



Px Solutions AS
Postboks 901 Brakerøya
3002 DRAMMEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 18/1244 - 18/17347

Saksbehandlar:
Siril Therese Sylta
SirilTherese.Sylta@lindas.kommune.no

Dato:
30.05.2018

Førebels svar med trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 94/8 Skodvin nedre

Tiltak: Mellombels bygg
Byggjestad: Gbnr: 94/8
Tiltakshavar: Skodvin Montessoriskule
Ansvarleg søkjar: Px Solutions AS

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 02.05.2018.

Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Søknaden er signert av retor ved Skodvin Monterssoriskule. Det er ikkje samsvar mellom den som har signert og den som er heimelshavar til eigedommen i matrikkelen. Eigedommen som brakkene skal plasserast på ligg på gbnr 94/2. Det er Lindbjørg Borgevik som er heimelshavar til denne eigedommen. Det må enten sendast inn fullmakt frå heimelshavar på at skulen kan søka på hennar vegne, eller så må heimelshavar nabovarslast om tiltaket.
2. Tiltaket krev og at det vert søkt om og gjeve dispensasjon frå kravet til utarbeiding av reguleringsplan (plankrav) i kommuneplanen sin arealdel punkt 1.1. Vi ber om at søknaden vert supplert med grunngjeven søknad om dispensasjon frå plankravet.
3. I telefonsamtale med rektor i dag 30/5 er det opplyst at det er auke i elevtal som utløyser det mellombelse bygget. Som følgje av det må det sendast inn:
 - a. Søknad om utvida bruk av avkjørsel til kommunal veg. [For rettleiing og skjema sjå her.](#)
 - b. Det må dokumenterast at det er sett av tilstrekkeleg parkering til auke i elevtal og tilsette
 - c. Det må dokumenterast at vatn og avløp på eigedommen har kapasitet til den auka som vert kopla til.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 28.06.2018. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden. Vi gjer merksam på at vi ikkje kan gje løyve til etablering av brakkene før det ligg føre samtykke frå Arbeidstilsynet, jf. pbl § 21-5.



Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

PX Solutions AS	Tomtegata 7	3015	DRAMMEN
Skodvin Montessoriskule	Skodvinsvegen 1	5956	HUNDVIN

Mottakarar:

Px Solutions AS	Postboks 901 Brakerøya	3002	DRAMMEN
-----------------	---------------------------	------	---------