

Søknad om midlertidig brukstillatelse



Plan- og bygningsloven § 21-10 og SAK10 § 8-1

Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommunens saksnummer	Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
18/176-18/8773	Lindås	11	135	Hosøyvegen, 5993 Ostereidet

Ansvarlig søker

Navn	Organisasjonsnummer	Kontaktperson	Telefon
BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS	954354008	BJØRN RUNE KVINGE	45603190
Mobiltelefon	e-postadresse		
45603190	post@brkvinge.no		

Dato for søknad om ferdigattest

Dato: 2018-09-30

Midlertidig brukstillatelse søkes for

Deler av tiltaket
Søknaden gjelder følgende deler av tiltaket: Avkjørsel, parkering, flytebrygge med båtplassar og gjestekai

Gjenstående arbeider frem mot ferdigattest

Gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes om midlertidig brukstillatelse for, er følgende: Innen utgangen av veke 28 er det ingen resterende arbeider i den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for.
Resterende deler av tiltaket, hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse, er følgende: Kai mot øst med dekke og front i treverk.

Sikkerhetsnivå og arbeider som vil bli utført innen 14 dager

Tiltaket har pr i dag tilstrekkelig sikkerhetsnivå til å tas i bruk

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
beskrivelse	F	F1 Status for prosjektet-kopi e-post	vedlegges som papir
søknad/erklæring om ansvarsrett	G	G1 Gjennomføringsplan	vedlegges som papir
søknad/erklæring om ansvarsrett	G	G2 Samsvarserklæring PRO-UTF Byggm. Bjørn R Kvinge AS	vedlegges som papir
søknad/erklæring om ansvarsrett	G	G3 Samsvarserklæring PRO-UTF Valen Marina AS	vedlegges som papir

Søknad om midlertidig brukstillatelse



søknad/erklæring om
ansvarsrett

G

G4 Samsvarserklæring UTF Frode
Haugsvær Maskin AS

vedlegges som
papir

Signering

(tiltakhaver signere for tiltak uten ansvarlig søker)

Ansvarlig søker

Dato 20.07.2018

Signatur *Bjørn R. Kvinge*

Gjentas med blokkbokstaver

BJØRN RUNE KVINGE

Fra: [Arne Hosøy](#)
Til: [Bjørn Rune Kvinge](#)
Kopi: [Trond Stall](#); [Frode Haugsvær](#); [mona.myking](#); [kjellove østerbø](#); [Erik Olsen](#); [Frank Dyrkolbotn](#); [JanKvammen@hotmail.com](#)
Emne: Re: Bruksløyve
Dato: 3. juli 2018 20:20:54

Hei Bjørn Rune.

Ref vår telefonsamtale.

Syns forslaget ditt var greit med å sende inn en melding om midlertidig bruksløyve.

- Grensesnittet mot Hosøyveien ble gjennomgått med (Anders Brakvatne fra kommunen) og Trond Stall. Følgende ble notert:
 - Støpekanterne må avrundes og pusses
 - Armeringsjern fjernes
 - Sår og sprekker fikses.
 - Skilt settes opp på kanten mot nord(Hosøy).
 - det legges dreneringsrør fra drenåpningen i støpekannten.
 - Åpne for dreneringsvann mot sør mellom vei og parkeringsplass
 - Disse punktene vil bli ordnet ila uken.
- Forøvrig vil følgende krav være på plass ila onsdag neste uke.
 - Kai for feste av landgang til bryggene. Denne blir konstruert ved fastborring av jernbaneskiner festet i bunn, adkomstvei blir i treverk og kaien blir kledd inn med treverk. Det blir rekkverk langs hele tilkomstveien.
 - Båtopptrekk/ utsettings rampe.
 - Område og kontainer for restavfall
 - Asfaltert plass med nødvendige parkeringsplasser, derav 2 for handicap
- Følgende punkter vil bli utført før endelig ferdigattest:
 - Kai med treverk mot øst.

Da blir det bare siste punktet som utestår til søknad om endelig bruksløyve

Dokumentasjonen fra Frode og Valen får vel du direkte fra dem.

Mvh. Arne Hosøy

3. jul. 2018 kl. 08:20 skrev Bjørn Rune Kvinge <post@brkvinge.no>:

Hei

Har lagt ved kart med forslag til innmålingspunkt.

Det eg ser blir levert kommunen er sosi-fil (kartformat) med innmålingspunktene markert i kartet og påskrift med koordinater i plan og høyde. I tillegg et pdf dokument (teikning) som viser situasjonen med innmålingspunktene på teikninga.

Frode kan måle inn og få koordinat på punkta, men om han kan levere dette i sosi-format slik kommunen vil er eg usikker på.

Frode brukar vanlegvis Sigmund Holmaas på å lage det kommunen skal ha. Eg veit Sigmund skal på ferie frå i dag. Eg skal få dette avklara med Frode.

