

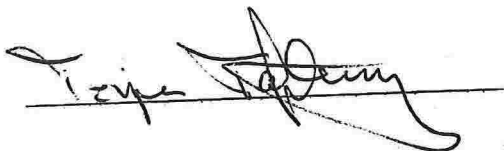
## AVTALE OM FELLES AVKJØRING M. M TIL KOMMUNAL VEG.

Underskrivne eigar av gnr. 133 bnr. 79, Terje Tofing og eigar av gnr. 133 bnr. 66, Tofing, er samde om følgjande som gjeld avkjøring til kommunal veg, samt vedlikehald av areal:

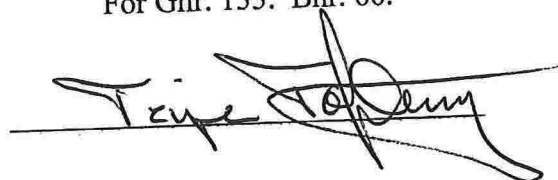
1. Gnr. 133 bnr. 79 og 66 er eigar av areal for parkeringsplass/fellesareal, arealet for felles avkjørsel er oppmålt (33m<sup>2</sup>/26m<sup>2</sup>) og avmerkt (striplet) ihht. vedlagte kart datert: 27.05 2009 / 06. 02.2013.  
Felles avkjørsel vedlikehaldas ihht. vegnormaler.
2. Bnr. 79, sin nedre del har felles avkjørsel med bruk nr. 66 til kommunal veg eflg. kart sjå punkt 1.  
Bnr. 79 har alltid hatt avkjørsel til Gangstøvegen, denne blir beholden til avkjørsel for Bnr. 79 sin øvre del, tilpassa universell utforming.
3. Den felles avkjørsel og parkeringsareal/fellesareal, vedlikehaldas med deling 50 prosent kvar. Dersom en av partane påfører skade, skal dette tilbakeføres til same stand eller betre.
4. Det er fastsatt en årlig drifts og vedlikehaldsutgift på kr. 1000,- og indeksreguleres ihht. SBB's indeks, beregnet fra 15.10.2012.
  - a.) Avgiften gjelder per boenhet/husstand. Bolig med sokkelleilighet eller generasjonsleilighet som har egen bil blir krevd vedlikeholdsutgift som boenhet/husstand.
5. Drifts- og vedlikehaldsutgiftene skal dekke strøing, snøbrøyting, kosting, reinhald, enklare vedlikehald, eventuelt innkjøp av lys og driftsutgifter til eventuell belysning på felles avkjørsel.
6. Kostnadene med vedlikehaldet skal fordeles ihht. pkt. 3).  
Plassen skal holdas i god stand, slag hull djupare enn 5 cm utbetras. Ved snødybde meir enn 5 cm skal den brøytes. Strøing ved glatt vei, det plasserast sandkasse med strøsand iblandet salt på avtalt plass for nødvendig bruk, den etterfylles etter behov.
7. Skal parkeringsplassen/fellesarealet endrast til ein annan standard, fordelast utgiftene ihht. pkt. 3 a.).  
Det må avtalast med skriftlig dokumentasjon mellom partane på førehand.  
Ueinigheit avgjeras ved tvistedom og av reknas etter skjønn.
8. Denne avtale kan tinglyses på gnr. 133 Bnr.79 og Bnr. 66.

