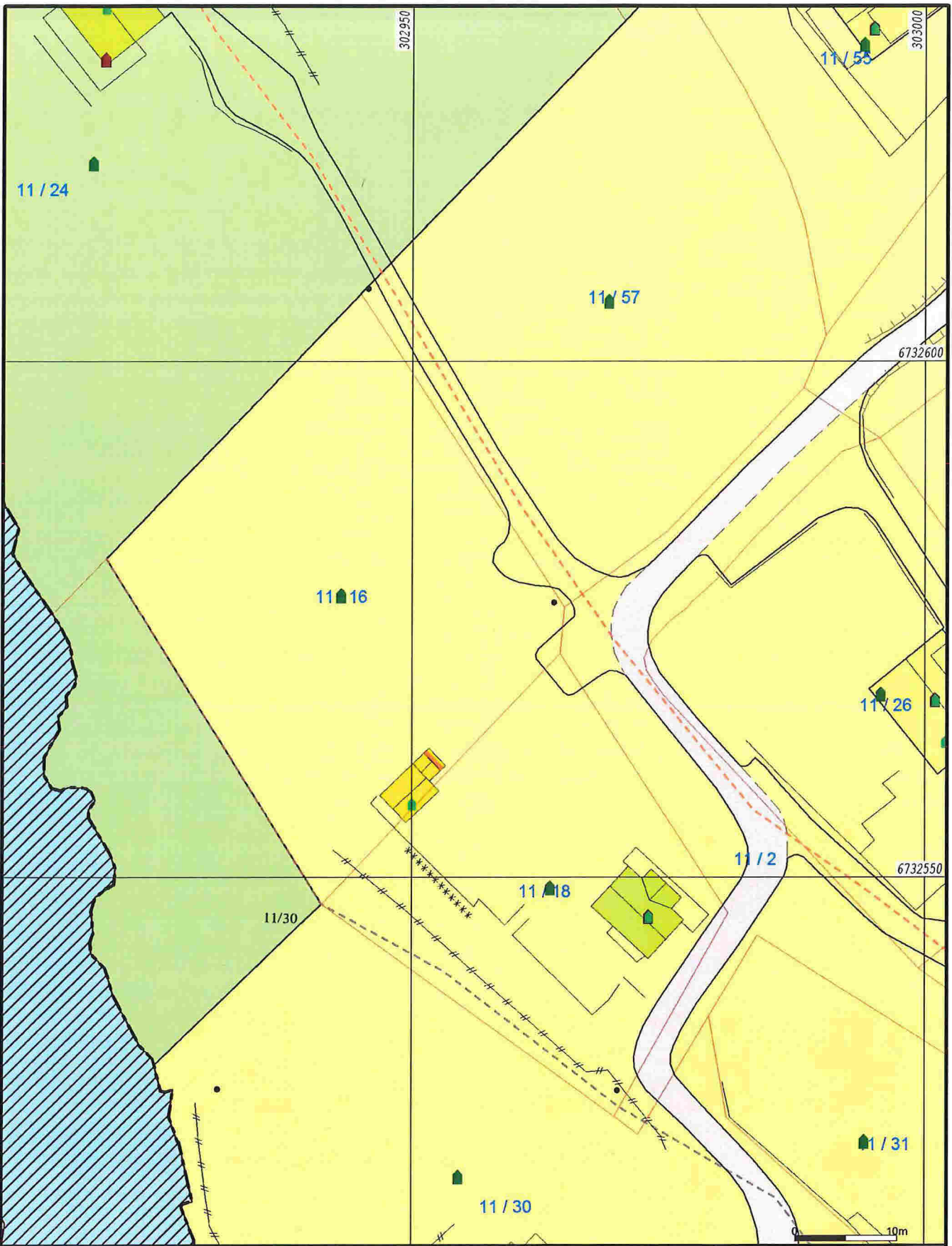
LOFOTEN 94

Oppdragsgiver	Adr					Tegn.	Gnr./bnr.:	Dato:	Fag:
						Saksbh.	Adresse	01.01.2017	ARK
						Kontr.	Kommune	Tegningsnr.:	Rev.
							Plan 1 etasje	A-100	
								Målestokk	mm
								1:100	

NORDLYS
HYTTER

Kragerudveien 140
2013 Skjetten
Tlf: 22 16 35 00
www.nordlyshytter.no

Q



Bustadbygging	Andre typer nærmere angitt	Spredt bustadbygging
Fritidsbustader	Grav og umelund	Spredt Fritidsbustader
Semtrumsformål	Komb bebyggelse og Nærin	Spredt Næringsbygging
Off. privat tenesteyting	Veg	Bruk og vern av sjo og vassdr
Fritids- og turistforemål	Hamn	Småbåthavn
Råstoffutnytting	Grønstruktur	Fiske
Næringsbebyggelse	Friområde	Akvakultur
Idrettsanlegg	Parkområde	

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



Lindås kommune
Geodata avdeling
Kommuneplan 2011 - 2023.

Dato: 2015.07.27
Sign: sso

G.nr. 11, b.nr. 16 og 18.



Målestokk
1:500

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	11	18					Lindås
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Stranda 824				5993	Ostereidet	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
11	31			Gerd Holsten			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Stranda							
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5993	Ostereidet						
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

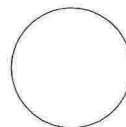
Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.



Gjenpart nabovarsel

Vedlegg C -	Side - av
----------------	-------------

Nullstill



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	11	18					Lindås
Adresse				Postnr.	Poststed		
Stranda 824				5993	Ostereidet		

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
11	2			Turid Høsey og Rune L. Skår			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Stranda				Ådlandsvegen 905			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
5993		Ostereidet		5918		Frekhaug	
Poststedets reg.nr.							
Personlig kvittering for		Dato		Personlig kvittering for		Dato	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			
		Sign.				Sign.	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
11	24			Johanna B. Hølleland			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Stranda				Møllendalsveien 65 A			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
5993		Ostereidet		5009		Bergen	
Poststedets reg.nr.							
Personlig kvittering for		Dato		Personlig kvittering for		Dato	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			
		Sign.				Sign.	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
11	26/57			Ansgar Gjelsvik			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Stranda				Stranda 820			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
5993		Ostereidet		5993		Ostereidet	
Poststedets reg.nr.							
Personlig kvittering for		Dato		Personlig kvittering for		Dato	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			
		Sign.				Sign.	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
11	30			Cooper AS			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Stranda				Gamle Kalvedalsveien 42			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
5993		Ostereidet		5019		Bergen	
Poststedets reg.nr.							
Personlig kvittering for		Dato		Personlig kvittering for		Dato	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		28/22018	
		Sign.				Sign. For COOPER AS Cooper	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
11	31			Gerd Holsten			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Stranda							
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
5993		Ostereidet					
Poststedets reg.nr.							
Personlig kvittering for		Dato		Personlig kvittering for		Dato	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		13/5-18	
		Sign.				Sign. Gerd Holsten	

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.

