



Kvassnesvegen 32 AS
Kvassnesvegen 48
5914 ISDALSTØ

Att. Geir Vatnøy

Vedtak om samtykke og gebyr

Behandling av søknad om samtykke etter arbeidsmiljøloven §§ 18-9 og 18-6 sjette ledd

Gnr 188 Bnr 66 - Lindås kommune – Kvassnesvegen – nytt næringsbygg

Vi viser til søknad av 17.11.2017 fra arkitekt Rolv Eide AS v/ Rolv Eide om samtykke etter Arbeidsmiljøloven § 18-9.

Det vises også til telefonsamtale med ansvarlig søker Rolv Eide den 07.12.2017.

Følgende dokumentasjon er mottatt:

- Søknad om samtykke med opplysningsskjema, diverse dokumentasjon samt plantegninger.

Søknaden omhandler nytt næringsbygg. Søker anslår at det blir 1 - 3 leietakere i næringsarealene.

Vedtak om samtykke på vilkår

Med bakgrunn i opplysninger vedlagt søknaden gir vi samtykke til søknaden på følgende vilkår, jf. Arbeidsmiljøloven § 18-6, sjette ledd.

1. Når leieforholda og arealbehov mellom utleier / tiltakshaver og leietaker er avklart skal det sendes inn planløsninger for det aktuelle leiearealet til Arbeidstilsynet Vestlandet med søknad om samtykke.
Jf forskrift best nr 702 "Arbeidsplassforskriften" § 1-3 og Arbeidsmiljøloven § 18-9 (1)

I søknaden skal det gjøres greie for følgende:

- Ventilasjonsplaner
Planer for ventilasjon skal dokumenteres med tegninger og utfylt sjekklister, jf sjekklister i forskrift best nr 444 "Klima og luftkvalitet på arbeidsplassen".
- Tilgang til garderobeskap for kvinner og menn i forhold til antall ansatte.
Jf forskrift best nr 702 "Arbeidsplassforskriften" § 3-4
- Tilgang til vaskerom.
Jf forskrift best nr 702 "Arbeidsplassforskriften" § 3-6
- Tilgang til toalett og eventuelt dusj
Jf forskrift best nr 529 "Arbeidsplassforskriften" § 3-7



- Tilgang til spiserom.
Jf forskrift best nr 702 "Arbeidsplassforskriften" § 3-5
- Tilgang til redskapsrom (bøttekott)
Jf forskrift best nr 702 "Arbeidsplassforskriften" § 3-8
- Tilrettelegging for yrkeshemmede arbeidstakere.
Jf forskrift best nr 702 "Arbeidsplassforskriften" § 2-4
- Beskrivelse av fellesarealer og arbeidsmiljøfaktorer eller andre opplysninger som kan ha betydning i forhold til søknaden

Arbeidstilsynets vedtak

Arbeidstilsynet gir med hjemmel i arbeidsmiljøloven § 18-9 samtykke til planene.

Samtykke gis på bakgrunn av de opplysningene og planene som forelå på tidspunktet for vedtaket. Samtykket er ikke en godkjenning av lokalene eller arbeidsplassen. At Arbeidstilsynet gir samtykke til planene betyr ikke at tilsynet går god for at alle krav til fysisk arbeidsmiljø er ivaretatt. Det er tiltakshaver/arbeidsgiver som har ansvaret for at lov/forskriftskrav blir overholdt og at arbeidsmiljøet er tilfredsstillende under bruk.

Innbetaling av gebyr

I følge forskrift om utforming og innretning av arbeidsplasser og arbeidslokaler § 9-1 og forskrift om administrative ordninger på Arbeidstilsynets område § 14-1, skal det betales gebyr til Arbeidstilsynet ved behandling av søknad etter arbeidsmiljøloven § 18-9 første ledd. Gebyrsatsene avhenger av tiltakets type og byggets størrelse. For nærmere informasjon om gebyrordningen, se www.arbeidstilsynet.no/gebyr.

På bakgrunn av opplysninger i søknaden har vi plassert tiltaket i kategori 4 og fastsatt gebyret til kr. 15.000,-

Faktura vil bli sendt i egen forsendelse til deg som tiltakshaver. Hvis gebyret ikke betales innen betalingsfristen, vil kravet bli tvangsinndrevet med tillegg av omkostningsgebyrer.

Dere kan klage

Dere kan klage på vedtak og gebyr fra Arbeidstilsynet etter reglene i forvaltningsloven § 28. Fristen for å klage er tre uker fra dere mottar dette brevet. For nærmere informasjon om klageinstans, fremgangsmåte ved klage og retten til å se sakens dokumenter, se www.arbeidstilsynet.no/klage.

Behov for mer informasjon?

Dere finner mer informasjon om Arbeidstilsynet og krav til arbeidsmiljøet på www.arbeidstilsynet.no eller www.regelhjelp.no, eller dere kan kontakte oss på telefon 815 48 222.

Vi ber om at det henvises til vår referanse 2017/49235 ved senere kontakt/korrespondanse i denne saken.

Når det skal søkes om samtykke for hver enkel leietaker, må vårt referansenummer komme med i overskriften på søknaden.



Arbeidstilsynet

VÅR REFERANSE
518459/2017

3 / 3

For Arbeidstilsynet Vestlandet

Jan Petter Sæbø
tilsynsleder
(sign.)

Terje Øvrehus
seniorinspektør
(sign.)

Dette brevet er godkjent elektronisk i Arbeidstilsynet og har derfor ingen signatur.

Kopi: Lindås kommune, byggesaksavdelingen, Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø
Rolv Eide AS v/ Rolv Eide, pb. 325, 5343 Straume