

**SØKNAD OM
FERDIGATTEST**

GNR. 188 / BNR. 281 I LINDÅS KOMMUNE

Svalganger/Tilbygg

Tiltakshaver:

**Lyngmarka borettslag
v/Julian Jakobsen**

INNHOLDSFORTEGNELSE

1. Søknad om ferdigattest

2. Redegjørelse

3. Gjennomføringsplan

4. Dokumentasjon for bestilt skilt

Kommunens saksnr.



Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	188	281					LINDÅS
Adresse				Postnr.	Poststed		
Strandveien 2-64				5914	ISDALSTØ		

Ferdigattest	
Tilfredsstillert tiltaket kravene til ferdigattest?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.
Det gjenstår følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager:	Dato
Type arbeider	
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen: Dato	

Oppdatert dokumentasjon	
Er det foretatt ikke søknadpliktige endringer/justeringer i forhold til tillatelsen?	
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.

Sluttrapport for avfall	
Sluttrapport av Dato	vedlegges søknaden Vedlegg nr. K -
Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir ajourført og oppbevart.	

Varmesystem			
Energiforsyning		Varmefordeling	
<input type="checkbox"/> Elektrisitet	<input type="checkbox"/> Sol	<input type="checkbox"/> Vannbåren gulvvarme	<input checked="" type="checkbox"/> Ikke relevant
<input type="checkbox"/> Biobrensel	<input type="checkbox"/> Gass	<input type="checkbox"/> Vannbåren radioator	<input type="checkbox"/> Luftoppvarming
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - luft	<input type="checkbox"/> Olje/parafin	<input type="checkbox"/> Elektriske varmekabler	<input type="checkbox"/> Kamin/ovn/peis
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - berg/sjø	<input type="checkbox"/> Annet	<input type="checkbox"/> Elektriske panelovner	<input type="checkbox"/> Annet
<input type="checkbox"/> Fjernvarme/spillvarme			

Erklæring	
<input type="checkbox"/>	Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggherrens eier

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Sluttrapport for avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse	K	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 – 1	<input type="checkbox"/>

Underskrifter	
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)	Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl § 20-4)
Foretak Arkoconsult As	Navn
Kontaktperson Merethe Svarstad	Kontaktperson
Telefon 56390003	Telefon
Mobiltelefon 99008373	Mobiltelefon
E-post post@arkoconsult.no	E-post
Dato 30.05.2018	Dato
Underskrift Merethe Svarstad	Underskrift
Gjentas med blokkbokstaver MERETHE SVARSTAD	Gjentas med blokkbokstaver HTB-bygget, Postboks 103

F-1

Lindås kommune
Avd. byggesak
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

Arkoconsult AS
Postboks 103
5291 Valestrandsfossen
Telefon: 56 39 00 03
Telefaks: 56 19 11 30
E-post: post@arkoconsult.no
www.arkoconsult.no

Deres ref:
17/210-17/14515

Vår ref:
Merethe Svarstad

Dato:
28.05.2018

SØKNAD OM FERDIGATTEST VED GBNR. 188/281 I LINDÅS KOMMUNE FOR OPPFØRING AV SVALGANGER/TILBYGG.

Det søkes herved om ferdigattest for å ferdigstille svalgangene (tilbygg) ved gbnr. 188/281 i Lindås kommune. Tiltakshaver er Lyngmarka borettslag v/Julian Jakobsen. Tiltaket består i oppføring av tilbygg til borettslaget. Rammetillatelse ble gitt 18.05.2017.

Det er innhentet samsvarserklæring fra alle utførende og kontrollerende foretak. Samtlige har bekreftet at det ikke gjenstår arbeider som er til hinder for ferdigattest. Gjennomføringsplan er oppdatert og vedlagt.

Tilbygget er plassert som vist i situasjonsplan til søknad om rammetillatelse. Det er ikke nødvendig med FDV- dokumentasjon siden tiltaket ikke berører driften eller vedlikeholdet av bygget.

Det er i rammetillatelsen stilt vilkår om at det må sikres oppstillingsplass for brannbil på begge sider av bygget, og som til enhver tid må være tilgjengelig.

Det er åpent i begge ender av veien inn til borettslaget, og det er oppstillingsplass for brannbiler i begge ender. Tilgjengelighet blir ivaretatt med at borettslaget henger opp i første omgang to midlertidig skilt med påskrift ;» Parkering forbudt. Brann- og nødetater må ha fri tilkomst». Det er bestilt to permanente skilt som vil bli hengt opp, se vedlegg Q-1.

