

**AVTALE**  
**mellom**  
**LINDÅS KOMMUNE**  
**og**

LINDÅS KOMMUNE TEKNISK ETAT		
14. DES. 1998		
J. nr.:	Saksh.:	Arkivnr.:
5380	F.FO.	

**KVASSNESVEGEN EIENDOM AS**

1.

Kvassnesvegen Eiendom AS har i henhold til vedtak fra bygningsjefen i Lindås Kommune, byggesak nr. 120/98, fått tillatelse til å oppføre et næringsbygg på eiendommen Gnr. 188 Bnr. 78, Kvassnesvegen 42 i Lindås.

2.

Lindås kommune er eier av veggrunn som er tilstøtende utbyggers eiendom mot Kvassnesvegen. Kommunens eiendom er benevnt Gnr. 188 Bnr. 116. Grensen mellom eiendommene går delvis i byggets yttervegg, delvis inn i selve bygget. Eksisterende grense fremgår på vedlagte situasjonskart merket med gul farge.

- Kartet vedlegges denne avtale som **Bilag 1.**

3.

Partene er enige om at det skal foretas grensejustering mellom eiendommene slik at ny eiendomsgrense skal følge linje som er trukket med rød farge på kartet, bilag 1. Fortausarealet skal således være eiet av Lindås Kommune.

4.

Gjennomføring av grensejusteringen er betinget av at Kvassnesvegen Eiendom AS bekoster og gjennomfører bygging av fortau mellom eiendomsgrensen og eksisterende vei, både mot nordvest og mot sydvest. Fortauet er på kartet, bilag 1, skravert med blå farge. Fortauet skal bygges etter spesifikasjoner som fastsettes av Lindås kommune, og skal ferdigstilles senest samtidig med ferdigstillelse av bygget på eiendommen.

5.

Fremtidig drift og vedlikehold av fortauet skal ivaretas av Lindås kommune.

Kostnadene knyttet til grensejusteringen skal bæres av Kvassnesvegen Eiendom AS.


6.

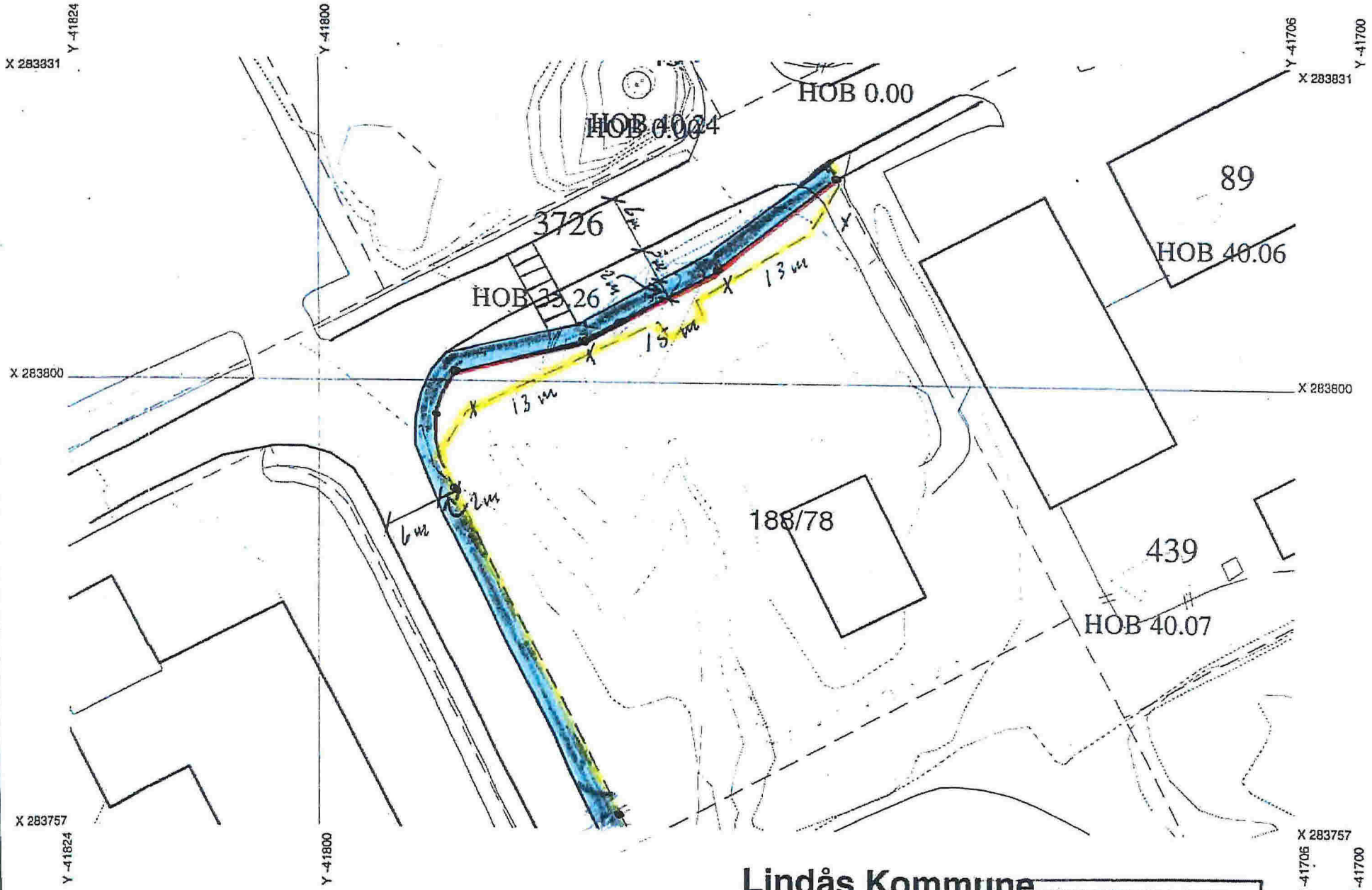
Tvister om innholdet eller forståelsen av denne avtale skal løses ved de ordinære domstoler.

