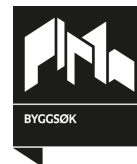


Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, oppfylles ikke. Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen

Eiendom/Byggested

| | | | |
|---------|------|------|-------------------------------|
| Kommune | Gnr. | Bnr. | Adresse |
| Lindås | 137 | 564 | Ikenberget 23, 5911 ALVERSUND |

Tiltakets art

| | | | | |
|---------------|---------------------------|-------------------|------------------|--------|
| Søknadstype | Tiltakstype | Næringsgruppekode | Bygningstypekode | Formål |
| Ettrinnsøknad | Riving av deler av bygget | X Bolig | 111 | annet |

Beskrivelse av bruk
Søknad gjelder endring/riving av eksisterende mur i mot veg, lage siktlinjer for avkjørsel for Ikenberget 25A.

Tiltakshaver

| | | | |
|--------------|---------------------------------|-------------------------------|----------|
| Partstype | Navn | Adresse | Telefon |
| privatperson | Eide Tove Leiknes og Frode Eide | Ikenberget 23, 5911 ALVERSUND | 99274075 |

e-postadresse
tove.eide@me.com

Ansvarlig søker

| | | | |
|---------------------------|---------------------|-----------------------------|---------------|
| Navn | Organisasjonsnummer | Adresse | Kontaktperson |
| ING. ASBJØRN DANIELSEN AS | 914217857 | Fabrikkgaten 5, 5059 BERGEN | Karsten Oma |

| | | |
|----------|--------------|---------------------|
| Telefon | Mobiltelefon | e-postadresse |
| 48078030 | 48078030 | karsten@asdaniel.no |

Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

Følgebrev

Søknad gjelder endring/riving av mur i mot veg, lage siktlinjer for avkjørsel for Ikenberget 25A. Tiltaket vert gjort for legalisering av allereide oppført mur. Muren skal endrast i høyde/lengde, for etablering av siktlinjer i avkjørsle.

Dispensasjonsøknad

Plan-og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: Plan- og bygningsloven med forskrifter, Vegloven

Begrunnelse for dispensasjon:

Vedlagt er søknad om dispensasjon, skrevet av advokat Line Gjerstad Tjeflaat. Søknaden har allereide vore til kommunen, som opplyser at denne skal leggest ved bygge/endrings søknad av mur.

Arealdisponering

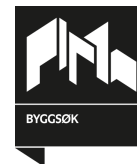
Planstatus mv.

| | |
|-----------------|--|
| Type plan | Navn på plan |
| Reguleringsplan | "Ikenberget Bustadfelt" Deler av Alvær utmark gnr. 137 |

Reguleringsformål
Bolig

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Bygningsopplysninger

| | m² BYA | m² BRA | | | Antall bruksenheter | | |
|-------------------------|--------|--------|-------|-------|---------------------|-------|-------|
| | | Bolig | Annet | I alt | Bolig | Annet | I alt |
| Eksisterende bebyggelse | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0 | 1 |
| Ny bebyggelse | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 |
| Av dette åpne arealer | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 |
| Sum | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0 | 1 |

Antall etasjer etter at tiltaket er gjennomført: 2

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

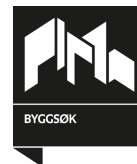
Tiltaket gir ikke ny/endret atkomst.

Vedlegg

| Vedleggstype | Gruppe | Beskrivelse av vedlegget | Hvordan oversendes vedlegget? |
|---------------------------------|--------|---|-------------------------------|
| Varsling | C | Erklæring om avstand til grenser. | Vedlagt søknaden |
| Varsling | C | Kvitterings liste for nabovarsling | Vedlagt søknaden |
| Varsling | C | Merknad til nabovarsling | Vedlagt søknaden |
| Varsling | C | Kommentar til merknad til nabovarsling. | Vedlagt søknaden |
| Tegning ny fasade | E | Mur etter endring | Vedlagt søknaden |
| Tegning ny snitt | E | Nytt snitt | Vedlagt søknaden |
| Tegning ny snitt | E | Eksisterande fasade og snitt av mur. | Vedlagt søknaden |
| Situasjonskart | F | Basiskart med innteikna mur med siktlinjer og avstandar | Vedlagt søknaden |
| Søknad/erklæring om ansvarsrett | G | Erklæring om ansvarsrett Grav og Mur AS | Vedlagt søknaden |
| Annet | Q | Dispensasjons søknad. | Vedlagt søknaden |

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig søker

Dato _____

Signatur _____

Gjentas med blokkbokstaver

Tiltakshaver

Dato _____

Signatur _____

Gjentas med blokkbokstaver