

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
20 JUN 2018	
Ark/saksnr. 14/179	Løpnr.
Saksh.	Tilgangskode

Bergen, 18.juni 2018.

Lindås Kommune
Byggesaksavdelinga
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

KLAGE PÅ

Legalisering og oppføring av tiltak til eksisterende fritidsbolig

gbnr 113/18 Sjurset, Lindås - Willy og Irene Sørli.

Ref. ovennevnte sak som har versert i Lindås kommune i mange år.

Gjentatte ganger har det fra naboer vært påpekt ulovlige tiltak utført av hytteeier Sørli.

Saken har i denne tiden ikke blitt fulgt opp av Lindås kommune.

Søknad om dispensasjoner ble fra Sørli sendt Lindås kommune og godkjent (med et par unntak) av Byggesaksavdeling, og for videre godkjenning i Plan- og miljøutvalget. Det gjelder følgende:

1. Dispensasjon fra NLF
2. Takoverbygg til inngangspartiet
3. Kjeller til hytte BRA 88 m2, etasjehøyde 2,10 m, med dør og vindu
4. Endret fasade
5. Terrasse 99 m2 med grillhus
6. Støttemur, høyde fra 0 til 1,9 m, godt synlig fra sjøsidan
7. Parkeringsplass for minst 2 biler med snuplass (manøvreringsplass for disse)
8. Vei til eiendommen, alt. 2 (gammel gangvei fra 1800-tallet (privat felleseie))
9. Avstand til nabogrense
10. Frittliggende vedhus/redskapshus.

Etter at saken ble stoppet i Plan- og Miljøutvalget i møte 25.4.18, ble det foretatt ny befarings 23.5.18 med etterfølgende møte samme dag.

Når det gjelder de 2 alternativene for veivalg, er utvalget kommet fram til at alt. 1 er det beste. Dette er også i henhold til det opprinnelige skjøte som Audun S. Låstad fikk ved overdragelsen av gnr. 113 bnr. 18. Denne veien -fram til bnr. 19- skal gå på østsiden av Sørli's hytte og kommer tett innpå hytten

som følge av at hytten ikke er plassert riktig i henhold til utstikningen. Hvordan har Lindås kommune tenkt å løse dette?

Takoverbygg ved inngangsparti og støttemur til parkeringsplass må fjernes, det samme gjelder påbegynt frittliggende vedhus/redskapshus.

Det er mange som reagerer på forskjellsbehandlingen ved legalisering av tiltak i denne saken i forhold til andre hytteeiere. Saken har fått stor oppmerksomhet og er også kommet avisen Strilen for øre, kfr. vedlagte 2 oppslag i avisen (disse er kun vedlagt Fylkesmannens kopi).

Vi tar det som en selvfølge at all tidligere relevant dokumentasjon følger saken for videre behandling hos Fylkesmannen.

Vennlig hilsen


Møyfrid Låstad Johnsen

Vedlegg: 2 artikler i "Strilen" (kun til Fylkesmannen)

Kopi: Lindås Kommune, Plan- og Miljøutvalget

" Fylkesmannen i Hordaland, Kaigaten 9, 5015 Bergen