

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
29 MAI 2018	
Ark. saksnr. 17/3065	Løpenr.
Saksh.	Tilgangskode

Lindås kommune
Byggesaksavdelinga
5914 Isdalstø

Knarvik, 25.05.2018.

Vedr.: Brev av 26.04.2018 - deres ref. 17/3065.

OPPFØRT FORSTØTNINGSMUR GBNR 212/120 – EIKANGER ØVRE

Det er oppført forstøtningsmur på gbnr. 212/120 som det skulle vært søkt om.

Etter at vi fikk påvist grenser fra kommunen, 22.05.18., viser det seg at deler av muren er oppført på naboens eiendom. På deler av naboens eiendom er det signert en sameieavtale, om felles veitilkomst med den forrige eier av gbnr 212/103 og deler av muren er oppført innenfor arealet som denne sameieavtale omhandler. Denne sameieavtale bestrider den nye eier av gbnr 212/103 gyldigheten av, da han ikke har signert denne og at avtalen heller ikke er tinglyst.

Vi har signalisert til naboen om han er villig til og avhende et areal som omhandler veitilkomst til gbnr 212/120 og som ligger inne i sameieavtale. Da kan vi skrinlegge sameieavtalen og muren ligger på vår eiendom.

Dersom dette finner sin løsning kan vi søke om oppført forstøtningsmur i etterkant slik dere signaliserer. Vi finner det vanskelig å søke om oppført forstøtningsmur, når det viser seg at deler av denne ligger pr. i dag på naboens eiendom.

Vi har handlet i god tro og beklager dette.

Med vennlig hilsen
For Audrius Sirputis

Atle Kålås
Oterdalen 35 A
5914 Isdalstø