

Referanseprosjekter Stian Raunehaug

Prosjekt: Løypetona B3

Foretak: JM Norge As- Region Vest

Byggherre

Rolle referanseperson: Prosjektsjef og prosjekteringsleder

Tidsrom: 2017-

Foretaket hadde ansvar for utvikling og utbygging av 3 boligblokker med totalt 80 leiligheter.

Stian Raunehaug hadde byggherreansvar som prosjektsjef med hovedansvar for koordinering av utvikling av prosjekt, salg, prosjektering, utførelse og overlevering.

Prosjekt: Sandalshagen

Foretak: JM Norge As- Region Vest

Byggherre

Rolle referanseperson: Prosjektsjef og prosjekteringsleder

Tidsrom: 2017-

Foretaket hadde ansvar for utvikling og utbygging av 2 boligblokker med totalt 46 leiligheter.

Stian Raunehaug hadde byggherreansvar som prosjektsjef med hovedansvar for koordinering av utvikling av prosjekt, salg, prosjektering, utførelse og overlevering.

Prosjekt:Knarvik Kyrkje

Foretak: 7Fjell Entreprenør

Entreprises: Generalentreprise

Rolle referanseperson: Prosjektleder utførelse

Tidsrom: 2014

Foretaket hadde ansvar for oppføring av Kirkebygg i 2 etg. totalt 1980m². Bæring i betong, stål og tre med store glasskonstruksjoner. Høyde på spir er 31 meter. Hovedbæresystem i Betong, stål og limtre.

Foretaket utførte prosjektet som hovedentreprise. Stian Raunehaug var prosjektleder og anleggsleder med koordineringsansvar/samordningsansvar overfor tekniske fag. Vi hadde selv ansvar for betongarbeid og tømmerarbeid samt montering av glassfasader. Vi brukte underentreprenører med egen ansvarsrett på montering av stålkonstruksjoner.

Kontraktens størrelse var på 34 millioner eks.mva

Prosjekt: Bergen Fengsel

Foretak: 7Fjell Entreprenør

Entrepriser: Totalentreprise

Rolle referanseperson: Prosjekteringsleder og prosjektleder utførelse

Tidsrom: 2015

Foretaket hadde ansvar for ombygging av undervisningsfløy på ca 135m² til 8 fengselsceller. Eksisterende dekke måtte kontrolleres for ny last av murvegger som celleinndeling. Arbeidet bestod i riving av eksisterende vegger, himling og gulv, bygging av cellevegger, innsetting av celledører samt fremføring av nytt kanalnett for ventilasjon, vann og elektrisk. Det ble også etablert nytt sprinkleranlegg og egen sentral. Arbeidet medførte omfattende ombygging av tekniske løsninger i 3 etasjer.

Foretaket utførte prosjektet som totalentreprise med ansvar for prosjektering og utførelse av ombygging.

Stian Raunehaug var prosjekteringsleder i prosjekteringsgruppe bestående av ARK, RIB, RIE, RIV og RIBR. I utførelsen var jeg prosjektleder med ansvar for styring og koordinering av ombyggingen. Vi utførte murerarbeid og tømmerarbeid med egen ansvarsrett. Tekniske fag ble utført av underentreprenører med egen ansvarsrett.

Prosjekt: Liamyrane 12.

Foretak: 7Fjell Entreprenør

Entrepriser: Totalentreprise

Rolle referanseperson: Prosjektleder utførelse og prosjekteringsleder

Tidsrom: 2014-2015

Foretaket stod ansvarlig for ombygging av lagerbygg i 1 etasje til butikklokaler i 2 etasje. ombygging omfattet ca 3300m² BTA. Peling, nye fundamenter og stålsøyler og stålbeiler til ny etasje i hulldekket midt inne i bygg samt platform for ventilasjonsaggregat på tak. Etablering av ny glassfasade og fasadekledning. Støping av heissjakt med heissynk.

Foretaket hadde ansvar for søking, prosjektering og utførelse av totalentreprisekontrakt på ombygging.

