

14/6313.

27-August-2014

Lindås Kommune, teknisk etat ved

22.08.14

Saksbehandler - Klementsens.

Angående Reguleringsplan Lygra Indre, G/Br 58/168

Viser til hyggelig samtale og reguleringsplan for nevnte område/tomt og har spørsmål om dette.

Vi ønsker å bygge på denne tomten, alternativ til tegninger av hus er vedlagt.

Som dere ser så er dette et 1 etg hus med delvis himling i stue/kjøkken.

Vi ønsker oss Livsløpsstandard, altså alt på et plan da vi ikke lenger er å regne som ungdom og har heller ikke barn.

Reguleringsplanen sier 38 graders takvinkel, noe som ikke vil være forenlig med dette huset/hus med kun en etg. Vi har virkelig lett etter hus som kunne passe!

Et av husene vi har sett på er Saltdalshus og er byggesett, der ligger det noen begrensninger, som å endre på takvinkel og kledning på huset.

Vi er veldig klar over at dette ikke er forenlig med Reguleringsplanen men håper dere kan se at den er noe rigid og at ingen av tomtene er regulert for hus med alt på et plan/Livsløpsstandard.

Reguleringsplanen var godkjent i 2002/04 men ble startet på ca ti år tidligere, altså er den ikke helt forenlig med dagens ønsker for området.

Vi ønsker dispensasjon fra kravet om 38 graders takvinkel og kledning.

Vi håper dere kan se på dette og gi en tilbakemelding.

Takk for tiden deres.

Mvh

Bjørn Markussen – mob: 95729418

[bjornole63@hotmail.com](mailto:bjornole63@hotmail.com)

Brita Pletten - mob: 95910656

[britapletten@hotmail.com](mailto:britapletten@hotmail.com)

Adr begge :

Dag Hammerskjøldsvei 93

5144 Fyllingsdalen

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
27. 08. 2014	
Ark. saksnr	Løpenr
Saksh.	Tilgangskode