Dersom dere ønsker ytterligere informasjon vedrørende saken, ta gjerne kontakt på telefon eller e-post for raskt svar.

Med vennlig hilsen/Best Regards


Merethe Svarstad
Jurist, Byggesak

Direkte: +47 56390003 | Mobil: +47 99008373
Fax: +47 56191130
Epost: merethe@arkoconsult.no

Gjennomføringsplan



HTB-bygget, Postboks 103
5291 Valestrandstfossen



DIREKTORATET
FOR BYGGKVALITET

Versjonsnr. 3 | Dato 28.05.2018 | Signatur ansv søker
Org.nr.: 918 269 665
Herndy Voss: Strandavegen 2, 5705 Voss

Etendom/ byggested 188 | Gnr. 281 | Bnr. | Feste nr. | Seksj. nr. | Bygn. nr. | Kommune LINDAS

Adresse Strandveien 2-64 | Postnr. 5914 | Poststed ISDALSTØ

Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse
(i hv. prosjektering, utførelse og kontroll)

(1)	(2)	(3)	(4)	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollerklæring ersattes med dato når denne foreligger				(9)
				(5)	(6)	(7)	(8)	
SØK	Ansvarlig søker	1	Arkiconsult AS, 997089782					
PRO	Arkitektonisk utforming og brukbarhet	1	Arkiconsult AS, 997089782		17.01.17			X
PRO	Prosjektering av brannkonsept (svalgang)	3	Firesafe AS, 958249799		04.08.16			X
KONT	Kontroll brannkonsept svalgang	3	BrannCon AS, 993230537		20.09.16			X
PRO	Bygninger og installasjoner	1	Langenes Bygg AS		21.09.17			X
UTF	Bygninger og installasjoner	1	Langenes Bygg AS				25.05.18	X
Alle fagområder i tiltaket								
Beskrivelse av ansvarsområdet hentet fra erklæring om ansvarsett								
Tiltaks-klasse								
Foretakets navn og org.nr.								

9-1

Merethe Svarstad

Fra: Inger Tingstad <itingst@live.no>
Sendt: onsdag 30. mai 2018 15:11
Til: Merethe Svarstad
Emne: VS: Bestilling skilt.
Vedlegg: 20180530_130544.jpg

Hei.

Viser til vår telefonsamtale mandag 28. mai vedr. søknad om ferdigattest for arbeid med inngangsparti i Strandvegen 46-64, Lyngmarka burettslag.

Når det gjeld fri tilkomst for brann-og nødetater så har det alltid vore generell regel i burettslaget at det er forbudt å parkere på dei aktuelle områdene ved endene av rekka og på vegen langs inngangene, samt tilkomstvegane.

Vi har likevel valgt å bestille to skilt med følgjande tekst for å understreke dette for to-romsrekka vår:

«Parkering forbudt.

Brann-og nødetater må ha fri tilkomst»

Vedlagt er eit bilde av ordrebekreftelse på to skilt bestilt hos Lator Skiltfabrikk A/S.

Til vi får dei vil vi sette opp eit par midlertidige treskilt så snart som mogleg, samt skriftleg påminne alle bebruarane og andeleigarane om det same forbodet.

Håper dette var den informasjon de treng.

Vennleg helsing

To-tomskomiteen /Lyngmarka burettslag

v/ Inger Margrete Tingstad

90927349

Fra: imatings <imatings@online.no>

Sendt: onsdag 30. mai 2018 14.21

Til: itingst@live.no

Emne: Bestilling skilt.

Sendt fra min Samsung Galaxy-smarttelefon.

Ordrenummer: 201806071614E596F76

Lyngmarka borettslag

Organisasjonsnr:

v/ Inger Tingstad

itingst@live.no

Strandvegen 54 A

5914

ISDALSTØ

90927349

Betalingsmåte:

Fraktmetode:

Kommentar:

LEVERINGSADRESSE:

963077645

v/ Inger Tingstad

Strandvegen 54 A

5914

ISDALSTØ

Faktura

SERVICEPAKKE

Gje oss gjerne ei tilbakemelding om n
foholdet mellom tekst og skilt.

Antall	Varenr	Varenavn	Info	Ordrekomm
1	frakt	Frakt	Freightcomment	
2	9511	Festeklamme, 60 mm		
2	2111	Skilt med egendefinert tekst	201806071614E596F76_1_preview.pdf	

Totalsum ordre ekskl. mva

Herav mva

Totalt

Takk for din bestilling