

# EIERSKIFTE Biovac minirensesanlegg

Ferdig utfyllt og signert skjema sendes til kontakt@biovac.no



<b>INFORMASJON OM TIDLIGERE EIER</b>		Kundenummer	14941
Navn	Yngve Njåten		
Mobil	91745711	E-post	

<b>INFORMASJON OM NY EIER</b>		Overtagelsesdato	18.08.2017
Navn	Raymond Oppedal		
Fakturaadresse	Holmåsvegen 70 <span style="float: right;">48472</span>		
Postnummer/-sted	5955 Lindås		
Mobil	90922043	E-post	Zachry_gx15@yahoo.no

<b>INFORMASJON OM ANLEGG</b>		Anleggsnummer	SFT nr 623.18-5	Reg. nr 075124	63729
Anleggstype	FD 0102 KL.1	Anleggskommune	Lindås		
Anleggsadresse	Holmåsvegen 70		Gårdsnummer	105	
Postnummer/-sted	5955 Lindås		Bruksnummer	13	
Serviceavgift pr. år inkl. mva		Kjemikalier pr. år inkl. mva			
<input checked="" type="checkbox"/> JA, jeg ønsker Biovac Trygg (se <a href="http://www.biovac.no">www.biovac.no</a> for mer informasjon)					

<p>Biovac skal gjennom sin representant foreta service på rensesanlegget 2-3 ganger pr. år, avhengig av anleggstype.</p> <p>Biovac skal sende inn årsrapport til kommunen</p> <p>Biovac har plikt til å levere reservedeler.</p> <p>Følgende utføres på ordinær service</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Kontrollere ventiler, pumper og gjennomføringer, og foreta nødvendig opprensning, herunder testkjøring av anleggets komponenter og funksjoner.</li> <li>Kontrollere lufttilførselen til anlegget.</li> <li>Kontrollere anleggets tekniske funksjoner.</li> <li>Dersom det er feil på anlegget som fører til at anlegget ikke klarer å tilfredstille renskrav iht. gjeldende regelverk, utbedres dette (for anleggseiers regning).</li> <li>Kontrollere slamtørker (FD5pe og FD10pe), og klargjøre slamsekk(er) for levering på deponi. (Avtale om deponering inngås separat).</li> <li>Kontrollere nivå i våtslamlager (FD15-35pe og nedgravd anlegg), og ved behov anmode anleggseier om å rekvirere tømming (for anleggseiers regning).</li> <li>Visuell kontroll av kvalitet på utløpsvannet.</li> <li>Kontrollere alarmer.</li> <li>For anlegg med kjemisk felling kontrolleres doseringsutstyret og kjemikaliekanne byttes/etterfylles.</li> <li>Dokumentere ovenfor kunde at service er tatt.</li> </ol> <p>Ekstraordinær service</p> <p>Ved varsel fra eier om driftsstans eller alvorlige driftsforstyrrelser, skal Biovac treffe falkretende tiltak/ekstraordinær service i løpet av 24 timer.</p>	<p>Ekstraordinær service inngår ikke i serviceavgiften og anleggseier belastes for arbeidstid, deler, km og kjøretid fra serviceteknikers tilholdssted etter den til enhver tid gjeldende satser.</p> <p>Overholde brukerinstruks</p> <p>Eier av anlegg plikter å overholde brukerinstruksen for gjeldende anlegg.</p> <p>Bestille slamtømming</p> <p>På anmodning fra Biovac sin representant skal anleggseier bestille slamtømming.</p> <p>Ved driftsproblemer som følge av manglende tømming kan ekstrakostnader tilkomme.</p> <p>Serviceavgiften dekker ikke slamtømminger eller eventuelle avgifter som kommunen måtte pålegge (f. eks. tomme- og deponeringsavgift for slam).</p> <p>Adgang til anlegg</p> <p>Anleggsrom skal som hovedregel ha direkte tilgang utenfra.</p> <p>Anleggseier plikter å gi Biovac sin representant adgang til anlegget for utførelse av ordinær service innenfor vanlig arbeidstid (08.00 - 16.00).</p> <p>Service må kunne gjennomføres av én person iht. krav i arbeidsmiljøloven.</p> <p>Eier må opprettholde og rydde helårsvei for vare-/lastebil innenfor en avstand av maksimalt 30 meter fra anlegget.</p> <p>Biovac forbeholder seg retten til å regulere serviceavgift eller tilleggsfakturere dersom veiforbindelse og adgang til anlegg ikke er iht. ovenstående krav.</p> <p>Serviceavgift</p> <p>Serviceavgiften betales uavhengig av tidspunkt for service.</p> <p>Det påløper administrasjonsgebyr på faktura sendt pr. post, eller som vedlegg i e-post. Gebyret bortfaller på e-faktura eller avtalegiro.</p>	<p>For anlegg med kjemisk felling, faktureres kjemikalier i tillegg til serviceavgiften. Kjemikalier faktureres etter den enhver tid gjeldende pris for kjemikalier.</p> <p>Biovac har rett til å regulere serviceavgift iht. SSBs konsumprisindeks. Indeks oktober-oktober foregående år.</p> <p>Biovac forbeholder seg retten til å regulere serviceavgiften ytterligere dersom det kommer endrede krav som påvirker innholdet i Biovac's tjenester, og/eller om det for Biovac oppstår andre kostnadsdrivende forhold.</p> <p>NB!</p> <p>Inn- og utlopsarrangement er anleggseiers ansvar, og forutsettes utført iht. gjeldende retningslinjer og forskrifter. Avløpsnett skal være lufttet over tak iht. gjeldende sanitærforskrift.</p> <p><b>Salg av eiendommen</b></p> <p>Dersom anleggseier selger eiendommen som anlegget betjener, plikter han å overføre ansvar og rettigheter som følger denne avtale til ny eier iht. forskrift om begrensning av forurensing § 12-13, Forurensingsloven § 24</p> <p><b>Gammel eier henter for serviceavgiften fra salgstidspunktet og frem til påfølgende 1. januar eller 1. juli.</b></p> <p>Varighet avtale</p> <p>Denne avtale løper så lenge forurensningsmyndighetene opprettholder sitt krav om serviceavtale iht. utslippstillatelse, og Biovac kan oppfylle kravet om deleleveranser. Biovac har rett til å si opp serviceavtalen om anleggseier ikke følger retningslinjene Biovac gir om drift og vedlikehold av anlegget, det foreligger uoppgjorte krav, eller mislighold av avtalen. Dette meldes til forurensningsmyndighet</p>
--	---	---

Dato	9/6-2018	Dato	22.05.18
Sign tidligere eier	<i>Yngve Njåten</i>	Sign. ny eier	<i>Raymond Oppedal</i>