

Klage på vedtak Lindås kommune sak 14/6949

I vår årelange prosess med å få innvilget byggetillatelse til oppføring av bolig på eiendom 137/36 fikk vi i 2013 godkjent rammeløyve.

Det hadde vært en langt prosess fra start til mål, og med mange og uforutsette hindringer underveis.

Bla. var det spørsmål om veiretten vi allerede hadde til eksisterende hus kunne overføres til ny bolig på samme tomt.

Lindås kommune ga oss medhold i at så var tilfelle. Vår nabo den gang -og eiere av veien, Ole Bakkebø- la inn protest og avgjørelsen til Lindås kommune ble omgjort av Fylkesmannen i Sogn og Fjordane.

Vår advokat ba oss prøve saken for retten fordi det er den absolutte hovedregel at en slik veirett kan overføres til annen bolig på samme tomt. Vi valgte å ikke gjøre det bla. fordi jeg overtok - som forskudd på arv - det opprinnelige huset på tomten.

Begrunnelsen for avslaget for bruk av eksisterende vei til ny bolig var at belastningen ville bli for stor på eksisterende vei, samt økt belastning på utkjøring til riksvei.

Vår byggetillatelse ble gitt under forutsetning av at den eksisterende bolig (Realskolen i Isdalstø). ble revet.

Vi mener at forutsetningene for avgjørelsen om riving den gang, ikke lenger har relevans og klager på vedtaket.

1. Veien til boligen vår var en tilkomstvei for to boenheter den gang avsalget ble gitt.

I dag er tilkomstveien brukt av totalt fire enheter.

2. Veien vi kjører ut til er ikke lenger Riksvei, men er kun kjørevei til boligene i Isdalstø med begrenset trafikk.

Vi ber om at Lindås kommune vurderer på nytt om kravet til rivning av skolehuset og omgjør vedtaket.

Isdalstø 15 august 2017

Mvh Velaug Holmås