
Fra: Siril Therese Sylta
Sendt: torsdag 12. juli 2018 11:13
Til: Postmottak Lindås
Emne: Svar på e-postar vedkomande dispensasjonar langs fylkesveg 404

FileMailEnforce: 0

Ber om at e-posten vert ført i sak 15/2428.

Siril Therese Sylta | Einingsleiar Arealforvaltning

E-post: siril.sylta@lindas.kommune.no | **Telefon:** +47 409 10 880
Kundesenter: +47 56 37 50 00 | **Heimeside:** www.lindas.kommune.no



Fra: Siril Therese Sylta
Sendt: torsdag 12. juli 2018 11:09
Til: 'hoevens@online.no'
Emne: Svar på e-postar vedkomande dispensasjonar langs fylkesveg 404

Hei.

Det vert vist til dine e-postar datert 19.04.2018, 07.05.2018 og 16.05.2018. Lindås kommune gav førebels svar i e-post datert 22.05.2018.

Når det gjeld dispensasjonar som er gjeve, vert det vist til vårt svar til deg datert 09.11.2017. Etter denne tid er det gjeve dispensasjon frå plankravet i kommuneplanen sin arealdel for bruksendring av fritidsbustad til heilårsbustad på gbnr 141/32 i sak 17/1550 etter klage. Saka finn du her: http://innsyn.sing.no/Lindas/innsyn/wfinnsyn.ashx?response=arkivsak_detaljer&arkivsakid=2017001550&

Når det gjeld dispensasjon frå gjeldande plangrunnlag, så har ingen rett på å få dispensasjon. Plan- og bygningslova opna for at kommunen **kan** gje dispensasjon når vilkåra i lova er oppfylt. Når vi får ein søknad om dispensasjon må den vurderast konkret for den saka den gjeld, og ut i frå dei argumenta som søkjar legg fram.

Når det gjeld dispensasjonar som er gjeve er dei ikkje frå rekkefølgjekrava for utbetring av Fv404, men frå plankrav eller landbruk, natur og friluftsområde i kommuneplanen sin arealdel. I tidlegare svar frå kommunen i sak 17/631 og i sva frå Statens Vegvesen er det vist til at det ikkje er eit bygge- og deleforbod langs fylkesveg 404, men at rekkefølgjekravet gjeld for område B28 og B29 som vart lagt inn som nye byggeområder i kommuneplanen sin arealdel vedtatt i 2011.

Med venleg helsing

Siril Therese Sylta | Einingsleiar Arealforvaltning

E-post: siril.sylta@lindas.kommune.no | **Telefon:** +47 409 10 880
Kundesenter: +47 56 37 50 00 | **Heimeside:** www.lindas.kommune.no

