

Lindås Kommune
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

Kalsås 12.03.2018

Søknad om Dispensasjon for mindre tiltak på Våningshus GBnr 206/4 Høylandsvegen 70.

Vil med dette søke om dispensasjon etter PBL §20-2.

Det søkes dispensasjon fra Kommuneplan punkt 5.6: Tiltak på eksisterende boligeiendom i område avsatt til LNF formål.

Tiltaket er en Ark og terrasse som danner overbygget inngangs parti.
Mønehøyden blir 9,0m og gesimshøyde 6,8m målt fra gjennomsnittlig terreng.
Gesimshøyde er 5,4m fra planert terreng og er således innenfor krav.

Takvinkler og utforming av tilbygget følger bygningens opprinnelige estetiske uttrykk og blir således et naturlig og funksjonell tilbygg til eksisterende bolig.

Jeg er av den klare formening føresegner det søkes dispensasjon fra ikke blir vesentlig tilsidesatt og at fordelene ved å gi dispensasjon er klart større en ulempene.

Med vennlig hilsen



Terje Økland