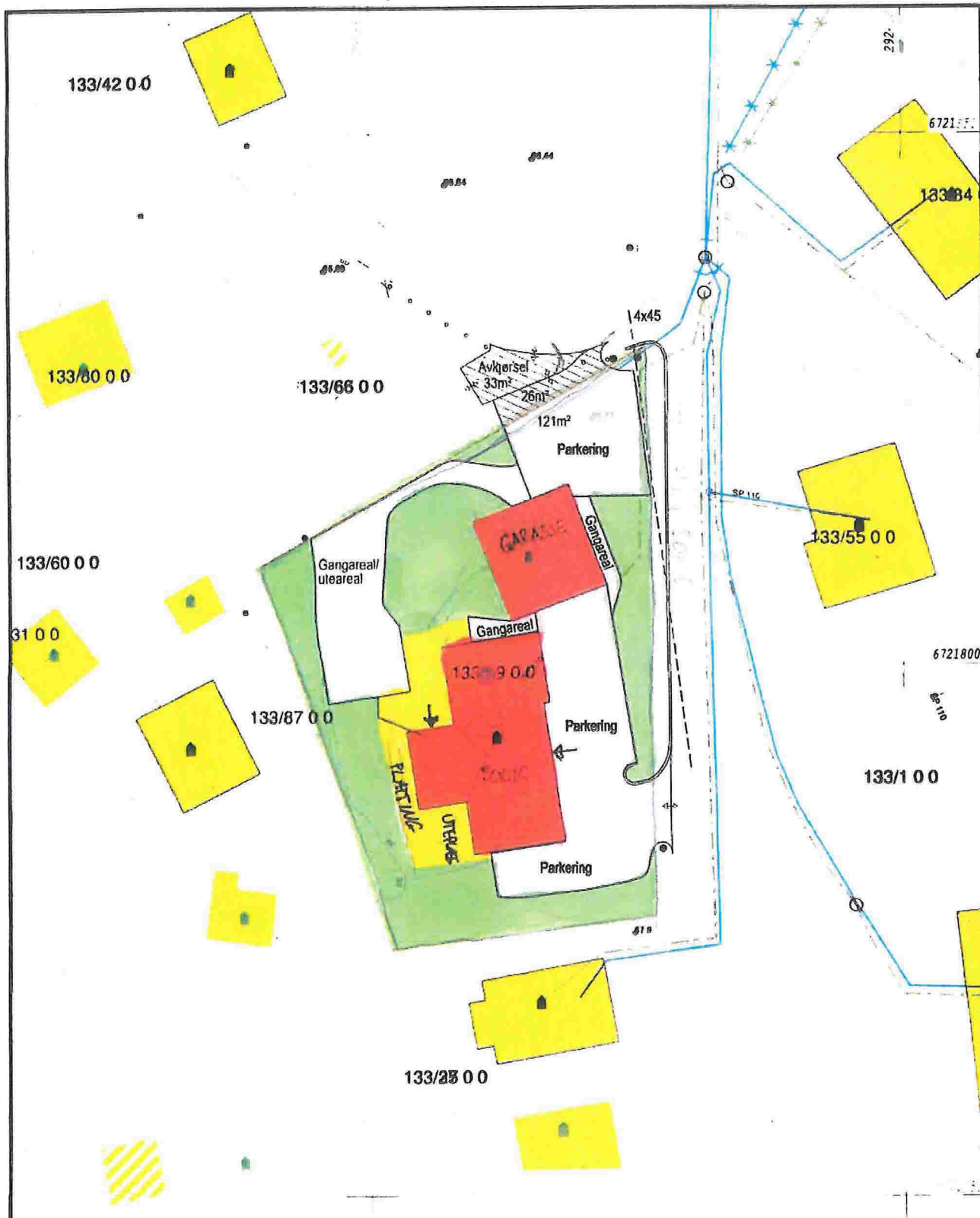
Alversund den, 08 juni. 2013

For Gnr. 133. Bnr. 79



For Gnr. 133. Bnr. 66.





Tilleggsinformasjon: 01387-001, 06.02.2013

**CAD SERVICE VEST**  
 Tlf: 930 124 35 | Fax: 431 150 66 | www.CadServiceVest.no

Målte Grenser	Svære bustader
Registrerte Grenser	Hytteferiested
Udefinerte grenser	Garasje/uthus
Terrengmålte grense	Industri/inger
Konstruert grensepunkt	Andre bygg
Bolig	
Bustad mulighet	
Våningshus	

Beliqvenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



Lindås kommune  
Geodata avdeling



2009.05.27  
eir

Gnr. 133 bnr. 79

Målestokk  
1:500