

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
27 JUN 2018	
Ark. saksnr. 15/3189	Løpenr.
Saksh.	Tilgangskode

Stiegler | WKS

Lindås kommune
Teknisk drift v/ einingsleiar Atle Dingen
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

Bergen, 21.06.2018
E-post: randi.hansen.vage@stieglerwks.no
Ansvarlig advokat: Randi Hansen Våge

Vår ref. 13337

Opparbeidelse av kommunal vei, reguleringsplan for Sundeheim

Undertegnede representerer Bolig & Eiendom AS v/ Arvid Rikstad, som er utbygger av areal regulert i Reguleringsplan for Sundeheim, sist revidert 23.11.17.

Utbygger er i ferd med å utarbeide søknadsdokumenter i byggesaken. Det er ønskelig å snarest komme i gang med utbygging, herunder også utbyggingen av offentlig vei.

Ved telefonsamtale med Christian Reinshol i Lindås kommune er det opplyst å være internt avklart at det ikke er behov for utbyggingsavtale med kommunen ihht Plan- og bygningsloven kapittel 17. Imidlertid er det behov for, og også helt i tråd med utbyggers ønske, å få avklart gjennomføringen av vei slik at veien kan opparbeides etter kommunens krav med sikte på kommunal overtaking.

Jeg vedlegger brev med vedlegg av 08.06.18 fra Arkoconsult AS, som redegjør for planlagt byggemåte. Redegjørelsen supplerer den vedtatte reguleringsplan, som viser vei og fortau detaljert plassert.

Jeg ber om tilbakemelding på vedlagt redegjørelse, fortrinnsvis med bekreftelse på at planlagt gjennomføringsmåte er tilfredsstillende ut fra hensynet til kommunal overtakelse av offentlig vei.

Med vennlig hilsen
Stiegler WKS Advokatfirma AS

Randi Hansen Våge
advokat – partner

Vedlegg:

Brev fra Arkoconsult datert 08.06.18, med vedlegg «Vegoverbygging»

Lindås kommune
Teknisk drift
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

Arkoconsult AS
Postboks 103
5291 Valestrandsfossen
Telefon: 56 39 00 03
Telefaks: 56 19 11 30
E-post: post@arkoconsult.no
www.arkoconsult.no

Deres ref.:

Vår ref.:
Pål Kjetil Tufta

Dato:
08.06.18

Redegjørelse vedr. vegstandard i forbindelse med utbygging av planområdet for Sundeheim, gbnr. 137/120 m.fl.

Interne vegar ved Sundeheim vil bli bygd med veg – og fortausbreidder i tråd med gjeldande plan for området.

- Fortausbreidde 2,5 meter langs offentlig veg.
- Vegbreidde o_KV01 (fram til parkeringsplass PP02) 5,0 meter inklusiv skulder.
- Vegbreidde o_KV02 4,0 meter inklusiv skulder.

For oppbygning av veg, sjå vedlegg.

Med vennlig hilsen/Best Regards



Pål Kjetil Tufta
Faglig leder | Partner

Direkte: +47 56390003 | Mobil: +47 99520416
Fax: +47 56191130
Epost: pkt@arkoconsult.no

 arkoconsult

Firma:
Arkoconsult AS

Forretningsadresse:
HTB-bygget, sentrum

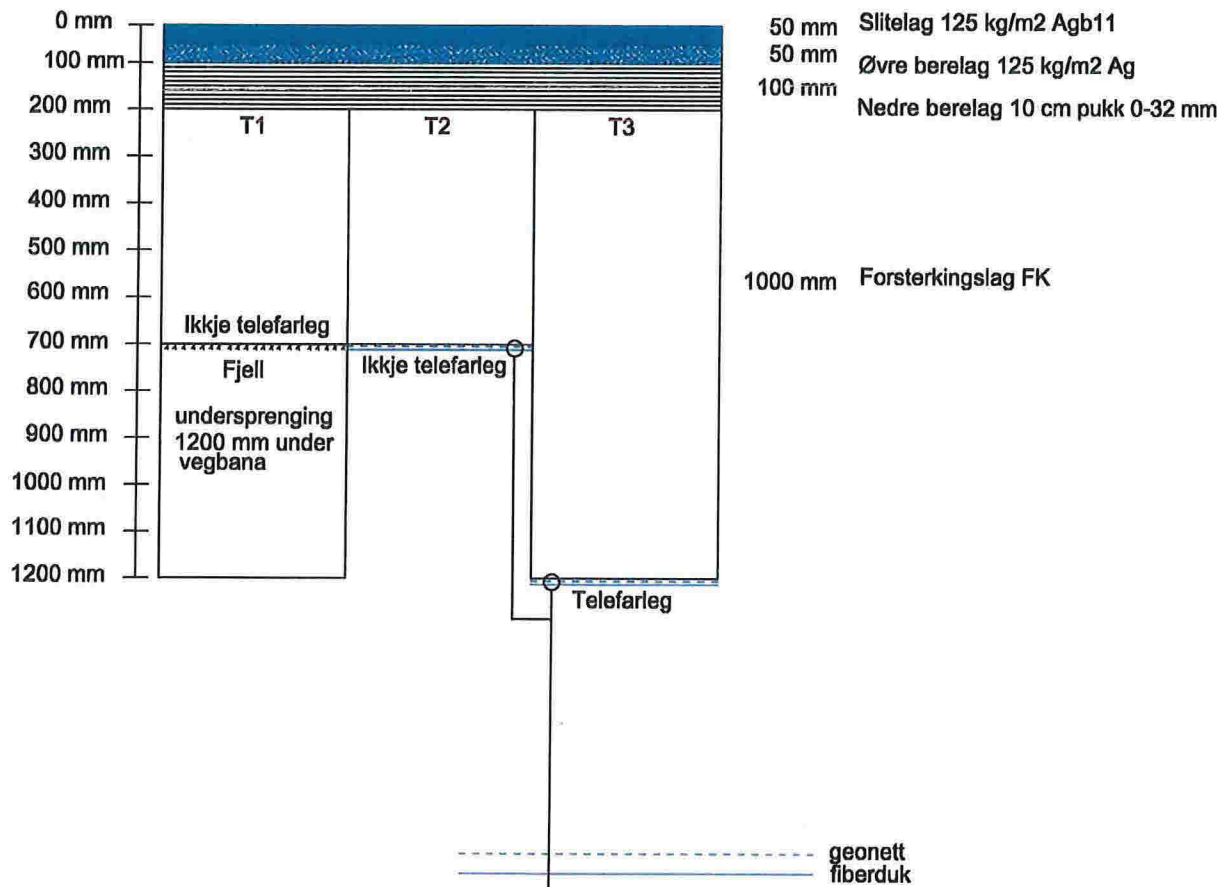
Postadresse:
Postboks 103
5291 Valestrandsfossen

Foretaksregisteret:
Org. nr: 997 089 782

Vegoverbygging

Jamfør punkt 4.1

Tilkomstveg



Vegoverbygging

Tilkomstveg

Vedlegg:

13

Mål:

Ikkje i målestokk

Vegnorm Hordaland 2015