

Lindås kommune
Teknisk Drift
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

Vår referanse: 18023-B01_2
Bergen, 29.06.2018

**FLØSSVIKA UTVIKLING AS
LINDÅS. LEIKNES. FLØSVIKA BUSTADFEELT.
GNR. 196 BNR. 4 M.FL
SØKNAD OM GODKJENNING AV TEKNISKE PLANAR FOR VATN
OG AVLAUP.**

På vegne av tiltakshavar Fløssvika Utvikling AS søker me om godkjenning av tekniske planar for vass- og avlaupsanlegg i forbindelse med utbygging av reguleringsplanen Fløsvika Bustadfelt på gnr. 196 bnr. 4 m.fl.

Nytt byggområde i planen legg til rette for etablering av frittliggjande småhus, samt 41 bustader som konsentrerte småhus innanfor delfelta BKS1-4. I den forbindelse skal det etablerast nytt vass- og avlaupsanlegg som koplar seg på eksisterande anlegg i dagens veg. Eksisterande anlegg tilpassast der det er behov.

Tiltaket omfattar:

- Tilkopling av ny \varnothing 110mm og \varnothing 63mm vassleidning i eksisterande vasskum V2. V2 må hevast. Eks. vassleidning inn og ut av kum tilpassast.
- Ny \varnothing 110mm vassleidning frå V2 leggjast fram til ny privat vasskum VP3. Frå VP3 leggjast \varnothing 110m stikk inn til BKS2, \varnothing 50mm stikk inn til BKS3, og \varnothing 50mm stikk for framtidig omlegging av eks. leidningar frå gbnr. 195 bnr. 61 og 239.
- Tilkopling av ny \varnothing 110mm og \varnothing 63mm vassleidning i ny vasskum V10 som etablerast på eksisterande \varnothing 160mm kommunal vassleidning. \varnothing 110m stikk går til BKS4, og \varnothing 63mm stikk leggjast til rette for framtidig leidning til felt BFS7.
- Tilkopling av ny \varnothing 110mm spillvassleidning i eksisterande spillvasskum S2. Kumbunn S2 skiftast frå rettløp til grenrør for ny tilkopling. Sideløp hevast 300mm for kryssing over eks. \varnothing 250mm OV-leidning med \varnothing 110mm stikk.
- Ny \varnothing 110mm spillvassleidning frå S2 leggjast fram til ny privat spillvasskum SP3. Frå SP3 leggjast \varnothing 110mm stikk til BKS3 og \varnothing 110m stikk for framtidig omlegging av eks. leidningar frå gbnr. 195 bnr, 61 og 239.
- Eksisterande spillvassleidning frå bustader på eigedom gbnr. 195/69 og gbnr. 196/107 leggjast om med tilknytning til kum SP4.
- BKS2 koplast til nyetablert stikkleidning frå spillvasskum S4. Kumbunn skiftast frå rettløp til grenløp for ny tilkopling. Sideløp hevast 400mm for kryssing over eks. \varnothing 250mm OV-leidning med \varnothing 110mm stikkleidning.
- BKS4 koplast til eksisterande stikkleidning frå spillvasskum S44 og S45.
- Tilkopling av ny \varnothing 160mm overvassleidning i eksisterande overvasskum O2. Kumbunn O2 skiftast frå rettløp til grenløp for ny tilkopling.

- Ny ø160mm overvassledning frå O2 koplast på ny privat overvasskum OP3mini og leggjast vidare fram til BKS3.
- BKS2 koplast til nyetablert stikkledning frå overvasskum O4
- BKS4 koplast til eksisterande stikkledning frå overvasskum O44 og O45
- Vegsluk etablerast i forbindelse med opparbeiding av o_SKV1 og koplast til eksisterande overvassledning.

Me søker om at ny vasskum V10 som etablerast på kommunal ø160mm vassledning blir overtatt av kommunen til drift og vedlikehald.

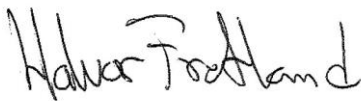
For å sikra god brannvassdekning skal det etablerast sløkkjevassuttak i vasskum V2 og V10.

Vedlagte tekniske planar sendes over for godkjenning.

Spørsmål om søknaden kan rettes til undertekna på tlf. 55 59 82 63 eller e-post halvord@haugen-vva.no.

Me vonar ei positiv sakshandsaming.

Med venleg helsing



Halvor Fretland

Vedlegg:

- Teikning nr. GH01 – Vann- og avløpsplan (M=1:500)
GH02 – Ledningsplan og profil stikkledninger (M=1:250/50)
GH03 – Ledningsplan og profil dreneringsledninger (M=1:500/50)
GH10 – Detaljtegning sandfangskum og hjelpesluk (M=1:20)
GH20 – Detaljtegning vannkum VP3, V2 og V10 (M=1:20)
GH30 – Kumskjema Spillvann- og overvannskum (M=1:50)
GH31 – Kumskjema Sandfang og hjelpesluk (M=1:50)

Kopi av brev og vedlegg:

Fløssvika Utvikling AS v/ Kåre Romarheim