Partene vedtar eiendommens hjemting som verneting.

Lindås den ..... 7. 98

  
 Kvassnesvegen Eiendom AS

  
 Lindås kommune  
 Lindås kommune  
 Rådmannen

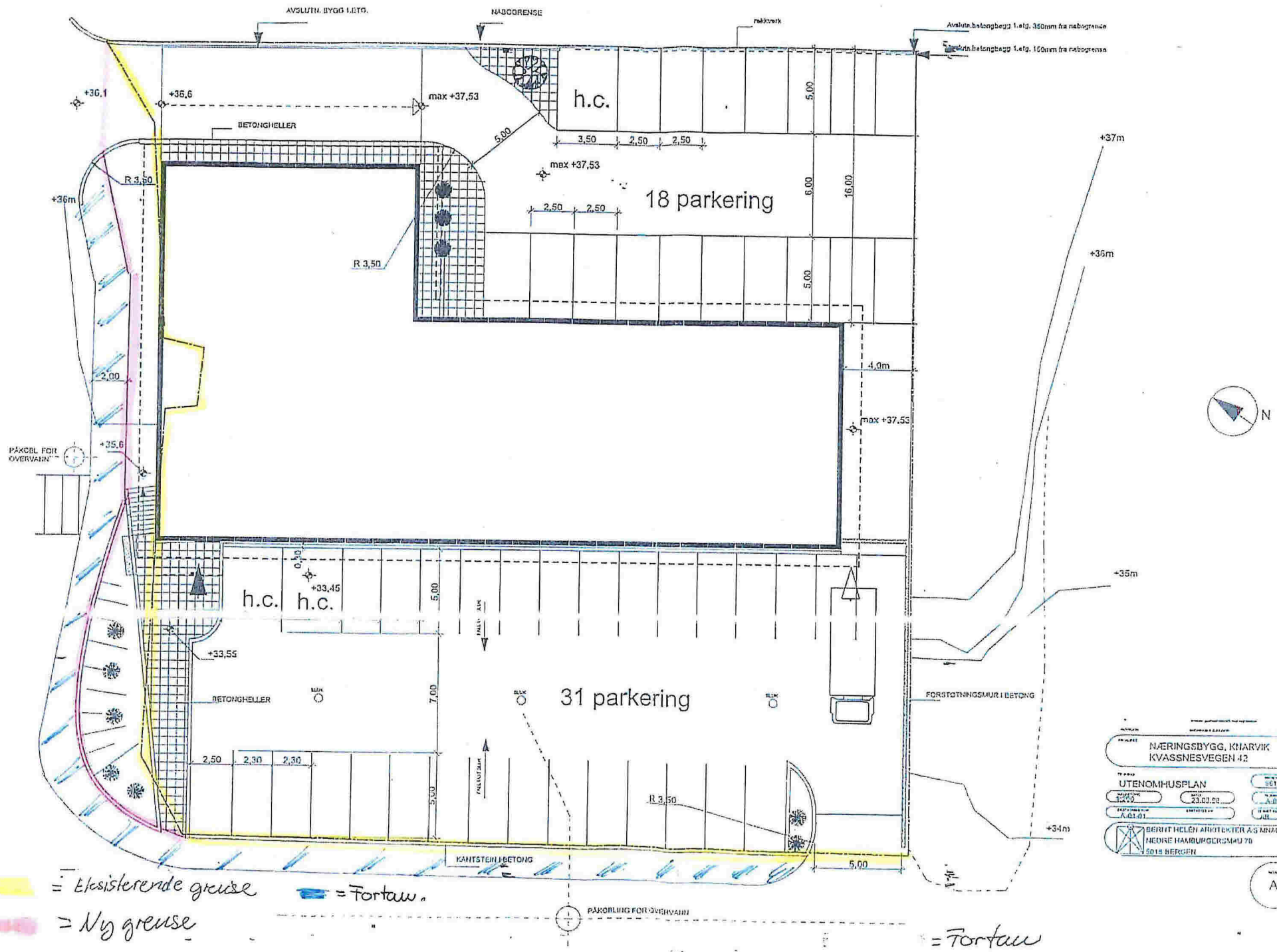


Lindås Kommune

GRENSENE ER IKKJE  
RETTSGYLDIGE

MÅ 1: 500	Dato: 7/9-98.
Lindås kommune - Teknisk etat	

~~M 1:1000~~



= Eksisterende greuse  
 = Fortau  
 = Ny greuse

NÆRINGSBYGG, KHARVIK  
 KVASSNESVEGEN 42  
 UTENOMHUSPLAN  
 1:200  
 23.03.08  
 A.01.01  
 BERTH HELEN ANNOTERTER AS KVALIFIKASJONEN MEDRE HAMBURGERSMU 70 5018 BERGEN

0814  
 A.01.02  
 0815  
 0816  
 0817  
 0818  
 0819  
 0820  
 0821  
 0822  
 0823  
 0824  
 0825  
 0826  
 0827  
 0828  
 0829  
 0830  
 0831  
 0832  
 0833  
 0834  
 0835  
 0836  
 0837  
 0838  
 0839  
 0840  
 0841  
 0842  
 0843  
 0844  
 0845  
 0846  
 0847  
 0848  
 0849  
 0850  
 0851  
 0852  
 0853  
 0854  
 0855  
 0856  
 0857  
 0858  
 0859  
 0860  
 0861  
 0862  
 0863  
 0864  
 0865  
 0866  
 0867  
 0868  
 0869  
 0870  
 0871  
 0872  