Kontraktens størrelse var på 15 millioner eks.mva

Stian Raunehaug var prosjekteringsleder for prosjekteringsgruppe med ansvar for byggesøknad og prosjektering av ARK,RIB,RIBR, RIV og RIE.

I utførelsesfasen var Stian Raunehaug prosjektleder med overordnet ansvar/samordningsansvar for utførelse av alle fag. Vi utførte selv alt tømmerarbeid og glass og fasadearbeid tiltaksklasse 2. Alle tekniske fag ble utført av underentreprenører med egen ansvarsrett.

Prosjekt: Soltunet

Foretak: Walde Entreprenør

Entreprise: Totalentreprise

Rolle referanseperson: Prosjekteringsleder

Tidsrom: 2011-2012

Foretaket stod ansvarlig for prosjektering av Leilighetsbygg i 3 etg med garasjekjeller og heis. 14 leiligheter a 80m2. totalt ca 1100m2 + garasjekjeller. Garasjekjeller i betong og stål med hulldekker på. To bygg i trekonstruksjoner oppå garasje.

Foretaket hadde ansvar for styring av prosjekteringsgruppe bestående av ARK,RIB og RIBR fra reguleringsendring, utskilling av tomt, rammesøknad og prosjektering av bygget.

Kontraktens størrelse var på 28 millioner eks.mva

Stian Raunehaug var engasjert som prosjekteringsleder for prosjekteringsgruppa fra start til bygget hadde fått godkjent rammetilatelse.

Prosjekt: Mjeldheim

Foretak: Walde Entreprenør

Entreprises: Totalentreprise

Rolle referanseperson: Prosjektleder utførelse

Tidsrom: 2012-2013

Foretaket hadde ansvar for oppføring av leilighetsbygg i tre etasjer med 16 boenheter a ca 60-80m2 per enhet, samt garasjekjeller. totalt ca 1000m2 bolig og 200m3 garasje. Bygget i betong og tre med ringmur i front og betongvegger i bakkant av bygget. Flatt tak av gittertakstoler og papptekking

På samme tomt hadde foretaket ansvar for oppføring av rekkehusbygg med 4 boenheter over 2 etg. hver enhet ca 120m2. totalt ca 480m2. Bygget i betong og tre med ringmur i front og betongvegger i bakkant av bygget. Flatt tak av gittertakstoler og papptekking.

Foretaket utførte prosjektet som totalentreprise med styring/koordinering av alle fag. Vi stod selv for utførelse av tømmerarbeid, mur og flis arbeid og betongkonstruksjoner med egne ansatte i tillegg til koordinering/samordning av tekniske fag som var underentreprenører med egen ansvarsrett.

Foretakets rolle var Totalentreprenør.

Stian Raunehaug var prosjektleder for disse byggene med ansvar for kontrakt mot byggherre, styring av prosjekteringsmøter og byggemøter, samt koordinering og styring av utførelse sammen med anleggsleder.

Prosjekt: Bjørndalsstølen 4A-C og 6A-J

Foretak: Walde Bygg

Entrepriser: Totalentreprise

Rolle referanseperson: Anleggsleder utførelse

Tidsrom: 2009-2010

Foretaket hadde ansvar for oppføring av 6 bygg med totalt ca 70 boenheter på ca 60-100m² per boenhet. Bygningsmassen bestod i 3 mindre bygg i 3 etasjer og 3 større bygg i 4 og 5 etasjer. De tre større byggene hadde garasjekjeller. Disse byggene ble oppført med kjeller i betongvegger og betongdekke. Oppover ble byggene oppført med betongskillevegger og dekker i plastøpt betong med ifyllingsvegger i tre. Takene ble tekket med papp.

Foretaket utførte prosjektet som totalentreprise med ansvar for prosjektering og utførelse av prosjektet.

Jeg var en av to anleggsledere som styrte den daglige driften av byggeplassen. Dette medførte tett samarbeid med utførende fagarbeidere for planlegging og utførelse både faglig og teknisk. Vi utførte betongarbeidene, tømmerarbeider og mur og flisarbeidet med egne ansatte. Alle andre fag var underentreprenører med egen ansvarsrett.