Ser føre meg at det kanskje vert vanskeleg å få komplett ferdigmelding før ferien,

føreslår at me om ikkje anna går sender foreløpig ferdigmelding og opplyse at innmåling vert ettersend når den er klar.

Eg snakka med Valen Marina og får samsvarserklæring frå dei når dei er ferdige.

Bh
Bjørn Rune

Fra: Arne Hosøy [<mailto:arne.hosoy@gmail.com>]
Sendt: 2. juli 2018 22:40
Til: Bjørn Rune Kvinge <post@brkvinge.no>
Kopi: Trond Stall <trond.stall@yahoo.no>; Frode Haugsvær <frode@fh-maskin.no>
Emne: Re: Bruksløyve

Hei Bjørn Rune.

Når det gjelder "gjestekai" så har vi hele østsiden av flytebryggen som gjestekaia. Den er på ca 44 m, og er fendret som kai.

Innmåling av faktisk plassering så gjør Frode Haugsvær dette med sitt GPS måleapparat, Valen Marine kan kvittere ut forankring og andre undersjøiske installasjoner.

Kan du beskrive konkret hva Haugsvær skal levere (SOSI-fil).

Sender du nødvendige skjema?

Mvh. Arne Hosøy

2. jul. 2018 kl. 15:54 skrev Bjørn Rune Kvinge
<post@brkvinge.no>:

Hei

Har lese løyve frå kommune med vilkår

2 vilkår for å få mellombels bruksløyve må på plass

- 1 rekkefølgekrav skal være oppfylte
Kan du sjå på § 1.3 i reguleringsføresegner, NB: **skal følgjande være etablert uavhengig av byggetrinn:**
Når det gjeld sandfang så står det i løyve at krav her skal handsamast i byggetrinn 2. Kva med «gjestekai»
Resten trur eg må være greitt, kan du sjekke?
- 2 innmåling av faktisk plassering
Kven skal ta innmåling, ordnar du det?
Fil innmåling i sosi-format til meg så sender eg til kommunen.

Helsing
Bjørn Rune Kvinge
Mobil 456 03 190

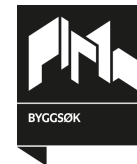
 Virusfri. www.avg.com

Mvh. Arne Hosøy
[eMail: arne.hosoy@gmail.com](mailto:arne.hosoy@gmail.com)
Telf: +47 481 42 565

<Kart-punkt for innmåling.pdf>

Mvh. Arne Hosøy
[eMail: arne.hosoy@gmail.com](mailto:arne.hosoy@gmail.com)
Telf: +47 481 42 565

Gjennomføringsplan



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Dato	Sign.Ansv.søker	Kommunens saksnr.
Lindås	11	135	Hosøyvegen, 5993 Ostereidet	20.07.2018	<i>Bjørn R. Kvinge</i>	18/176-18/8773

Beskrivelse fagområde

Prosjektering

Fagområde	Beskrivelse av ansvarsområde, hentet fra søknad/erklæring om ansvarsrett	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
a. Arkitektur	Prosjektering av anlegg og bygg på land	1	954354008 BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS		X			
b. Veg-, utearealer og landskapsutforming	Prosjektering av veg, parkering og terrengutforming	1	954354008 BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS		X			
c. Oppmålingsteknisk prosjektering	Innmåling for prosjektering	1	954354008 BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS		X			
f. Konstruksjonssikkerhet	Prosjektering av anlegg i sjø	1	986793429 VALEN MARINA AS		X			

VEDLEGG G1

Gjennomføringsplan



Utførelse

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdiggattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
a. Innmåling og utstikking av tiltak	Innmåling av ferdige bygg og anlegg	1	954354008 BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINDE AS				X	
b. Veg- og grunnarbeider	Opparbeiding av veg og landanlegg	1	985442320 FRODE HAUGSVÆR MASKIN AS				X	
c. Landskapsutforming	Utforming av vegområdet, parkering og tomt	1	985442320 FRODE HAUGSVÆR MASKIN AS				X	
f. Plasstøpte betongkonstruksjoner	Produksjon, utlegging og innfesting av flytende konstruksjoner i betong og stål	1	986793429 VALEN MARINA AS				X	

Samsvarserklæring

Plan- og bygningsloven § 23-1, SAK10 kapittel 12



Kommunens saksnr. 18/176-18/8773

Erklæringen gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Lindås	11	135	Hosøyvegen, 5993 Ostereidet

Foretak

Organisasjonsnummer	Navn
954354008	BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINDE AS

Ansvar for prosjektering

Beskrivelse av ansvarsområde	Arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Prosjektering av anlegg og bygg på land	Nei

Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi tillatelse til igangsettingstillatelse

Beskrivelse av ansvarsområde	Arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Prosjektering av veg, parkering og terrengutforming	Nei

Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi tillatelse til igangsettingstillatelse

Beskrivelse av ansvarsområde	Arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Innmåling for prosjektering	Nei

Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi tillatelse til igangsettingstillatelse

Ansvar for utførelse

Beskrivelse av ansvarsområde	Ansvarsrett erklært dato
Innmåling av ferdige bygg og anlegg	18.03.2018

Midlertidig brukstillatelse - Gjenstående arbeider for denne delen av tiltaket frem mot ferdigattest.

Gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for. Areal fylling i sjøen mot vest er litt redusert i forhold til plan i søknad. Endelig utforming her må avklares. Elles ingen endring eller gjenstående arbeider. Innmåling utføres før ferdigmelding.

Resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse
Kai mot øst med dekke og front i treverk.

Bekreftelser

Vi bekrefter at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til erklæring om ansvarsrett og foretakets kvalitetssikring.

Vi bekrefter at prosjektering er i samsvar med ytelser i TEK og preaksepterte ytelser (VTEK) eller ved analyse som viser at forskriftens (TEK) funksjonskrav er oppfylt.

Vi bekrefter at prosjektering er i samsvar med ytelser i TEK og preaksepterte ytelser (VTEK) eller ved analyse som viser at forskriftens (TEK) funksjonskrav er oppfylt.

Vi bekrefter at prosjektering er i samsvar med ytelser i TEK og preaksepterte ytelser (VTEK) eller ved analyse som viser at forskriftens (TEK) funksjonskrav er oppfylt.

Vedlegg G 2.1

Samsvarserklæring

Plan- og bygningsloven § 23-1, SAK10 kapittel 12



Vi berkrefter at utførelse er i samsvar med produksjonsunderlag

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.

Dato 19.07.2018

Signatur *Bjørn P. Kvinge*

Vedlegg G 2.2

Samsvarserklæring

Plan- og bygningsloven § 23-1, SAK10 kapittel 12



Kommunens saksnr. 18/176-18/8773

Erklæringen gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse
Lindås 11 135 Hosøyvegen, 5993 Ostereidet

Foretak

Organisasjonsnummer Navn
986793429 VALEN MARINA AS

Ansvar for prosjektering

Beskrivelse av ansvarsområde Arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Prosjektering av anlegg i sjø Nei

Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi tillatelse til: igangsettingstillatelse

Ansvar for utførelse

Beskrivelse av ansvarsområde Ansvarsrett erklært dato
Produksjon, utlegging og innfesting av flytende konstruksjoner i betong og stål 18.03.2018

Midlertidig brukstillatelse - Gjenstående arbeider for denne delen av tiltaket frem mot ferdigattest.

Gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes midlertid brukstillatelse for.
Ingen gjenstående arbeider

Resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse
Ingen resterende arbeider

Bekreftelser

Vi bekrefter at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til erklæring om ansvarsrett og foretakets kvalitetssikring.

Vi bekrefter at prosjektering er i samsvar med ytelser i TEK og preaksepterte ytelser (VTEK) eller ved analyse som viser at forskriftens (TEK) funksjonskrav er oppfylt.

Vi bekrefter at utførelse er i samsvar med produksjonsunderlag

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.

Dato 12/7-18

Signatur 

Vedlegg G 3

Samsvarserklæring

Plan- og bygningsloven § 23-1, SAK10 kapittel 12



Kommunens saksnr. 18/176-18/8773

Erklæringen gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Lindås	11	135	Hosøyvegen, 5993 Ostereidet

Foretak

Organisasjonsnummer	Navn
985442320	FRODE HAUGSVÆR MASKIN AS

Ansvar for utførelse

Beskrivelse av ansvarsområde	Ansvarsrett erklært dato
Opparbeiding av veg og landanlegg	18.03.2018

Midlertidig brukstillatelse - Gjenstående arbeider for denne delen av tiltaket frem mot ferdigattest.

Gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes midlertid brukstillatelse for. Innen utgangen av veke 28 er alle arbeider innafor den delen det søkes bruksløyve for ferdig.

Resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse
Kai mot øst med dekke og front i treverk.

Beskrivelse av ansvarsområde	Ansvarsrett erklært dato
Utforming av vegområdet, parkering og tomt	18.03.2018

Midlertidig brukstillatelse - Gjenstående arbeider for denne delen av tiltaket frem mot ferdigattest.

Gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes midlertid brukstillatelse for.

Areal fylling i sjøen mot vest er litt redusert i forhold til plan i søknad. Endelig utforming her må avklares. Elles ingen endring eller gjenstående arbeider.

Resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse
Kai mot øst med dekke og front i treverk.

Bekreftelser

Vi bekrefter at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til erklæring om ansvarsrett og foretakets kvalitetssikring.

Vi bekrefter at utførelse er i samsvar med produksjonsunderlag

Vi bekrefter at utførelse er i samsvar med produksjonsunderlag

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.

Dato

Kvamme 19/7-18

Signatur

Frode Haugsvær

Vedlegg G4