 0873  
 0874  
 0875  
 0876  
 0877  
 0878  
 0879  
 0880  
 0881  
 0882  
 0883  
 0884  
 0885  
 0886  
 0887  
 0888  
 0889  
 0890  
 0891  
 0892  
 0893  
 0894  
 0895  
 0896  
 0897  
 0898  
 0899  
 0900  
 0901  
 0902  
 0903  
 0904  
 0905  
 0906  
 0907  
 0908  
 0909  
 0910  
 0911  
 0912  
 0913  
 0914  
 0915  
 0916  
 0917  
 0918  
 0919  
 0920  
 0921  
 0922  
 0923  
 0924  
 0925  
 0926  
 0927  
 0928  
 0929  
 0930  
 0931  
 0932  
 0933  
 0934  
 0935  
 0936  
 0937  
 0938  
 0939  
 0940  
 0941  
 0942  
 0943  
 0944  
 0945  
 0946  
 0947  
 0948  
 0949  
 0950  
 0951  
 0952  
 0953  
 0954  
 0955  
 0956  
 0957  
 0958  
 0959  
 0960  
 0961  
 0962  
 0963  
 0964  
 0965  
 0966  
 0967  
 0968  
 0969  
 0970  
 0971  
 0972  
 0973  
 0974  
 0975  
 0976  
 0977  
 0978  
 0979  
 0980  
 0981  
 0982  
 0983  
 0984  
 0985  
 0986  
 0987  
 0988  
 0989  
 0990  
 0991  
 0992  
 0993  
 0994  
 0995  
 0996  
 0997  
 0998  
 0999  
 1000